

CONTRACT DE LEASING FINANCIAR

Nr. 30291232

CONDITII SPECIFICE ("CS")

1. PARTI

Contractul a fost incheiat intre urmatoarele Parti:

(a) **UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A.** („Finantatorul”), institutie financiara nebankara, membra a grupului UniCredit, administrata in sistem dualist, avand cod unic de inregistrare 14600820, numar de ordine in Registrul Comertului J40/3396/24.04.2002, Capital Social subscris si varsat: 90.989.012,79 Lei, sediul social in Bucuresti, sector 1, Str. Ghetarilor nr. 23-25, parter, etajul 1, etajul 2 si etajul 4, cod postal 014106, inregistrata in Registrul Special BNR cu numarul RS-PJR-41-110031/02.08.2007, inregistrata in Registrul General BNR cu numarul RG-PJR-41-110176/02.08.2007, Nr. Inreg in Registrul de evidenta a operatorilor de date cu caracter personal: 3027, reprezentata legal de oricare doi membri ai Directoratului, actionand personal sau prin imputerniciti, asa cum se arata in rubrica de semnaturi, Fax: +40 21 200 77 87; Telefon: +40 21 200 77 77; E-mail: infoclient@unicreditleasing.ro; Web: www.unicreditleasing.ro
Cont Lei RO87BACX0000000030655310 deschis la UniCredit Bank S.A.

si:

(b) **COMUNA FOROTIC** („Utilizatorul”), avand cod unic de inregistrare 3227823, numar de ordine in Registrul Comertului, sediul social in STR PRINCIPALA, Forotic, CARAS-SEVERIN.

2. CONDITII FINANCIARE SPECIFICE

Moneda Finantarii	EUR
Bunuri	bunurile descrise in Anexa A
Valoarea de Intrare	15,126.00 EUR
Avans	3,025.20 EUR
Valoarea Finantata	12,100.80 EUR
Valoarea Reziduala	151.26 EUR
Valoarea Totala	15,126.00 EUR
Perioada de Leasing	36 luni de la Data Inceperii
Perioada de Calcul a Dobanzii (PCD)	lunar
Numar Rate de Leasing	36
Scadenta Ratelor de Leasing	Prima zi a PCD
Tip Rata Dobanda	Fixa
Rata Dobanzii	0.00% pe an
Marja	NEAPLICABIL
Cursul de Schimb	UNICREDIT BANK
Comisionul de Analiza	378.15 EUR
Comisionul de Inregistrare	190.00 EUR
Comisionul de Administrare	pentru fiecare luna: 0.100% din Valoarea Finantata, respectiv 12.10 EUR
Comisionul de Inchidere	100.00 EUR
Comisionul de Plata Anticipata	3.00% din valoarea sumei platite anticipat, dar nu mai putin de 200.00 EUR
Dobanda de Intarziere	0,25% per zi de intarziere

Note: (1) Toate sumele din Contract sunt exprimate nete de TVA (taxa pe valoarea adaugata). Utilizatorul datoreaza Finantatorului si TVA atunci cand conform legii TVA este aplicabila sumelor facturabile de catre Finantator. (2) Valoarea anumitor parametri financiari din CS si a Ratelor de Leasing este ajustabila/variabila conform mentiunilor din Contract. (3) In cazul oricarei intarzieri la plata de peste 30 (treizeci) zile devine aplicabila taxa pentru monitorizarea bunurilor la RAR conform art. 41.7 din CG, respectiv 5 (cinci) Euro +TVA/luna pentru fiecare Bun.

3. GARANTII

Urmatoarele Garantii trebuie sa fie constituite/furnizate in favoarea Finantatorului in forma agreata de acesta din urma:

Nu este cazul.

4. OPTIUNEA DE CUMPARARE

Prin semnarea prezentelor CS Utilizatorului isi exprima in mod ferm, expres si irevocabil Optiunea de Cumparare, cu efectele prevazute in CG.

5. CLAUZE SPECIALE

5.1 Utilizatorul a fost informat ca in conformitate cu (1) Regulamentul (UE) 2018/1832 al Comisiei de modificare a Directivei 2007/46/CE a Parlamentului European si a Consiliului, a Regulamentului (CE) 692/2008 al Comisiei si a Regulamentului UE 2017/1151 de completare a Regulamentului CE 715/2007 al Parlamentului European si al Consiliului privind omologarea de tip a autovehiculelor în ceea ce privește emisiile provenind de la vehiculele ușoare pentru pasageri și de la vehiculele ușoare comerciale (Euro 5 și Euro 6) și privind accesul la informațiile referitoare la repararea și întreținerea vehiculelor, astfel cum a fost modificat prin Regulamentul (UE) 2017/1154 al Comisiei si (2) Regulamentul UE 2017/1347 al Comisiei, au fost aduse modificari standardelor de testare a autovehiculelor ce stau la baza omologarii acestora, ca a fost adoptat Worldwide Harmonized Light-Duty Vehicles Test Procedure, (denumit in continuare "WLTP") si ca inmatricularea autovehiculelor in Romania dupa data de 31.08.2020 se efectueaza cu respectarea acestor prevederi.

Fara a aduce atingere sau limitare altor clauze exoneratoare de raspundere din Contract, Utilizatorul elibereaza Finantatorul de orice raspundere in legatura cu inmatricularea Bunului, daca Bunul nu poate fi inmatriculat ca urmare a neindeplinirii de catre Furnizor a conditiilor stipulate in legislatia comunitara mentionata mai sus.

In cazul in care Bunul nu va putea fi inmatriculat, Finantatorul are dreptul sa solicite Furnizorului rezolutionarea vanzarii si restituierea tuturor sumelor platite de catre Finantator cu titlu de pret al Bunului. Avand in vedere termenele de predare impuse de catre Furnizor in astfel de situatii, Utilizatorul este obligat sa predea Bunul catre Furnizor in termen de maxim 24 de ore de la data notificarii Finantatorului. In conditiile in care Finantatorul primeste de la Furnizor toate sumele platite catre acesta cu titlu de pret (inclusiv avansul achitat de catre Utilizator) atunci Finantatorul va restitui catre Utilizator Avansul (moment in care Contractul inceteaza). Partile agreeaza expres ca orice alte sume achitate de catre Utilizator catre Finantator, cu exceptia Avansului, raman incasate de catre Finantator.

Neindeplinirea acestor obligatii de catre Utilizator reprezinta o incalcare esentiala a Contractului si constituie Caz de Culpă.

Avand in vedere prevederile (1) Regulamentului (UE) 2018/1832 al Comisiei de modificare a Directivei 2007/46/CE a Parlamentului European si a Consiliului, a Regulamentului (CE) 692/2008 al Comisiei si a Regulamentului UE 2017/1151 de completare a Regulamentului CE 715/2007 al Parlamentului European si al Consiliului privind omologarea de tip a autovehiculelor în ceea ce privește emisiile provenind de la vehiculele ușoare pentru pasageri și de la vehiculele ușoare comerciale (Euro 5 și Euro 6) și privind accesul la informațiile referitoare la repararea și întreținerea vehiculelor, astfel cum a fost modificat prin Regulamentul (UE) 2017/1154 al Comisiei si (2) Regulamentului UE 2017/1347 al Comisiei, Utilizatorul ia act si este de acord ca in situatia in care Furnizorul nu pune la dispozitia Finantatorului, conform contractului de vanza incheiat cu Furnizorul, certificatul de conformitate al vehiculului din care sa reiasa ca acesta respecta standardele WLTP si a fost omologat conform acestor standarde: (i) Finantatorul are dreptul sa solicite rezolutiunea vanzarii cu privire la Bun fara ca prin aceasta sa fie obligat sa plateasca/restituie vreo suma de bani catre Utilizator; SI (ii) Finantatorul nu are nicio obligatie fata de Utilizator in legatura cu restituierea Avansului sau a oricaror alte costuri si plati efectuate de catre Utilizator in temeiul Contractului, fiind totodata exonerat expres de orice obligatie, de orice natura, pe care Finantatorul si-a asumat-o prin Contract fata de Utilizator; si (iii) Utilizatorul are posibilitatea de a se indrepta exclusiv impotriva Furnizorului pentru obtinerea oricaror reparatii in legatura cu orice daune, prejudicii si altele asemenea, Finantatorul fiind exonerat expres de orice raspundere, plata oricaror daune, prejudicii ori altele asemenea; SI (iv) Utilizatorul are obligatia sa predea Bunul catre Finantator in termenul indicat de catre Finantator prin notificarea sa.

5.2 Utilizatorul se angajeaza sa prezinte Finantatorului hotararea forului competent al Utilizatorului referitoare la includerea in bugetul de cheltuieli al Utilizatorului (pentru toata Perioada de Leasing) a Valorii Totale.

5.3 Avansul include suma de 12.000,00 RON (valoare cu TVA)/per bun echivalata la suma de 2,395.21 EURO (valoare cu TVA)/per bun reprezentand prima de casare si eco-bonusurile (daca este cazul) acordate prin Program.

5.4 PROGRAMUL DE STIMULARE A INNOIRII PARCULUI AUTO NATIONAL ANUL 2020-2024

5.4.1 Inscrierea in Program pe listele Furnizorului – conditie suspensiva pentru acordarea Finantarii

Inscrierea Utilizatorului in „Programul de stimulare a innoirii parcului auto national 2020-2024” (denumit in continuare „Programul”) pe listele Furnizorului si indeplinirea conditiilor pentru a beneficia de prima de casare si/sau de ecobonusuri conform Ghidului de finantare a Programului

de stimulare a innoirii Parcului auto national 2020-2024 ("Ghidul") aprobat prin Ordinul ministrului mediului nr. 324/03.03.2020, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie conditie pentru Acordarea Finantarii de catre Finantator.

5.4.2 Consecintele participarii la Program asupra Contractului

5.4.2.1. Utilizatorul are la cunostinta faptul ca, in conformitate cu prevederile Ghidului, contravaloarea primei de casare si, dupa caz, a ecobonusurilor incasate de Furnizor de la Administratia Fondului pentru Mediu ("Autoritatea") face parte din Pretul de Achizitie (*respectiv din Valoarea de Intrare, astfel cum aceasta este definita in Conditii Generale*), Finantatorul datorand si platind Furnizorului, pe baza facturii emise de acesta, doar diferenta dintre Pretul de Achizitie si cuantumul primei de casare si a ecobonusurilor (daca este cazul), inscrisa pe factura ca „Diferenta de plata beneficiar”.

Utilizatorul declara ca, odata cu semnarea prezentului Contract, a renuntat la dreptul de a-si retrage dosarul de participare din Program si de a obtine anulara Notei de Inscrisie emisa de Furnizor. Anulara Notei de Inscrisie dupa semnarea prezentului Contract atrage obligatia Utilizatorului de a achita Finantatorului integral contravaloarea primei de casare si/sau a ecobonusurilor si de a-l despagubi pe Finantator pentru orice prejudiciu suferit de acesta ca urmare a conduitei Utilizatorului in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data notificarii de catre Finantator.

5.4.2.2. Utilizatorul:

- (i) in cazul respingerii de catre Autoritate a dosarului de acceptare a Utilizatorului in Program;
- (ii) in cazul in care, din orice motive, Autoritatea nu deconteaza Furnizorului contravaloarea primei de casare si, dupa caz, a ecobonusurilor;
- (iii) In orice situatie in care Finantatorul trebuie sa plateasca Furnizorului Pretul de Achizitie integral (*inclusiv contravaloarea primei de casare si, dupa caz, a ecobonusurilor*);

intelege si consimte ca Avansul nu a fost achitat integral si se obliga sa achite Finantatorului prima de casare si/sau ecobonusurile, precum si orice alte sume la care a fost obligat acesta in situatiile prevazute la lit. (i)-(iii) de mai sus, in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data notificarii Utilizatorului in acest sens.

5.4.2.3. In situatia in care din orice motive care nu tin de culpa Finantatorului, nu va avea loc Transferul Proprietatii Bunurilor catre Utilizator potrivit Contractului (*de exemplu, in caz de Reziliere*), Partile agreeaza ca Finantatorul nu va putea fi obligat la plata contravaloarii primei de casare si/sau a ecobonusurilor scazute din Pretul de Achizitie, Utilizatorul fiind singurul obligat la plata integrala catre Autoritate (sau catre Finantator, in cazul in care acesta din urma a platit astfel de sume catre Autoritate) a sumelor de care a beneficiat in cadrul Programului cu titlu de prima de casare si/sau ecobonusuri.

5.4.2.4. Utilizatorul se obliga sa suporte riscul (*si prin urmare sa despagubeasca Finantatorul*) pentru orice situatie in care, ca urmare a aplicarii impotriva Finantatorului de catre Autoritate (*sau de catre orice alta autoritate publica*) a oricarei masuri ori sanctiuni, Finantatorul este obligat sa plateasca o suma de bani sau sa efectueze o plata cu orice titlu. Pentru evitarea oricarui dubiu, Utilizatorul se obliga sa plateasca Finantatorului sumele de bani achitate conform celor de mai sus imediat la cererea acestuia.

Prin „masura/sanctiune” in sensul acestui paragraf se va intelege orice act/document emis de Autoritate (*sau oricare alta autoritate publica*) in legatura cu operatiunea de achizitionare/finantare de bunuri prin Program, comunicat Finantatorului, prin care acesta este obligat sa plateasca o suma de bani sau sa efectueze o plata in legatura cu prima de casare sau ecobonusurile si/sau oricare alte sume accesorii depuse de catre Utilizator la Furnizor pentru participarea la Program, ca urmare a (i) neindeplinirii de catre Utilizator a obligatiilor asumate prin Contract (ii) a oricaror declaratii/decizii/actiuni ale Utilizatorului care conduc la situatia incetarii Contractului si neintrarea Utilizatorului in proprietatea Bunului (iii) a neindeplinirii de catre Utilizator a criteriilor de selectie sau a obligatiilor ce ii revin in calitate de beneficiar al Programului sau a neindeplinirii de catre Furnizor a obligatiilor specifice producatorului validat potrivit Programului; (iv) orice alt eveniment care nu tine de culpa Finantatorului si care determina imposibilitatea legala sau contractuala a realizarii Transferului Proprietatii catre Utilizator; (v) orice reglementari legislative ulterioare Datei Semnarii ce vor avea ca efect obligarea Finantatorului la suportarea oricarei masuri/sanctiuni.

5.4.2.5. Nerespectarea dispozitiilor de mai sus referitoare la finantarea in cadrul Programului constituie o incalcare esentiala a Contractului, reprezentand Caz de Culpa.

5.4 PROGRAMUL PRIVIND REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ ÎN TRANSPORTURI, PRIN PROMOVAREA VEHICULELOR DE TRANSPORT RUTIER NEPOLUANTE ȘI EFICIENTE DIN PUNCT DE VEDERE ENERGETIC, 2020-2024

5.4.1 Inscrisie in Program pe listele Furnizorului – conditie suspensiva pentru acordarea Finantarii

Inscrisie Utilizatorului in „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic, 2020-2024” (denumit in continuare „Programul”), prin emiterea Notei de Inscrisie de catre Furnizor, pe listele Furnizorului si indeplinirea tuturor celorlalte conditii pentru a beneficia de ecotichet si, dupa caz, de prima de casare conform Ghidului de finantare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic, 2020-2024 ("Ghidul") aprobat prin Ordinul ministrului mediului nr. 323/03.03.2020, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie Conditie Pentru Acordarea Finantarii de catre Finantator.

Utilizatorul declara ca, odata cu semnarea prezentului Contract, a renuntat la dreptul de a-si retrage dosarul de participare din Program si de a obtine anulara Notei de Inscrisie emisa de Furnizor. Anulara Notei de Inscrisie dupa semnarea prezentului Contract atrage obligatia Utilizatorului de a achita Finantatorului integral contravaloarea ecotichetului si/sau a primei de casare si de a-l despagubi pe Finantator pentru orice prejudiciu suferit de acesta ca urmare a conduitei Utilizatorului, in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data notificarii de catre Finantator.

5.4.2 Consecintele participarii la Program asupra Contractului

5.4.2.1. Utilizatorul are la cunostinta faptul ca, in conformitate cu prevederile Ghidului, contravaloarea ecotichetului si/sau a primei de casare incasate de Furnizor de la Administratia Fondului pentru Mediu ("Autoritatea") face parte din Pretul de Achizitie (*respectiv din Valoarea de*

Intrare, astfel cum aceasta este definita in Conditile Generale), Finantatorul datorand si platind Furnizorului, pe baza facturii emise de acesta, doar diferenta dintre Pretul de Achizitie si cuantumul ecotichetului si/sau a primei de casare (daca este cazul), inscrisa pe factura ca „Diferenta de plata beneficiar”.

5.4.2.2. Utilizatorul:

- (i) In cazul respingerii de catre Autoritate a dosarului de acceptare a Utilizatorului in Program;
- (ii) In cazul in care, din orice motive Autoritatea nu deconteaza Furnizorului contravaloarea ecotichetului si/sau a primei de casare;
- (iii) In orice alta situatie in care Finantatorul trebuie sa plateasca Furnizorului Pretul de Achizitie integral (inclusiv contravaloarea ecotichetului si/sau a primei de casare);

ințelege si consimte ca Avansul nu a fost achitat integral si se obliga sa achite Finantatorului ecotichetul si, dupa caz, prima de casare, precum si orice alte sume la care a fost obligat acesta in situatiile prevazute la lit. (i)-(iii) de mai sus, in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data notificarii Utilizatorului in acest sens.

5.4.2.3. In situatia in care din orice motive care nu tin de culpa Finantatorului, nu va avea loc Transferul Proprietatii Bunurilor catre Utilizator potrivit Contractului (de exemplu, in caz de Reziliere), Partile agreeaza ca Finantatorul nu va putea fi obligat la plata contravaloarii ecotichetului si/sau a primei de casare, scazute din Pretul de Achizitie al Bunurilor, Utilizatorul fiind singurul obligat la plata integrala catre Autoritate (sau catre Finantator, in cazul in care acesta din urma a platit astfel de sume catre Autoritate) a sumelor de care a beneficiat in cadrul Programului cu titlu de prima de casare si/sau ecobonusuri.

5.4.2.4. Utilizatorul se obliga sa suporte riscul (si prin urmare sa despagubeasca Finantatorul) pentru orice situatie in care, ca urmare a aplicarii impotriva Finantatorului de catre Autoritate (sau de catre orice alta autoritate publica) a oricarei masuri ori sanctiuni, Finantatorul este obligat sa plateasca o suma de bani sau sa efectueze o plata cu orice titlu. Pentru evitarea oricarui dubiu, Utilizatorul se obliga sa plateasca Finantatorului sumele de bani achitate conform celor de mai sus imediat la cererea acestuia.

Prin „masura/sanctiune” in sensul acestui paragraf se va intelege orice act/document emis de Autoritate (sau oricare alta autoritate publica) in legatura cu operatiunea de achizitionare/finantare de bunuri prin Program, comunicat Finantatorului, prin care acesta este obligat sa plateasca o suma de bani sau sa efectueze o plata in legatura cu ecotichetul si prima de casare si/sau oricare alte sume accesorii depuse de catre Utilizator la Furnizor pentru participarea la Program, ca urmare a (i) neindeplinirii de catre Utilizator a obligatiilor asumate prin Contract (ii) a oricaror declaratii/decizii/actiuni ale Utilizatorului care conduc la situatia incetarii Contractului si neintrarea Utilizatorului in proprietatea Bunului (iii) a neindeplinirii de catre Utilizator a criteriilor de selectie/eligibilitate sau a obligatiilor ce ii revin in calitate de solicitant si/sau beneficiar al Programului sau a neindeplinirii de catre Furnizor a obligatiilor specifice producatorului validat potrivit Programului (iv) orice alt eveniment care nu tine de culpa Finantatorului si care determina imposibilitatea legala sau contractuala a realizarii Transferului Proprietatii catre Utilizator (v) orice reglementari legislative ulterioare Datei Semnarii ce vor avea ca efect obligarea Finantatorului la suportarea oricarei masuri/sanctiuni.

5.4.2.5. Nerespectarea dispozitiilor de mai sus referitoare la finantarea in cadrul Programului constituie o incalcare esentiala a Contractului, reprezentand Caz de Culpă.

6. FORME DE EXERCITARE A PROFESIEI

In situatia in care articolul 1 (b) descrie o forma de exercitare a profesiei/comertului fara personalitate juridica (e.g. anumite forme de exercitare a profesiei de avocat, medic, executor judecatoresc, traducator autorizat, etc) este agreeat ca Utilizatorul consta in toti asociatii/membrii respectivei forme de exercitare a profesiei, iar persoana fizica (sau persoanele fizice) semnatară a Contractului pentru Utilizator va raspunde in mod direct si solidar cu acesti asociatii/membri pentru indeplinirea tuturor obligatiilor prevazute de Contract in sarcina Utilizatorului, ca si cand Contractul fi incheiat in nume propriu de aceasta persoana (sau aceste persoane).

7. CLAUZE ANTICORUPTIE

Finantatorul si Utilizatorul, precum si Semnatarii Utilizatorului in nume personal, declara ca prezentul Contract este rezultatul negocierii neinfluentate de vreo promisiune, oferta sau primire de bani sau alte foloase din partea vreunora dintre ele sau a unei terte persoane, fapte care ar fi putut avea drept scop incheierea si/sau derularea Contractului in alte conditii decat cele legale.

8. DECLARATIA SEMNATARILOR UTILIZATORULUI

8.1 Semnatarii Utilizatorului declara ca sunt pe deplin autorizati de Utilizator si ca au toate imputernicirile necesare de la Utilizator in conformitate cu legea romana si actul constitutiv al Utilizatorului (si cu orice alte documente aplicabile), pentru semnarea, reprezentarea si angajarea raspunderii Utilizatorului in acest Contract.

8.2 In cazul in care Contractul a fost semnat de Semnatarii fara ca acestia sa aibe mandat sau cu depasirea mandatului, iar respectiva lipsa sau depasire de mandat este (in conformitate cu legea romana) opozabila Utilizatorului, sau in cazul in care Utilizatorul nu are personalitate juridica, Semnatarii Utilizatorului isi asuma personal si in solidar indeplinirea tuturor obligatiilor de plata prevazute de Contract pentru pozitia contractuala de utilizator.

9. ANEXE

Urmatoarele Anexe constituie parte integranta a Contractului:

- (i) Anexa A: Descrierea Bunurilor si a Furnizorului

- (ii) Anexa B: Scadentari Provizoriu
- (iii) Anexa C: Garantii

Contractul a fost semnat in cate un exemplar original din care un exemplar a fost preluat de fiecare Parte.

CLAUZE NEUZUALE

Urmatoarele articole din Conditiiile Speciale: 4, 5, 7 pot contine clauze neuzuale in acceptiunea art. 1203 din Codul Civil. Prin aplicarea semnaturii de mai jos Utilizatorul accepta expres aceste clauze.

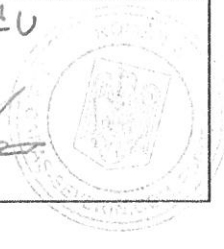
Finantator UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A
Prin: Functia: Data semnarii:
Prin: Functia: Data semnarii: 27/12/2021

ALEXANDRA BACANU



Utilizator
Prin: SPACIA ALEXANDRU Functia: PRIMAR Data semnarii: 24.12.2021

Spacia Alexandru



INFORMARE
privind impactul unei eventuale depreciere severe a monedei nationale
asociat cu majorarea dobanzilor

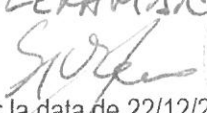
Stimate client, in cazul in care contractati o finantare in valuta sau indexata la cursul unei valute, va informam, ca oricand pe durata contractului, in cazul in care veniturile dvs. nu sunt incasate sau indexate in aceeași valuta ca cea in care ati solicitat finantarea, exista posibilitatea ca nivelul obligatiilor de plata periodice sa se majoreze ca urmare a unei depreciere severe a monedei nationale. De asemenea, acelasi risc exista si in cazul ratei variabile a dobanzii, ca urmare a cresterii indicelui de referinta utilizat in formula de calcul a acesteia.

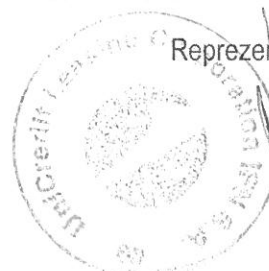
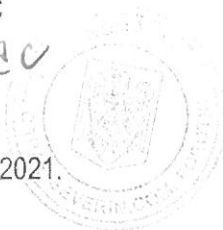
In continuarea acestei informari se regaseste, in mod distinct, nivelul la care obligatiile de plata periodice ar ajunge, ca urmare a unei eventuale depreciere severe a monedei nationale asociate cu majorarea dobanzilor. La fundamentarea nivelurilor de depreciere a monedei nationale s-au utilizat sursele pe cursul de schimb, iar la fundamentarea majorarii dobanzii s-a utilizat socul pe cresterea dobanzii, stabilite de Banca Nationala a Romaniei.

Valoare Rata	Valoare Rata ca urmare a devalorizarii severe a monedei nationale	Valoare Rata ca urmare a unei eventuale depreciere severe a monedei nationale asociate cu majorarea dobanzilor
409,40 EUR	2.779,23 RON	Nu este cazul
2.051,09 RON		
* soc depreciere moneda nationala 35,50 %, soc pe rata dobanzii 0,6% ** Pentru evidentierea valorilor in RON, a fost folosit ca baza de calcul, cursul valutar UNICREDIT BANK de 1 EUR = 5,0100 RON, valabil in ziua de 22/12/2021.		

Potrivit prevederilor art. 9, alin. (2) din Regulamentul Bancii Nationale a Romaniei nr. 17/2012, solicit reducerea la 0 zile a termenului de informare de 15 zile mentionat la alin (1) a art. 9 din acelasi regulament precum si redactarea contractului in vederea semnarii .

Prezentul document s-a emis in doua exemplare din care unul a fost inmanat solicitantului la data de 22/12/2021.

COMUNA FOROTIC
STOREA ALEXANDRU
 PRIMAR




Reprezentant Finantator,


 AL. BACANU

Am primit un exemplar la data de 22/12/2021.

Prezentul document constituie informarea solicitantului finantarii cu privire la riscul valutar si riscul de dobanda. Acest document nu constituie oferta si nici un il angajeaza pe emitent cu privire la nivelul obligatiilor de plata pe care le va datora solicitantul in cazul in care se va incheia un contract de finantare intre solicitant si finantator. Valorile inscise in prezenta informare sunt comunicate numai in scop de informare a solicitantului.

Pentru incheierea valabila a contractului este necesara semnarea de catre ambele parti a formei scrise a contractului de leasing.

CONTRACT DE LEASING FINANCIAR NR. 30291232
CONDITII GENERALE

pentru persoane juridice si alti profesionisti

1. DEFINITII SI INTERPRETARE
1.1. Definitii

Termenii cu majuscule utilizati in Contract au urmatoarele inteles:

Act Additional reprezinta orice act additional la Contract care va fi incheiat de Parti dupa Data Semnarii.

Alte Costuri reprezinta costurile datorate de Utilizator Finantatorului conform art. 61.

Anexe reprezinta : (a) toate anexele la Contract, asa cum sunt acestea indicate in CS sau CG, si (b) orice Scadentat emis conform Contractului, precum si (c) orice al document desemnat (la Data Semnarii sau ulterior) de Parti drept anexa a Contractului.

Asiguratorul reprezinta societatea de asigurari cu care se incheie o Asigurare determinata.

Asigurarile reprezinta atat Asigurarea de Bunuri cat si Asigurarea RC.

Asigurarea de Bunuri reprezinta integralitatea prevederilor si conditiilor aplicabile contractului sau contractelor de asigurare de bunuri mentionati/mentionate in art. 44 („Asigurarea Bunurilor”), aplicabile in raportul contractual cu Asiguratorul relevant, asa cum aceste prevederi si conditii ar putea fi modificate.

Asigurarea RC reprezinta integralitatea prevederilor si conditiilor aplicabile contractului sau contractelor de asigurare de raspundere fata de terti mentionati/mentionate in art. 45 („Asigurarea de Raspundere Fata De Terti”), aplicabile in raportul contractual cu Asiguratorul relevant, asa cum aceste prevederi/conditii ar putea fi modificate sau inlocuite.

Avansul sau Rata 0 reprezinta suma indicata ca atare in CS.

Banca Finantatorului reprezinta institutia de credit la care este deschis Contul Finantatorului.

Beneficiarul Real reprezinta beneficiarul real al Utilizatorului, in intelesul atribuit acestei expresii in Legea nr. 129/2019 (sau orice lege care ar inlocui-o).

Brokerul reprezinta UniCredit Insurance Broker S.R.L. (avand cod unic de inregistrare RO 15514018), sau orice alt intermediar in asigurari indicat de catre Finantator Utilizatorului, pe parcursul Perioadei de Leasing.

Bunurile reprezinta bunurile a caror utilizare (si eventual achizitie) este finantata de Finantator in baza Contractului, asa cum sunt acestea descrise in Anexa A.

Cazuri de Culpă reprezinta: (i) incalcarile esentiale ale Contractului, sau (ii) circumstante esentiale care indreptatesc Finantatorul sa refuze acordarea sau mentinerea Finantarii, asa cum aceste incalcarii si circumstante sunt prezentate in Contract.

Cererea de Finantare reprezinta cererea (cu toate anexele aferente) de acordare a Finantarii, semnata de catre Utilizator, care a stat la baza activitatii de analiza pentru acordarea Finantarii.

Comisiunile reprezinta comisiunile (e.g. de Administrare, de Analiza, de Inchidere, de Inregistrare) datorate de Utilizator in baza Contractului.

Comisionul de Administrare reprezinta comisionul datorat periodic (in functie de periodicitatea Ratei de Leasing) Finantatorului de catre Utilizator pentru gestionarea operationala a Contractului.

Comisionul de Analiza reprezinta suma care este datorata de catre Utilizator Finantatorului pentru activitatea de analiza de catre Finantator a aspectelor relevante pentru incheierea Contractului.

Comisionul de Inchidere reprezinta comisionul datorat de catre Utilizator Finantatorului pentru operatiunile administrative si logistice aferente situatiilor in care Perioada de Utilizare inceteaza cu privire la toate Bunurile sau o parte din acestea.

Comisionul de Inregistrare reprezinta comisionul datorat de catre Utilizator Finantatorului pentru: (i) operatiunile de inregistrare a Bunurilor, Contractului si, dupa caz, a creantelor (nascute din sau in legatura cu Contractul) in Registrul National de Publicitate Mobiliara si pentru (ii) dupa caz, Inmatricularea sau Inregistrarea Rutiera (cu exceptia operatiunilor de inmatriculare sau inregistrare provizorie) a Bunurilor inmatriculabile sau inregistrabile rutier conform legii.

Comisionul de Plata Anticipata reprezinta comisionul datorat de catre Utilizator Finantatorului in cazul in care are loc o Plata Anticipata.

Contractul de Achizitie (sau „CVC”) reprezinta ansamblul intelegurilor contractuale (indiferent de forma sau tipul acestora) dintre Finantator si Furnizor (si Utilizator, atunci cand CVC este tripartit) cu privire la achizitia de catre Finantator a Bunurilor de la Furnizor (inclusiv orice contract de escrow sau de acreditiv documentar incheiat in legatura cu CVC); CVC include si orice conditii contractuale pre-definite (e.g. INCOTERMS) la care CVC face trimitere.

Contract de Leasing Financiar (sau „Contractul”) reprezinta prezentul contract de finantare in regim de leasing financiar, alcătuit din toate Partile Integrante.

Conditii de Garantie reprezinta, cu privire la fiecare Bun, integralitatea prevederilor privind garantia (pentru conformitate si/sau functionare) aplicabila Bunului respectiv (e.g. conditii generale privind garantia) in masura in care Bunului in cauza i se aplica o garantie acordata de Furnizor.

Conditii Generale (sau „CG”) reprezinta prezenta parte a Contractului care reglementeaza raporturile juridice dintre Finantator si Utilizator, cu exceptia aspectelor specifice incluse in CS si Anexe.

Conditii Pentru Acordare reprezinta conditiile care trebuie indeplinite sau respectate pentru acordarea Finantarii de catre Finantator, prevazute in art. 4 („Conditii Pentru Acordarea Finantarii”), ori in alte articole ale Contractului.

Conditii Specifice (sau „CS”) reprezinta partea Contractului continand identificarea Partilor, datele financiare specifice ale Contractului, descrierea Bunurilor precum si alte aspecte specifice.

Controlul Asupra Utilizatorului reprezinta posibilitatea unei/unor persoane de a exercita o influenta dominanta in administrarea afacerii Utilizatorului, posibilitate

care exista in oricare din urmatoarele situatii:

(a) o entitate define direct si/sau indirect majoritatea drepturilor de vot in adunarea generala a asociatilor/actionarilor Utilizatorului, sau controleaza, in baza unui acord incheiat cu ceilalti actionari sau asociati, majoritatea drepturilor de vot in Utilizator;

(b) o entitate are dreptul de numire sau revocare a majoritatii membrilor organelor de administrare/supraveghere sau de control ori a majoritatii conducatorilor Utilizatorului si este in acelasi timp actionar sau asociat direct sau indirect in Utilizator;

(c) o entitate are dreptul de a exercita o influenta dominanta asupra Utilizatorului (la care este actionar sau asociat direct sau indirect) in virtutea unor prevederi cuprinse in actul constitutiv al Utilizatorului sau a unor prevederi contractuale.

Contul Finantatorului reprezinta contul bancar al Finantatorului indicat in CS (sau altfel comunicat Utilizatorului); acest cont ar putea fi modificat in baza unor notificari sau in baza facturilor trimise Utilizatorului de catre Finantator.

Cost de Achizitie reprezinta orice cost (altul decat Pretul de Achizitie) suportat (daca va fi cazul) de Finantator pentru finalizarea cumpararii Bunurilor de la Furnizor si livrarea (si instalarea daca e cazul) acestora catre Utilizator, cum ar fi costurile cu: (i) importul/achizitia intracomunitara, formalitatile/taxele vamale, (ii) accizele, (iii) omologarea, (iv) livrarea si instalarea Bunurilor, (v) taxele notariale, (vi) alte taxe/sume datorate cu privire la Bun sau transportul acestuia.

Cursul de Schimb reprezinta: (i) cursul de schimb prestabilit si indicat ca atare in CS, sau (ii) daca in CS nu se prevede un Curs de Schimb prestabilit, cursul de vanzare a Monedei Finantarii fata de Leu publicat de Banca Finantatorului pe data schimbului.

Data Achizitiei reprezinta, cu privire la fiecare Bun, data la care Finantatorul plateste integral Furnizorului Pretul de Achizitie al Bunului respectiv. Daca exista mai multe Bunuri iar platile cu titlu de Pret de Achizitie nu pot fi atribuite cate unui Bun determinat conform CVC, Data Achizitiei va fi data la care Pretul de Achizitie pentru toate Bunurile va fi achitat integral.

Data Acordarii

(a) in cazul in care Valoarea Finantata este transferata intr-o singura trasa de catre Finantator: reprezinta data la care Finantatorul ordona debitarea contului sau cu Valoarea Finantata, sau

(b) in cazul in care Valoarea Finantata este transferata in mai multe transe de catre Finantator: reprezinta oricare din datele la care are loc debitarea contului Finantatorului cu oricare din aceste transe, la libera alegere a Finantatorului.

Data Denuntarii reprezinta, in caz de Denuntare, data la care Denuntarea isi va produce efectele conform dispozitiilor Contractului.

Data Estimativa a Inceperii reprezinta data in care Partile estimeaza ca va cadea Data Inceperii, si este reprezentata de prima zi calendaristica a lunii in care cade scadenta Ratei de Leasing nr. 1 in Scadentatul Provizoriu.

Data Inceperii reprezinta prima zi a Perioadei de Leasing.

Data Predarii reprezinta data la care va avea loc preluarea efectiva a unui Bun de catre Finantator (sau o persoana actionand pe seama Finantatorului) in situatiile in care conform Contractului Utilizatorul va avea obligatia sa predea Finantatorului respectivul Bun.

Data Receptiei reprezinta, cu privire la fiecare Bun, data la care va avea loc Receptia.

Data Rezilierii reprezinta, in caz de Reziliere, data la care Rezilierea isi va produce efectele conform dispozitiilor Contractului.

Data Semnarii reprezinta data la care Contractul este incheiat de catre Utilizator si Finantator, respectiv data la care ambele Parti vor fi semnat Contractul; daca nu toate persoanele semnatare mentioneaza data la care au aplicat semnatura, Data Semnarii va fi reprezentata de ultima dintre datele la care celelalte persoane semnatare aplica semnatura.

Datorii reprezinta orice datorii ale Utilizatorului fata de Finantator nascute din Contract si devenite scadente pana la (inclusiv) data la care se va face determinarea/calculul respectivelor Datorii, incluzand (fara limitare) orice astfel de datorii cu titlu de Capital, Dobanda, Comisiune, Alte Costuri.

Datoriile In Caz de Denuntare reprezinta integralitatea sumelor pe care Utilizatorul va fi obligat sa le plateasca Finantatorului in cazul Denuntarii Contractului, respectiv: (i) orice portiune din Valoarea Finantata care inainte de Denuntare va fi deja transferata de catre Finantator (Furnizorului sau altei persoane conform CS), in masura in care nu este deja platita de Utilizator Finantatorului; (ii) orice Alte Costuri si cheltuieli suportate / efectuate de Finantator inainte sau dupa Denuntare in legatura cu (1) situatia care justifica Denuntarea, si (2) Predarea (atunci cand este aplicabila), precum si (iii) contravaloarea oricarui prejudiciu suferit de Finantator in legatura cu situatia care justifica Denuntarea.

Dauna Totala reprezinta, cu privire la fiecare Bun, intervenirea unei daune totale sau a unui furt total, asa cum dauna totala si/sau furtul total vor fi definite in Asigurarea de Bunuri relevanta (inclusiv prin utilizarea unor expresii asemnatoare de tipul distrugere, avariere sau paguba totala), insa numai in cazul in care Asiguratorul va confirma in scris ca respectiva dauna totala sau furt total a avut loc.

Declaraarea Fiscala reprezinta, in legatura cu un Bun determinat (de tip vehicul), depunerea la organul fiscal competent a tuturor declaratiilor prevazute de Codul Fiscal (si orice alta lege aplicabila) in legatura cu impozitul pe mijloacele de transport.

Declaratia de Reziliere reprezinta inscrizul emis de catre Finantator prin care acesta declara Rezilierea unilaterala a Contractului.

Denuntare reprezinta denuntarea unilaterala a Contractului de catre Finantator in conditiile indicate mai jos in art. 55 („Denuntarea Contractului”).

Diferentele de Curs la Pretul de Achizitie au intelesul prezentat in art. 8.1.

Documentele Receptiei reprezinta cu privire la fiecare Bun: (i) PVR si (ii) orice alt document care va fi aferent Receptiei ori care ar trebui sa insoteasca Bunul la

Receptie potrivit legii, prevederilor CVC, naturii Bunului si uzantelor in materie.

Durata Contractului reprezinta perioada cuprinsa intre Data Semnarii si data la care Partile isi indeplinesc integral obligatiile contractuale.

Dobanda de Intarziere reprezinta evaluarea contractuala a prejudiciului suferit de Finantator ca urmare a neplatii la termen de catre Utilizator a sumelor datorate potrivit Contractului, indiferent de natura acestor sume; valoarea Dobanzii de Intarziere sau modalitatea sa de calcul este prevazuta in CS.

Dobanda de Leasing (sau „Dobanda”) reprezinta costul Finantarii, datorat de Utilizator.

Dreptul de Utilizare reprezinta, cu referire la fiecare Bun, dreptul Utilizatorului de a utiliza respectivul Bun pe parcursul Perioadei de Utilizare.

Dreptul de Proprietate reprezinta, cu privire la fiecare Bun, dreptul de proprietate asupra respectivului Bun.

Epava reprezinta, cu privire la fiecare Bun care sufera o Dauna Totala (mai putin furt), Bunul asa cum este transformat ca urmare a Daunei Totale.

Evictiunea Cautata de Terti reprezinta orice vatamare (i.e. tulburare de drept) a Dreptului de Proprietate al Finantatorului sau a Dreptului de Utilizare al Utilizatorului din cauze care sunt independente de culpa Finantatorului; cu titlu de exemplu, evictiunea poate fi cauzata de: garantii sau drepturi (asupra Bunurilor) ale tertilor nascute anterior Datei Achizitiei.

Furnizorul reprezinta persoana aleasa de catre Utilizator drept: (i) vanzator al Bunurilor (i.e. persoana de la care Finantatorul urmeaza sa achizitioneze Bunurile), si/sau (ii) prestator al unor servicii/lucrari in legatura cu Bunurile (daca valoarea acestor servicii/lucrari este acoperita de Valoarea Finantata).

Finantare reprezinta operatiunea de finantare in regim de leasing financiar prevazuta de Contract.

Finantator reprezinta institua financiara nebancara indicata in CS.

Formalitatile Pe Numele Finantatorului: reprezinta, cu privire la fiecare Bun, orice formalitati care (i), conform legii pot fi indeplinite numai pe numele Finantatorului (e.g. formalitati de import, achizitii intracomunitare, omologare, Inmatriculare, Inregistrare Rutiera), sau care (ii) conform unor mentiuni exprese din CVC sau Contract trebuie realizate de Finantator sau pe numele Finantatorului.

Garantii reprezinta toate instrumentele de garantare mentionate in CS, si oricare altele care sunt sau vor fi stabilite (indiferent de data stabilirii/constituirii) in legatura cu Contractul, respectiv: (i) atat garantiile in sensul definit in Codul Civil (e.g. ipoteca), cat si (ii) orice instrument de plata furnizat (sau care trebuie furnizat) Finantatorului in legatura cu obligatiile de plata ale Utilizatorului, precum si (iii) orice alt act juridic sau masura economica, atat timp cat oricare din acestea trebuie incheiate, furnizate Finantatorului sau implementate in scopul garantarii indeplinirii corespunzatoare a Contractului de catre Utilizator.

Garant reprezinta orice persoana, alta decat Finantatorul sau Utilizatorul, care isi asuma sau isi va asuma obligatii (indiferent de tipul obligatiilor) derivand din Garantii, incluzand fara limitare orice: (i) constitutor de ipoteca, (ii) emitent de bilet la ordin sau avalist, (iii) fideiutor, sau (iv) emitent al unei scrisori de garantie sau de confort.

Grupul Finantatorului reprezinta grupul de societati alcatuit din: (i) societatea care detine controlul ultim asupra Finantatorului (la Data Semnarii aceasta este UniCredit S.p.A, avand sediul social in Via Specchi, Rome nr. 16, si biroul principal in Piazza Gae Aulenti, 3 – Tower A - 20154 Milano, Italia, inregistrata in Registrul Companiilor din Roma sub nr. 00348170101), si (ii) totalitatea companiilor controlate direct sau indirect de aceasta (la Data Semnarii sau ulterior).

Indicele reprezinta componenta variabila a Ratei Dobanzii (daca Rata Dobanzii indicata in CS este variabila); Indicele poate fi calculat in functie de una dintre urmatoarele rate de referinta, conform CS:

(a) Euribor reprezinta „Euro Interbank Offered Rate” respectiv rata dobanzii pentru credite interbancare in Euro avand scadenta la intervalul mentionat in CS (de exemplu pentru Euribor 1M intervalul va fi o luna, pentru Euribor 3M intervalul va fi 3 luni, pentru Euribor 6M intervalul va fi 6 luni), asa cum este determinata si publicata de organizatia competenta.

(b) Libor reprezinta „London InterBank Offered Rate”, respectiv rata dobanzii practicata pe piata londoneza de catre bancile de prim rang pentru credite interbancare in USD avand scadenta la intervalul mentionat in CS (de exemplu pentru Libor 1M intervalul va fi o luna, pentru Libor 3M intervalul va fi 3 luni, pentru Libor 6M intervalul va fi 6 luni), asa cum este determinata si publicata de organizatia competenta.

(c) Robor reprezinta „Romanian Interbank Offer Rate” respectiv rata dobanzii pentru credite interbancare in Lei avand scadenta la intervalul mentionat in CS (de exemplu pentru Robor 1M intervalul va fi o luna, pentru Robor 3M intervalul va fi 3 luni, pentru Robor 6M intervalul va fi 6 luni), asa cum este determinata si publicata de organizatia competenta.

Inmatriculare reprezinta, cu privire la un Bun (de tip vehicul) determinat, operatiunea administrativa prevazuta de Codul Rutier prin care se atesta ca Bunul poate circula pe drumurile publice si prin care se emite numarul de inmatriculare al Bunului pentru o perioada nedeterminata.

Inregistrarea Rutiera reprezinta, cu privire la un Bun determinat (de tip vehicul dar care nu este supus Inmatricularii), operatiunea administrativa (la compartimentele de specialitate din cadrul unitatii administrativ teritoriale competente) prin care se atesta ca Bunul poate circula pe drumurile publice si prin care se emite numarul de inregistrare al Bunului pentru o perioada nedeterminata.

Insolventa reprezinta deschiderea procedurii insolventei Utilizatorului conform prevederilor legale aplicabile.

Instalarea reprezinta, cu privire la un Bun determinat, integralitatea operatiunilor (e.g. asamblare, montarea/atasarea pe Bun a altor bunuri sau dispozitive/ echipamente, instalare de aplicatii software, testare hardware si software, procedura acceptantei cu Personalul Utilizatorului) care trebuie efectuate inainte sau dupa Receptie (sau odata cu aceasta) in vederea aducerii Bunului respectiv la o stare in care poate fi utilizat de catre Utilizator conform naturii, destinatiei, specificatiilor si functionalitatilor sale, in conditii de siguranta si in mod curent.

Legea Aplicabila CVC reprezinta legea care va guverna CVC.

Modificare reprezinta, cu privire la fiecare Bun, orice modificare care va fi adusa Bunului respectiv fata de starea in care Bunul se va afla la Receptie, incluzand si orice imbunatatire, alterare structurala, functionala sau de imagine, instalare de

echipament.

Moneda Finantarii reprezinta moneda in care este denumita Valoarea de Intrare, Valoarea Finantata, Ratele de Leasing, Valoarea Reziduala si alte sume conform Scadentarii.

Moneda Platii reprezinta moneda in care Utilizatorul este obligat sa efectueze plata Capitalului (incluzand si Valoarea Reziduala) si Dobanzii, precum si a Dobanzii de Intarziere aferente acestor sume; Moneda Platii este mentionata in CS.

Moneda Transferului reprezinta moneda in care Valoarea Finantarii va fi efectiv transferata de Finantator catre persoana sau persoanele care urmeaza sa incaseze respectiva plata (conform CVC sau legii).

OG51 reprezinta Ordonanta Guvernului nr. 51/1997 privind operatiunile de leasing si societatile de leasing, cu modificarile si completarile ulterioare adoptarii sale.

Optiunea De Cumparare reprezinta solicitarea adresata de Utilizator Finantatorului privind efectuarea Transferului Proprietatii.

Optiunea Privind Durata reprezinta solicitarea adresata de Utilizator Finantatorului privind prelungirea sau neprelungirea Perioadei de Leasing la expirarea duratei acesteia.

Parte reprezinta oricare din Finantator si Utilizator, iar **Parti** reprezinta Finantatorul si Utilizatorul considerati in mod colectiv.

Parte Integranta reprezinta fiecare din partile integrante ale Contractului, respectiv: CG, CS, Anexele, Actele Aditionale si Cererea de Finantare.

Penalitatea de Reziliere reprezinta o suma egala cu: (i) valoarea tuturor Rateilor de Leasing nefacturate pana la Data Rezilierii, la care se adauga (ii) contravaloarea Valorii Reziduale.

Perioada de Calcul a Dobanzii reprezinta, cu privire la fiecare Rata de Leasing, perioada pentru care se calculeaza Dobanda aferenta respectivei Rate de Leasing, conform Scadentarii.

Perioada de Leasing reprezinta perioada pe parcursul careia este esalonata obligatia Utilizatorului de plata a Rateilor de Leasing, asa cum este prezentat aceasta perioada in Scadentara.

Perioada de Utilizare reprezinta, cu privire la fiecare Bun, perioada in cadrul careia Utilizatorul va beneficia de Dreptul de Utilizare.

Perioada de Suportare a Riscurilor reprezinta, cu privire la fiecare Bun: (i) Perioada de Utilizare, la care se adauga (ii) orice perioada cuprinsa intre finalul Perioadei de Utilizare si momentul la care Bunul intra in mod efectiv in posesia Finantatorului atunci cand conform Contractului trebuie realizata Predarea respectivului Bun.

Personalul Utilizatorului reprezinta administratorii, directorii, membrii directoratului si/sau consiliului de supraveghere si salariatii Utilizatorului.

Plata Anticipata reprezinta plata de Capital efectuata inainte (cu minim o perioada egala cu Perioada de Calcul a Dobanzii aplicabila pentru respectivul Capital) de scadenta Ratei de Leasing care include (conform Scadentarii) respectivul Capital platit anticipat. In cazul Valorii Reziduale este plata efectuata inainte de ultima Perioada de Calcul a Dobanzii.

Predare reprezinta, cu privire la fiecare Bun, transmiterea fizica a Bunurilor catre Finantator, in situatiile in care conform Contractului Utilizatorul are obligatia sa predea Finantatorului Bunul.

Prejudicii reprezinta orice prejudicii care vor fi cauzate Finantatorului in legatura cu urmatoarele aspecte: (i) detinerea si/sau utilizarea oricarui din Bunuri in cadrul Perioadei de Suportare a Riscurilor, sau cu (ii) orice aspect care va fi sub responsabilitatea sau sub riscul Utilizatorului (conform Contractului sau legii), sau cu (iii) incalcarea oricarei obligatii contractuale sau legale a Utilizatorului.

Pretul de Achizitie reprezinta pretul care trebuie achitat Furnizorului in schimbul Bunurilor.

Proces Verbal de Receptie (sau PVR) reprezinta, cu privire la fiecare Bun, documentul care, indiferent de denumirea pe care i-o vor da partile semnatare, atesta realizarea Receptiei.

Raspundere Privind Bunurile reprezinta orice tip de raspundere (sau obligatie) privind Bunurile, raspundere care ar putea proveni din sau in legatura cu livrarea Bunurilor catre Utilizator, pentru aspecte cum ar fi (fara limitare): (i) obligatia de livrare a Bunurilor catre Utilizator; (ii) conformitatea (corespunderea) Bunurilor cu prevederile legale aplicabile; (iii) conformitatea Bunurilor cu specificatiile din CVC, (iv) caracterul complet sau corect al documentatiei sau accesoriilor care trebuie sa insotiasca Bunurile conform legislatiei, Contractului sau CVC, (v) caracteristicile de orice tip (inclusiv designul, dotarile) ale Bunurilor, (vi) starea concreta la livrare a Bunurilor, (vii) calitatea, vicile aparente sau ascunse ale Bunurilor; (viii) functionarea (incluzand eventuale defectiuni) si performanta Bunurilor, (ix) posibilitatea efectiva de utilizare a Bunurilor conform destinatiei, specificatiilor si functionalitatilor acestora sau scopurilor Utilizatorului, (x) posibilitatea de valorificare a Bunurilor, (xi) orice eventuala obligatie de garantie (de functionare sau de alt tip) fata de Utilizator sau orice alta persoana (cum ar fi un successor in drepturi al Utilizatorului).

Rata de Leasing reprezinta suma compusa din: (i) o portiune din Valoarea de Intrare, si (ii) Dobanda de Leasing calculata pentru Perioada de Calcul a Dobanzii aferenta.

Rata Dobanzii reprezinta procentul pe baza caruia se calculeaza Dobanda de Leasing (si alte dobanzii/costuri daca acest lucru este indicat in Contract).

Receptia reprezinta, cu privire la fiecare Bun, receptia Bunului (ca urmare a livrarii efectuate de Furnizor) de catre: (i) Utilizator, sau (ii) de catre o alta persoana actionand pe seama sau in interesul Utilizatorului (cum ar fi un transportator) in cazul in care, conform conditiilor de livrare mentionate in CVC, riscurile aferente Bunului se transfera de la Furnizor atunci cand Bunul este predat unei astfel de persoane;

Rechizitie reprezinta masura prevazuta de legea nr. 132/1997 (sau orice alt act normativ care ar inlocui-o), si orice alta masura cu natura sau efect similar care ar fi dispusa in Romania sau strainatate.

Rezilierea reprezinta rezilierea unilaterala a Contractului de catre Finantator in conditiile mentionate in art. 54 („Rezilierea Contractului”).

Riscurile reprezinta, cu privire la fiecare Bun, integralitatea riscurilor aferente dreptului de proprietate asupra respectivului Bun, precum si integralitatea riscurilor aferente dreptului de utilizare a respectivului Bun.

Scadentarii reprezinta documentul emis de Finantator in baza art. 12

(„Scadentarii. Ratele De Leasing”) din Contract, care indica date (aplicabile la data emiterii Scadentarii) precum numarul, cuantumul si scadenta Ratele de Leasing, precum si alte elemente.

Scadentarii Provisorii reprezinta documentul atasat la Data Semnarii drept Anexa B, cuprinzand numarul si cuantumul Ratele de Leasing, precum si scadenta aproximativa a acestora in functie de Data Estimativa a Inceperii.

Semnatarii Utilizatorului reprezinta persoanele (indicate in CS la rubrica semnarii) care semneaza efectiv Contractul in numele Utilizatorului; daca exista o singura astfel de persoana, notiunea si articolele in care este folosita expresia vor fi interpretate la singular.

Suma Exigibila Anticipat reprezinta o suma egala cu valoarea: (i) tuturor Ratele de Leasing nefacturate inainte de data notificarii privind Declararea Exigibilitatii Anticipate, la care se adauga (ii) contravaloarea Valorii Reziduale, si (iii) TVA aplicabila la sumele din punctele (i) si (ii) din prezenta definitie.

Transferul Proprietatii reprezinta, cu privire la fiecare Bun, transferul Dreptului de Proprietate de la Finantator la Utilizator.

Utilizator reprezinta persoana identificata ca atare in CS.

Valoarea de Intrare reprezinta Pretul de Achizitie exprimat in Moneda Finantarii (asa cum este Valoarea de Intrare stabilita de Parti in cadrul CS);

Valoarea Finantata (sau Capitalul) reprezinta suma a carei finantare este realizata in baza Contractului, si este egala cu diferenta dintre: (i) Valoarea de Intrare, pe de o parte, si (ii) Avans, pe de alta parte; in plus, daca acest lucru reiese din CS, Valoarea Finantata poate cuprinde si taxele vamale si accizele aplicabile sau alte cheltuieli/costuri legate de Bunuri.

Valoarea Reziduala reprezinta o parte (indicata in CS) din Valoarea Finantata.

Valoarea Totala reprezinta valoarea totala a Ratele de Leasing la care se adauga, Avansul (Rata 0) si Valoarea Reziduala.

Zi Lucratoare reprezinta o zi in care bancile din Romania efectueaza operatiuni de plati cu publicul.

1.2 Interpretare

(a) Orice referire la Contract va fi inteleasa ca o referire la toate Partile Integrante, cu eventualele completari sau modificari ulterioare.

(b) In absenta unor prevederi contrare, termenii cu majuscule definiti in CG vor avea acelasi inteles si in cuprinsul celorlalte Parti Integrante.

(c) Orice referire in Contract la un contract va fi inteleasa ca o referire la Contract, iar o referire la un articol sau la o anexa va fi inteleasa ca o referire la un articol din Contract respectiv o referire la o Anexa, daca nu se specifica in mod expres altfel.

(d) Orice referire intr-o anumita Parte Integranta la un articol va fi inteleasa ca o referire la un articol din respectiva Parte Integranta, daca nu se specifica in mod expres altfel.

(e) In ipoteza existentei de contradictii intre prevederile Partilor Integrante, Partile Integrante vor prevala in urmatoarea ordine: (i) CS, (ii) CG, (iii) Anexe, (iv) Cererea de Finantare.

(f) In ipoteza in care, conform CS, Utilizatorul trebuie sa asigure furnizarea mai multor Garantii care Finantator, Anexa C va putea cuprinde fiecare din actele juridice aferente respectivelor Garantii.

(g) In masura in care descrierea Bunurilor din Contract cuprinde un singur Bun toate referirile din Contract la Bunuri vor fi citite si interpretate la singular.

(h) „Acordarea Finantarii”, „acordarea” si „transferul” Valorii Finantate sunt termeni sinonimi care se refera la transferul propriu-zis de catre Finantator (catre Furnizor sau alta persoana conform Contractului) al sumelor care constituie Valoarea Finantata. Orice referire la data sau momentul acordarii sau transferului Valorii Finantate sau al unei parti din aceasta de catre Finantator va fi inteleasa ca o referire la data la care Finantatorul ordona debitarea contului sau cu respectiva suma.

(i) Daca mai mult de o persoana (asa cum ar putea reiesi direct sau indirect din CS) intruneste caracteristicile prezentate in definitia Furnizorului, pentru scopul Contractului fiecare din acestea va avea calitatea de Furnizor, indiferent daca acestea sunt desemnate explicit sau nu in Contract.

(j) Orice referire in Contract la o zi va fi inteleasa ca o referire la o zi calendaristica, daca nu se prevede expres altfel.

(k) Abrevierea „e.g.” inseamna „de exemplu, fara limitare”, iar „i.e.” inseamna „reprezinta”.

(l) Existenta unui drept al Finantatorului (e.g. dreptul de a percepe penalitati) nu presupune si obligatia Finantatorului de a exercita respectivul drept.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI. FINANTAREA

2.1 Obiectul Contractului consta in acordarea Finantarii in regim de leasing financiar conform OGS1, stabilirea conditiilor de acordare a Finantarii si a drepturilor si obligatiilor Partilor in legatura cu Finantarea.

2.2 Finantarea este acordata la solicitarea Utilizatorului si consta in urmatoarele:

(a) Finantatorul pune fondurile sale la dispozitia Utilizatorului prin utilizarea acestor fonduri de catre Finantator pentru achizitia Bunurilor.

(b) Finantatorul acorda Utilizatorului Dreptul de Utilizare pe o perioada determinata, in schimbul Ratele de Leasing si a altor sume prevazute de Contract, iar:

(c) la sfarsitul Perioadei de Leasing Finantatorul se obliga sa respecte dreptul de optiune al Utilizatorului: (i) de a cumpara Bunurile, sau (ii) de a prelungi Contractul fara a schimba natura acestuia, sau (iii) de a inceta raporturile contractuale.

2.3 In cazul in care acest lucru reiese din CS, pe langa sumele reprezentand echivalentul (total sau partial dupa caz) al Pretului de Achizitie, Valoarea Finantata va cuprinde si alte sume aflate in legatura cu achizitia Bunurilor (e.g. taxe vamale) care astfel vor fi transferate de Finantator catre beneficiarii respectivelor plati (e.g. anumite autoritati).

3. ALEGEREA BUNURILOR SI A FURNIZORULUI

3.1 Utilizatorul confirma ca, in conformitate cu specificul operatiunii de leasing financiar:

(a) alegerea Bunurilor si a Furnizorului a apartinut in exclusivitate Utilizatorului, Finantatorul neavand nicio implicare in aceasta alegere;

(b) inainte de a alege Furnizorul, a analizat cu diligena unui bun profesionist conduita comerciala, credibilitatea si seriozitatea Furnizorului;

(c) a stabilit cu Furnizorul Pretul de Achizitie precum si numarul si caracteristicile Bunurilor, datele si conditiile privind livrarea Bunurilor;

(d) natura, caracteristicile si numarul Bunurilor (asa cum rezulta acestea din Anexa A) corespund intru totul cu interesele, scopul si necesitatile pentru care Utilizatorul a solicitat Finantarea si a incheiat prezentul Contract;

(e) a solicitat Furnizorului sa transmita Finantatorului Dreptul de Proprietate exclusiv si liber de orice drepturi ale tertilor (inclusiv garantii/sarcini);

(f) Utilizatorul isi asuma orice risc de eroare cu privire la caracteristicile, cantitatea/numarul Bunurilor, precum si orice risc legat de persoana, angajamentele sau prestatia Furnizorului;

(g) a luat cunostinta de faptul ca Finantatorul este o institutie financiara nebanancara si nu un producator sau distribuitor/furnizor de produse de tipul Bunurilor;

(h) in cazul in care Utilizatorul a solicitat Finantatorului sa finanteze si alte sume decat Pretul de Achizitie, Utilizatorul accepta ca Finantatorul nu are nicio raspundere legata de prestatia sau conduita beneficiarilor respectivelor plati.

3.2 Utilizatorul e de acord ca Finantatorul nu are nicio raspundabilitate legata de Bunuri, nici legata de aspecte precum: (i) Raspunderea Privind Bunurile, sau (ii) aducerea la indeplinire de catre Furnizor a prevederilor CVC sau a obligatiilor legale sau contractuale ale Furnizorului.

4. CONDITII PENTRU ACORDAREA FINANTARII

4.1 Cu exceptia cazului in care Finantatorul renunta la respectiva conditie sau accepta amanarea indeplinirii acesteia, Finantatorul va proceda la transferul Valorii Finantate numai dupa ce fiecare din urmatoarele Conditii Pentru Acordare va fi indeplinita sau respectata:

(a) **ACHITAREA COMISIONULUI DE ANALIZA SI A COMISIONULUI DE INREGISTRARE**

Utilizatorul achita Comisionul de Analiza si Comisionul de Inregistrare in termenul prevazut de Contract.

(b) **DOCUMENTATIE COMPLETA**

Utilizatorul pune la dispozitia Finantatorului toate informatiile si documentele solicitate prin Cererea de Finantare, si intreaga documentatie necesara Finantatorului pentru pregatirea Contractului si a Garantiilor.

(c) **INEXISTENTA DE DATORII RESTANTE**

Utilizatorul nu are obligatii de plata exigibile dar neachitate in baza altor contracte incheiate cu Finantatorul, si in baza respectivelor contracte nu exista alte obligatii sau conditii nerespectate.

(d) **APROBARI**

Utilizatorul si fiecare Garant furnizeaza Finantatorului toate imputernicirile si hotararile corporative necesare care autorizeaza incheierea Contractului si a Garantiilor, in forma si avand continutul satisfactoare pentru Finantator.

(e) **CERINTE LEGALE APLICABILE UTILIZATORULUI**

Toate cerintele legale care trebuie respectate pentru desfasurarea activitatii Utilizatorului sunt respectate, inclusiv in sensul ca toate autorizatiile, avizele, permisele sau alte acte administrative necesare pentru desfasurarea activitatii Utilizatorului sunt in vigoare (iar Utilizatorul furnizeaza Finantatorului dovezile in acest sens la cererea Finantatorului).

(f) **TRANSFERUL AVANSULUI**

Utilizatorul transfera Avansul catre Finantator (sau catre alta persoana daca acest lucru este indicat in CS).

(g) **CONSTITUIREA GARANTIILOR**

Sunt constituite si furnizate Finantatorului toate Garantiile mentionate in CS, in forma agreata de Finantator.

(h) **CONDITII DIN CS**

Sunt indeplinite toate conditiile prevazute in CS cu privire la acordarea Finantarii (in masura in care in CS sunt inserate astfel de conditii).

(i) **NEINTERVENIREA ANUMITOR MODIFICARI IN SITUATIA UTILIZATORULUI SAU GARANTIILOR**

Nu intervin modificari nefavorabile in situatia financiara sau legala a Utilizatorului sau a unui Garant, cu exceptia cazului in care urmare a acestor modificari Finantatorul propune modificarea Contractului (de exemplu a conditiilor financiare din CS sau furnizarea unor noi Garantii), iar Utilizatorul accepta in scris respectivele modificari.

Modificarile avute in vedere in prezentul paragraf includ nelimitativ urmatoarele: (i) deteriorarea situatiei financiare a Utilizatorului sau a oricarui Garant, sau (ii) constatarea existentei unor cereri de chemare in judecata impotriva Utilizatorului sau a unui Garant, sau (iii) inceperea unor acte de cercetare sau de urmarire penala impotriva Utilizatorului, a unui Garant sau a Beneficiarului Real, ori a administratorilor si/sau asociatilor/actionarilor oricarui din acestia, sau (iv) savarsirea (de catre Utilizator, oricare Garant si/sau administratorii ori asociatii/actionarii oricarui din acestia) unor fapte de natura sa atraga prejudicii reputationale Finantatorului din perspectiva regulilor si principiilor de gestionare a riscurilor reputationale aplicabile unei institutii financiare nebanancare.

(j) **CAZURI DE CULPA. DECLARATII**

Nu intervine Insolventa, niciun Caz de Culpă si nicio incalcare a obligatiilor asumate sau a declaratiilor/garantiilor acordate de Utilizator in baza Contractului. Informatiile sau declaratiile furnizate de Utilizator nu se dovedesc incomplete sau necorespunzatoare.

(k) **CONTRACTUL DE ACHIZITIE**

Are loc perfectarea si intrarea in vigoare a CVC, precum si indeplinirea conditiilor prevazute de CVC pentru efectuarea platilor de catre Finantator (inclusiv indeplinirea obligatiilor Furnizorului si/sau Utilizatorului care sunt preliminare unor astfel de plati).

Ca regula generala, semnarea CVC ar putea avea loc numai dupa indeplinirea (respectiv cu respectarea) Conditiiilor Pentru Acordare mentionate mai sus.

(l) **RESPECTAREA CERINTELOR LEGALE APLICABILE FINANTATORULUI**

Reglementările aplicabile Finantatorului nu interzic sau restricționează acordarea Finantării. Cu titlu de exemplu, Furnizorul sau achiziția Bunurilor nu este sau nu devine subiect al unor interdicții, restricții sau alte sancțiuni internaționale.

4.2 Termenul de îndeplinire

Condițiile Pentru Acordare trebuie îndeplinite în termen de maxim 4 (patru) luni după Data Semnării. Nerespectarea acestui termen poate atrage consecințele prevăzute mai jos în art. 55 („Denunțarea Contractului”).

4.3 Acordarea Finantării înainte de îndeplinirea unor condiții

În măsura în care Finantatorul acordă (la liberă sa alegere) total sau parțial Finantarea înainte de îndeplinirea unei anumite Condiții Pentru Acordare (sau înainte ca o astfel de condiție să fie respectată), respectivă condiție se transformă automat într-o obligație a carei îndeplinire trebuie realizată în maximum 30 (treizeci) de zile după Data Acordării, cu excepția situației în care Finantatorul consimte altfel în scris.

4.4 Acordare Parțială a Finantării

În cazul în care Condițiile Pentru Acordare sunt îndeplinite numai cu privire la anumite Bunuri, Finantatorul are dreptul: (i) să facă aplicarea art. 55 („Denunțarea”) sau (ii) să acorde numai partea din Valoarea Finantată corespunzătoare respectivelor Bunuri, odată cu semnarea unui Act Adicional (conform solicitării Finantatorului) inclusiv în ceea ce privește reducerea corespunzătoare a Valorii Finantate și a Valorii de Intrare.

4.5 Insolvența Anterioară Acordării Finantării

În cazul în care înainte de acordarea Finantării intervine Insolvența sau este depusă o cerere în scopul Insolvenței, Finantatorul este îndreptățit să solicite Utilizatorului constituirea unor Garanții suplimentare (e.g. scrisori de garanție bancară, ipotecă imobiliară) care au ca scop garantarea plății depline a Valorii Totale a Contractului (mai puțin Avansul) către Finantator. Utilizatorul este obligat să asigure constituirea și furnizarea către Finantator a respectivelor Garanții.

5. PERFECTAREA CONTRACTULUI DE ACHIZITIE

5.1 Cunoașterea și Asumarea Condițiilor de Raspundere a Furnizorului

Utilizatorul declară ca înainte de Data Semnării a analizat condițiile și prevederile menționate la punctele (i) – (iv) de mai jos și este de acord cu perfectarea CVC în conformitate cu acestea, respectiv: (i) condițiile de răspundere și limitările de răspundere pe care Furnizorul intenționează să și le asume, și (ii) Condițiile de Garanție aplicabile Bunurilor, și (iii) prevederile Legii Aplicabile CVC privind răspunderea Furnizorului, și (iv) condițiile de livrare agreeate de Furnizor.

5.2 Negocierea cu Furnizorul. Efectele CVC și ale Condițiilor de Garanție

(a) În cazul în care Utilizatorul are orice fel de cerințe privind elementele menționate la art. 5.1 de mai sus, în termen de maxim 7 (sapte) zile după Data Semnării Utilizatorul este obligat să comunice în scris Finantatorului și Furnizorului ca CVC să fie semnat în forma tripartită (cu includerea Utilizatorului ca parte). În cazul în care Finantatorul și Furnizorul nu primesc o astfel de solicitare în termenul menționat, CVC va fi semnat numai între Finantator și Furnizor, acestia fiind liberi să agreeze toți termenii și condițiile CVC după cum vor considera oportun, cu respectarea prevederilor Contractului privind descrierea Bunurilor și Pretul de Achiziție.

(b) În orice situație, Finantatorul nu este obligat să procedeze la semnarea CVC dacă prevederile acestuia propuse de Furnizor sau de Utilizator nu sunt considerate acceptabile de către Finantator.

(c) CVC va fi deplin opozabil Utilizatorului prin simpla încheiere a acestuia de către Furnizor și Finantator.

(d) Atunci când Finantatorul solicită acest lucru:

(i) Utilizatorul va fi parte semnatară a CVC, sau

(ii) Utilizatorul va semnă un draft al CVC, spre luare la cunoștință, înainte de semnarea acestuia de către Finantator și Furnizor.

(e) Utilizatorul are obligația să preia Condițiile de Garanție direct de la Furnizor, cel târziu pe Data Recepției.

5.3 Riscurile Achiziției Bunurilor

Intrucât CVC va fi semnat de Finantator ca urmare a solicitării Utilizatorului, Utilizatorul își asumă și va suporta toate riscurile și consecințele: (i) desființării CVC (e.g. în caz de rezoluțiune, reziliere, anulare/declarație a nulității, etc) din cauze neimputabile Finantatorului, și ale (ii) unei Evicțiuni Cauzate de Terți.

6. AVANSUL

6.1 Avansul va fi plătit de Utilizator Finantatorului până la scadența indicată în factura emisă de Finantator cu privire la Avans.

6.2 Plata Avansului de către Utilizator către Finantator nu îi conferă acestuia niciun drept asupra Bunurilor (cu excepția nasterii Dreptului de Utilizare conform condițiilor Contractului).

6.3 În nicio situație (cum ar fi Rezilierea Contractului, Transferul Proprietății, încetarea Contractului prin acordul Partilor), Avansul nu va fi returnat Utilizatorului dacă nu se specifică expres contrariul în Contract.

7. ACORDAREA FINANTĂRII

7.1 Modalitatea de Transfer a Valorii Finantate

Odată îndeplinite Condițiile Pentru Acordarea Finantării, Valoarea Finantată (împreună cu Avansul) va fi transferată de Finantator către Furnizor și/sau alte persoane așa cum rezultă (direct sau implicit) din CVC și CS.

7.2 Moneda Transferului (moneda în care Finantatorul plătește Furnizorului)

(a) Orice plată de Valoare Finantată (sau de Avans dacă este cazul) către un Furnizor (sau alta persoană conform CS) persoană juridică de naționalitate română va fi efectuată de Finantator în Lei (cu excepția cazului în care legislația permite contrariul), indiferent de Moneda Finantării.

(b) Dacă plata Valorii Finantate (sau a Avansului dacă este cazul) se face

către un Furnizor (sau alta persoană conform CS) persoană de naționalitate străină (fără rezidență în România), Moneda Transferului va fi aceea indicată în CVC.

8. DIFERENȚELE DE CURS LA PREȚUL DE ACHIZITIE

8.1 În cazul în care Pretul de Achiziție este plătibil în Lei, după transferul Pretului de Achiziție către Furnizor Finantatorul va proceda la următorul calcul: (Pretul de Achiziție (i.e. valoarea facturată de Furnizor în Lei, excluzând TVA) împărțit la cursul de schimb al BNR aplicabil în ziua transferului acestui pret) minus Pretul de Achiziție (asa cum apare în CS, net de TVA) exprimat în Moneda Finantării. Rezultatul va reprezenta Diferențele de Cours la Pretul de Achiziție, exprimate în Moneda Finantării.

8.2 Utilizatorul va achita Finantatorului Diferențele de Cours la Pretul de Achiziție în termenul menționat în facturile aferente emise de Finantator.

8.3 Dacă prin Cererea de Finantare Utilizatorul a optat pentru includerea în Valoarea Finantată a Diferențelor de Cours la Pretul de Achiziție, acestea vor fi automat adăugate la Valoarea Finantată, prin includerea lor în Ratele de Leasing.

8.4 Partile sunt de acord ca raporturile matematice dintre Avans, Valoarea Reziduală, Valoarea Finantată și Valoarea de Intrare se pot modifica (fafa de procentajele care rezultă din Scadentatul Provizoriu) ca urmare a includerii în Valoarea de Intrare a Diferențelor de Cours la Pretul de Achiziție.

9. OBLIGATIA UTILIZATORULUI DE PLATA A VALORII FINANTATE

9.1 Utilizatorul înțelege că achiziția Bunurilor de către Finantator este realizată doar în scopul unei operațiuni de finantare a Utilizatorului (și nu în scopul unei operațiuni de vânzare în rate sau de locațiune) fiind astfel o formă de punere a Valorii Finantate la dispoziția Utilizatorului.

9.2 Din momentul acordării Finantării (total sau parțial) Utilizatorul este obligat în mod irevocabil să plătească Finantatorului:

(a) respectivă Valoare Finantată și Dobanda aferentă, sub forma Ratele de Leasing (sau în alta formă prevăzută de Contract în anumite cazuri, e.g. Plata Anticipată), indiferent de orice aspect legat de Bunuri sau de prestația Furnizorului, și

(b) Valoarea Reziduală, dacă Utilizatorul formulează Opțiunea De Cumpărare.

10. PERIOADA DE LEASING

10.1 Inceputul Perioadei de Leasing (Data Inceperii)

(a) În cazul în care, conform CS, fiecare Rata de Leasing este scadentă în prima zi a Perioadei de Calcul a Dobanzii corespunzătoare, în Scadentatul Perioada de Leasing va începe în prima zi a lunii următoare lunii în care cade Data Acordării. Prin excepție, dacă Data Acordării coincide cu prima zi a unei luni, Finantatorul va putea decide ca Perioada de Leasing din Scadentatul să înceapă pe Data Acordării.

(b) În cazul în care, conform CS, fiecare Rata de Leasing este scadentă în ultima zi a Perioadei de Calcul a Dobanzii corespunzătoare, în Scadentatul Perioada de Leasing va începe pe Data Acordării.

10.2 Încetarea Perioadei de Leasing

Perioada de Leasing încetează la finalul ultimei Perioade de Calcul a Dobanzii prevăzute în Scadentatul.

11. DOBANDA DE LEASING

11.1 Utilizatorul datorează Finantatorului Dobanda care se va acumula de la data acordării oricărei porțiuni din Valoarea Finantată și până la finalul ultimei Perioade de Calcul a Dobanzii.

11.2 Dobanda va fi achitată de Utilizator ca parte a Ratele de Leasing, cu excepția prevăzută în art. 11.4 de mai jos.

11.3 Dobanda lunară va fi calculată după următoarea formulă:

$$\text{Dobanda/luna calendaristică} = \text{Baza de Calcul} \times \text{Rata Dobanzii} \times 30/360$$

unde:

(a) **Baza de Calcul** = partea din Valoarea Finantată care (în perioada pentru care se calculează Dobanda) este încă neachitată de Utilizator.

(b) **Rata Dobanzii** = (i) procentul fix indicat în CS, *dacă Rata Dobanzii este fixă*, sau (ii) Indicele + Marja, *dacă Rata Dobanzii este variabilă*.

(c) **Indicele** va fi stabilit prin raportare la valoarea Ratei de Referință (indicată în CS). Intrucât Rata de Referință conform CS este raportată la anumite intervale de referință calendaristice (e.g. luna/1M, trimestru/3M, semestru/6M, an/12M), Indicele va fi indexat periodic și va fi reprezentat de valoarea Ratei de Referință publicată în penultima zi lucrătoare a intervalului de referință anterior perioadei pentru care se calculează Dobanda (EXEMPLE: în cazul Euribor 3M valoarea Indicelui pentru trimestrul 2 va fi egală cu Euribor 3M publicat în penultima zi lucrătoare a lunii Martie a anului respectiv, în cazul Euribor 6M valoarea Indicelui pentru semestrul 1 va fi egală cu Euribor 6M publicat în penultima zi lucrătoare a lunii Decembrie a anului anterior, în cazul Euribor 12M valoarea Indicelui pentru anul în curs va fi egală cu Euribor 12M publicat în penultima zi lucrătoare a lunii Decembrie a anului anterior). Pentru perioadele în care Rata de Referință va fi negativă, Indicele va fi 0.

(d) **Marja** are valoarea indicată în CS.

(e) Atât Rata de Referință cât și Marja sunt procente care se aplică la Baza de Calcul.

(f) Pentru intervale mai mici sau mai mari de o luna calendaristică formula se va aplica în mod corespunzător ținând seama de perioada de calcul.

(g) În cazul în care Indicele nu există, dispăre (a încetat să existe), este indisponibil ori este inaccesibil, Indicele va fi înlocuit, printr-o simplă notificare a Finantatorului, cu cel mai apropiat indice disponibil, iar, în cazul în care nu poate fi determinat un indice apropiat, atunci noul indice va fi stabilit în mod rezonabil de

catre UniCredit Bank S.A. (sediu social în București, Bd. Expozitiei nr. 1F, sectorul 1, având cod unic de înregistrare (CUJ) 361536, înregistrată la Registrul Comerțului București sub numărul J40/7706/1991) sau de către o banca relevantă din Grupul UniCredit. Noul indice va fi aplicabil (pentru orice suma purtătoare de Dobanda) începând cu data la care Indicele nu exista, dispăre (a încetat să existe), este indisponibil ori este inaccesibil. În cazul în care indicele cu care va fi înlocuit Indicele are valoare negativă, atunci valoarea acestuia va fi considerată zero până la momentul la care noul indice aplicabil va avea o valoare pozitivă.

11.4 Pentru orice porțiune din Valoarea Finantată acordată de Finantator înainte de Data Începerii Utilizatorului dărează Finantatorului Dobanda zilnică și pentru perioada dintre data debiterii contului Finantatorului cu astfel de sume și Data Începerii.

11.5 Dobanda se va acumula și în cazul componentei de TVA aferente Valorii Finantate (e.g. TVA aferentă diferenței dintre Pretul de Achiziție și Avans). Această Dobanda se acumulează zilnic pentru 85 (optzeci și cinci) de zile de la plata de către Finantator (catre Furnizor) a TVA în cauză.

12. SCADENTARUL. RATELE DE LEASING

12.1 Numarul, frecvența și cuantumul Ratei de Leasing, precum și Perioada de Calcul a Dobanzii corespunzătoare fiecărei Rate de Leasing sunt prevăzute în Scadentarul Provizoriu.

12.2 Întrucât Data Acordării nu poate fi cunoscută cu exactitate la Data Semnării, în cadrul Scadentarului Provizoriu scadențele Ratei de Leasing sunt stabilite în funcție de Data Estimativă a Începerii.

12.3 După Data Acordării Finantatorul va actualiza datele scadențelor prevăzute în Scadentarul Provizoriu și va emite astfel Scadentarul, în care scadențele Ratei de Leasing vor fi indicate în funcție de Data Acordării.

12.4 Scadentarul va fi actualizat și reemis ori de câte ori acest lucru va fi necesar pentru desfășurarea Contractului (e.g. în funcție de modificările Ratei de Leasing, în caz de includere a Diferențelor de Curs în Valoarea Finantată sau în caz de Plata Anticipată parțială).

12.5 Orice Scadentari emise conform Contractului va intra în vigoare și va constitui o Parte Integrantă în momentul emiterii sale de către Finantator, fara a fi nevoie de acorduri sau semnături suplimentare din partea Utilizatorului, și va înlocui în mod automat Scadentarul precedent.

12.6 În orice situație de actualizare a Scadentarului, Utilizatorul va vizualiza Scadentarul (actualizat) pe website-ul Finantatorului (pe baza de cont utilizator/parola) sau îl va solicita fizic la sediul Finantatorului în maximum 5 zile de la data intervenirii situației care justifică actualizarea, în caz contrar Utilizatorul neputând invoca necunoașterea Scadentarului (actualizat).

13. COMISIOANE

13.1 Utilizatorul dărează Finantatorului Comisiunile menționate și cuantificate în CS.

13.2 Comisionul de Analiză și Comisionul de Înregistrare trebuie plătite de Utilizator conform scadenței menționate de Finantator în facturile aferente.

13.3 Comisionul de Administrare
Comisionul de Administrare va fi achitat de Utilizator cu aceeași periodicitate ca și Ratele de Leasing, iar data scadența a obligației de plată a Comisionului de Administrare coincide cu data scadența a Ratei de Leasing.

13.4 Comisionul de Închidere
(a) Comisionul de Închidere va fi achitat de Utilizator Finantatorului în orice situație în care Perioada de Utilizare încetează (e.g. în cazul Transferului Proprietății sau în cazul Rezilierii).

(b) Dacă Perioada de Utilizare încetează numai cu privire la anumite Bunuri, Comisionul de Închidere va fi determinat proporțional (prin împărțirea valorii Comisionului de Închidere la numărul inițial de Bunuri determinându-se Comisionul de Închidere per Bun).

13.5 Caracterul Nereturnabil al Comisiunilor
Comisiunile (inclusiv Comisionul de Analiză) nu sunt returnabile către Utilizator, indiferent de incidentele care pot apărea în desfășurarea Contractului (e.g. reducerea Valorii Finantate conform art. 4.4, Denunțarea, apariția unui Caz de Culpă) și consecințele acestora (e.g. ne-acordarea Finantării, Rezilierea).

14. DOBANDA DE ÎNTÂRZIERE

14.1 În cazul neplătii la termen a oricărei sume datorate de Utilizator Finantatorului în baza Contractului (e.g. Capitalul, Dobanda, Comisiunile), Finantatorului este îndreptățit (nu obligat) să perceapă Utilizatorului Dobanda de Întârziere. Utilizatorul va achita Dobanda de Întârziere percepută de Finantator așa cum se arată mai jos.

14.2 Dobanda de Întârziere va reprezenta o sumă rezultată din aplicarea zilnică a procentului indicat în CS la valoarea sumelor exigibile și neachitate, și se va acumula de la scadența și până la încasarea efectivă de către Finantator, indiferent de data la care intervine încasarea. Pentru evitarea oricărui dubiu, evenimentele precum Rezilierea sau Denunțarea nu împiedică acumularea Dobanzii de Întârziere pentru Datoriile neachitate.

14.3 Aplicarea/încasarea Dobanzii de Întârziere nu semnifică renunțarea Finantatorului la alte drepturi pe care le are în baza Contractului sau Garanțiilor în caz de neplată sau întârziere la plată.

15. REGULI PRIVIND PLATILE

15.1 Data Plătii
(a) Sumele datorate Finantatorului de Utilizator vor fi considerate achitate în ziua în care Contul Finantatorului este creditat cu respectivele sume, dacă Utilizatorul identifică în mod corect plata conform dispozițiilor de mai jos.

(b) Dacă data scadenței nu este o Zi Lucrătoare, Utilizatorul va lua măsurile necesare astfel încât contul bancar al Finantatorului să fie creditat în Ziua

Lucrătoare care precede data scadenței.

15.2 Integralitatea Plătii

Taxe și comisioanele bancare sau alte cheltuieli datorate de către Utilizator în legătură cu orice plată pe care o efectuează în baza Contractului vor fi suportate de către Utilizator astfel încât Contul Finantatorului să fie creditat cu suma integrală datorată.

15.3 Moneda Plătii

(a) Utilizatorul are obligația să achite Capitalul și Dobanda (și eventuala Dobanda de Întârziere în legătură cu oricare din acestea) în Moneda Plătii.

(b) Orice TVA facturată de Finantator va fi achitată către Finantator în Lei.

15.4 Cursul de Schimb Utilizat la Facturare. Diferențe de Curs la Plata către Finantator

(a) În cazul sumelor din Contract denumite în moneda străină, dar plătibile în Lei conform Contractului sau legislației aplicabile la data plății, acestea vor fi facturate de către Finantator și plătibile de către Utilizator în Lei conform Cursului de Schimb aplicabil în ziua facturării.

(b) În cazul în care din orice motiv există diferențe nefavorabile pentru Finantator între Cursul de Schimb utilizat la facturare (de către Finantator) și Cursul de Schimb aplicabil pe data încasării de către Finantator a sumelor în cauză, diferențele rezultate vor fi achitate de Utilizator Finantatorului în baza facturilor emise de Finantator. Dacă diferențele rezultate sunt favorabile Finantatorului, acestea vor diminua în mod corespunzător sumele din următoarea factură emisă Utilizatorului.

15.5 Facturi

(a) În considerarea sumelor datorate de Utilizator Finantatorului conform Contractului, Finantatorul va emite și va comunica către Utilizator facturi fiscale conform legii.

(b) Finantatorul va putea proceda la emiterea într-o primă fază a unei adrese/facturi proforma, iar emiterea și comunicarea facturii fiscale va fi realizată de către Finantator după încasarea plății.

15.6 Facturarea Ratei de Leasing

Finantatorul va emite facturi fiscale conform reglementărilor în vigoare.

15.7 Luarea la Cunoștință a Obligațiilor de Plată și a Scadențelor

(a) În cazul în care Utilizatorul nu primește factura corespunzătoare cu minim 5 (cinci) zile înainte de scadența unei Rate de Leasing, Utilizatorul este obligat să solicite imediat Finantatorului (re)comunicarea facturii.

(b) Cu toate acestea, având în vedere că Scadentarul (coroborat cu Contractul) cuprinde toate elementele necesare pentru stabilirea cuantumului și scadențelor Ratei de Leasing, după emiterea Scadentarului Utilizatorul este obligat să achite până la scadența fiecărei Rate de Leasing indiferent dacă primește sau nu factura corespunzătoare. Utilizatorul nu poate invoca neprimirea facturii de la Finantator drept argument pentru justificarea întârzierii/inefectuarii plății (în tot sau în parte).

15.8 Taxa pe Valoare Adăugată (TVA)

(a) Sumele menționate în Contract și datorate de Utilizator Finantatorului (de exemplu Comisiunile) nu includ TVA, cu excepția situației în care Contractul specifică faptul că acestea includ și TVA aplicabilă.

(b) TVA va fi facturată Utilizatorului atunci când este aplicabilă conform legislației în vigoare la momentul relevant, inclusiv în ceea ce privește orice Cost facturat sau re-facturat Utilizatorului.

(c) Utilizatorul va plăti TVA la scadența sumei pentru care se aplică.

15.9 Plăți fara Invocarea Compensatției

Utilizatorul renunță expres la dreptul de a invoca compensația între creanțele proprii ale Utilizatorului împotriva Finantatorului, pe de o parte, și creanțele ale Finantatorului împotriva Utilizatorului, pe de altă parte.

15.10 Imputația Plătii

(a) Plățile efectuate de Utilizator se vor imputa (pentru datorii exigibile) în următoarea ordine asupra categoriilor de Datorii: (i) Dobanda de Întârziere; (ii) alte sume datorate potrivit Contractului (e.g. Comisiunile, Alte Costuri, TVA); (iii) Dobanda; (iv) Capitalul.

(b) Dacă vor exista simultan mai multe facturi scadente, regulile prevăzute la litera anterioară vor fi aplicate asupra fiecărei facturii, în ordinea cronologică a emiterii facturilor.

(c) Finantatorul are dreptul în orice moment să modifice ordinea de imputare / alocare a plăților (prevăzută mai sus) la liberă sa alegere.

(d) În cazul în care Utilizatorul a încheiat sau va încheia cu Finantatorul și alte contracte în afara de Contract, Finantatorul va fi îndreptățit să impute orice plată a Utilizatorului asupra oricărei creanțe exigibile rezultând din oricare dintre aceste contracte, la liberă sa alegere.

15.11 Modalitatea de Plată

Plățile către Finantator vor fi efectuate numai în Contul Finantatorului, prin transfer bancar sau depunere în cont.

15.12 Identificarea Plătii

Explicațiile din instrucțiunile (ordinele de plată) referitoare la transferul bancar aferent plății datorate de Utilizator trebuie să conțină cel puțin numele Utilizatorului, numărul Contractului, numărul/data facturii și codul de client.

15.13 Notificări Privind Datoriile și Restanțele

În cazul oricărei Datorii, Finantatorul are dreptul (dar nu și obligația) să notifice Utilizatorul asupra Datorii și termenului de plată aferent sau întârzierii la plată, inclusiv prin SMS, fax, e-mail (la numerele și adresele Utilizatorului).

15.14 Refuzul Plătii Ilegale

Finantatorul poate refuza/returna plățile efectuate de sau pentru Utilizator dacă acceptarea respectivelor plăți de către Finantator ar putea presupune încălcarea unor prevederi naționale sau internaționale (e.g. prevederi privind terorismul, spalarea banilor). Odată refuzate, plățile respective vor putea fi considerate de Finantator ca nefiind efectuate.

15.15 Exigibilitatea Altora Sume

Cu excepția cazurilor în care în Contract se prevede în mod expres o scadență (precum în cazul Ratei de Leasing, Comisiunilor, etc), obligațiile de plată ale Utilizatorului potrivit Contractului devin exigibile în termen de 5 (cinci) zile de la data emiterii solicitării de plată sau a facturii corespunzătoare de către Finantator, dacă în solicitarea de plată sau în factura Finantatorului nu menționează un termen de plată mai lung.

15.16 Punerea de Drept In Intarziere

In afara cazurilor in care se specifica in Contract in mod expres altfel, pentru orice obligatie contractuala (*fie ca este de natura pecuniara sau nu*) Utilizatorul este de drept in intarziere prin simpla ajungere la termen a respectivei obligatii.

15.17 Prescriptia Dreptului la Actiune

Partile stabilesc expres ca actiunea Finantatorului avand ca obiect recuperarea oricaror sume de bani datorate de catre Utilizator in baza prezentului Contract se prescrie intr-un termen de 5 (*cinci*) ani de la data scadentei.

16. PLATA ANTICIPATA

16.1 Utilizatorul are dreptul sa efectueze Plata Anticipata privind intreg Capitalul sau parti din acesta, cu luarea in considerare a tuturor dispozitiilor Contractului (*inclusiv cele referitoare la imputatia platilor*).

16.2 Daca Finantatorul nu accepta contrariul, Plata Anticipata poate fi efectuata numai daca la data platii anticipate nu exista debite exigibile neachitate ale Utilizatorului catre Finantator.

16.3 Plata Anticipata va fi efectuata in baza unei cereri adresate de Utilizator Finantatorului, specificand suma care urmeaza a fi platita anticipat. In baza cererii respective Finantatorul va comunica Utilizatorului o notificare sau o factura proforma ("**Notificarea PA**") privind valoarea Comisionului de Plata Anticipata si a altor sume datorate in legatura cu Plata Anticipata (e.g. *Comisionul de Inchidere*).

16.4 In termen de maxim 3 (trei) Zile Lucratoare dupa data Notificarii PA Utilizator va achita Finantatorului toate sumele mentionate in Notificarea PA (*in cazul depasirii acestui termen Utilizatorul are obligatia de a solicita Finantatorului - inainte de efectuarea platii- emiterea unei noi Notificari PA*). In cazul Platii Anticipate parțiale sumele datorate pentru Plata Anticipata respectiva vor fi incluse in factura aferenta urmatoarei Rate de Leasing (*care astfel va inlocui Notificarea PA*).

16.5 Orice plata in avans efectuata fara indeplinirea tuturor conditiilor prevazute mai sus nu va avea regimul unei Platii Anticipate (*adica nu va fi imputata exclusiv asupra Capitalului*), ci va fi imputata de Finantator (*conform regulilor de imputatie a platii prevazute de Contract*) asupra oricaror Datorii, pe masura ce acestea devin scadente.

16.6 Comisionul de Plata Anticipata va fi calculat/determinat conform CS.

16.7 Plata Anticipata totala nu poate fi efectuata decat dupa expirarea unui termen de 12 (*douasprezece*) luni dupa Data Inceperii.

17. DREPTUL DE PROPRIETATE

17.1 Utilizatorul intelege ca, exceptand cazul in care va interveni Transferul Proprietatii conform Contractului, pe toata durata Contractului:

(a) Utilizatorul nu va avea niciun drept de proprietate (*nici exclusiv, nici in indiviziune sau pe cote parti*) asupra Bunurilor.

(b) Dreptul de Proprietate va apartine in exclusivitate Finantatorului (*de la data la care Furnizorul transfera acest drept Finantatorului*).

17.2 Pana la intervenirea Transferului Proprietatii Utilizatorul nu va dobandi niciun drept de proprietate sau coproprietate asupra Bunurilor prin simplul fapt al platii Avansului sau altor Datorii.

17.3 La solicitarea Finantatorului: (a) pentru Bunurile care nu au o serie de identificare unica atribuita de producatorul acestora, Utilizatorul va aplica pe Bunuri (*in locul altes de Finantator*) si va mentine aplicate pe acestea pentru toata Perioada de Utilizare etichete si/sau alte mijloace de identificare (*indicate sau furnizate de Finantator*) care indica Dreptul de Proprietate al Finantatorului; (b) pentru Bunurile supuse Inmatricularii sau Inregistrarii Rutiere, pe toata Perioada de Utilizare suporturile placutelor cu numerele de inmatriculare sau inregistrare vor avea inscriptiunata expresia „finantat prin UniCredit Leasing” sau „proprietate a UniCredit Leasing”.

17.4 Cu privire la fiecare Bun, Utilizatorul garanteaza Finantatorului ca:

(a) orice obiect (*inclusiv orice aplicatie software*) care in Perioada de Suportare a Riscurilor va fi incorporat, instalat ori aplicat in/pe Bun (e.g. *piesa de schimb, consumabil, componenta de orice tip, echipament, element grafic sau de design*) va fi liber de orice drept al tertilor (e.g. *drept de proprietate, de folosinta*) si va constitui proprietatea exclusiva a Finantatorului din momentul incorporarii, instalarii ori aplicarii in/pe Bun.

(b) instalarea, aplicarea sau incorporarea (*efectuata in Perioada de Suportare a Riscurilor*) oricarui obiect (e.g. *aplicatie software, element grafic sau de design, logo, echipament, piesa de schimb, componenta*) in/pe Bun: (i) va fi realizata cu respectarea normelor legale aplicabile si cu respectarea drepturilor de orice tip ale tertilor, si (ii) nu va atrage nicio obligatie de plata sau de alta natura in sarcina Finantatorului, si (iii) nu va fi sursa niciunei sanctiuni aplicate Finantatorului sau pretentii formulate impotriva Finantatorului de care orice persoana.

18. OPTIUNILE UTILIZATORULUI

18.1 Optiunea De Cumparare

(a) Optiunea De Cumparare poate fi exprimata de Utilizator: (i) odata cu semnarea Contractului, in cadrul CS, sau (*daca optiunea nu este exprimata in CS*) (ii) poate fi exprimata pana la finalul Perioadei de Leasing (*dar nu mai tarziu de momentul Rezilierii sau incetarii amiabile anticipate, daca una din acestea va interveni*).

(b) Odata exprimata Optiunea De Cumparare (*in CS sau ulterior pe parcursul derularii Contractului*):

(i) Optiunea De Cumparare este irevocabila (*nu poate fi retrasa de Utilizator*) si obliga atat Finantatorul (*cu conditia respectarii de catre Utilizator a prevederilor contractuale*) cat si Utilizatorul sa procedeze la Transferul Proprietatii, si;

(ii) se nastie irevocabil obligatia Utilizatorului de a achita Valoarea Reziduala la termenul indicat in Contract.

18.2 Optiunea Privind Durata

(a) Optiunea Privind Durata poate fi exprimata de Utilizator pana la finalul

Perioadei de Leasing.

(b) Daca Utilizatorul opteaza pentru incetarea raporturilor contractuale, Perioada de Utilizare va inceta la finalul Perioadei de Leasing.

(c) Daca Utilizatorul opteaza pentru prelungirea Perioadei de Leasing:

(i) prelungirea va fi efectuata cu respectarea prevederilor legale aplicabile si intereselor legitime ale Finantatorului; cu titlu de exemplu, prelungirea nu va fi efectuata daca: ar putea atrage sanctiuni pentru Finantator sau obligatii de plata pentru Finantator, sau daca s-ar incalca restrictii legale privind durata Perioadei de Leasing.

(ii) prelungirea Perioadei de Leasing va fi efectuata fara a schimba natura leasingului, prin intermediul unui Act Additional, conform unor conditii contractuale de prelungire acceptabile pentru ambele Parti.

(d) Daca Finantatorul nu agreeaza altfel in scris, exprimarea Optiunii De Cumparare elimina: (i) posibilitatea Utilizatorului de a mai formula Optiunea Privind Durata, precum si (ii) orice Optiune Privind Durata deja formulata (*inainte de Optiunea de Cumparare*).

19. TRANSFERUL PROPRIETATII

19.1 Conditii Transferului

Transferul Proprietatii poate fi realizat oricand dupa expirarea unui termen de cel putin 12 luni de la Data Inceperii, daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

(a) Utilizatorul si-a exprimat sau isi exprima Optiunea de Cumparare (*intr-una din formele prevazute mai sus*)

(b) nu intervine niciun Caz de Culpa si nicio situatie de Denuntare;

(c) nu exista Datorii restante;

(d) are loc fie (i) plata integrala a Ratei de Leasing si a Valorii Reziduala conform Scadentarii, fie (ii) Plata Anticipata integrala.

(e) sunt achitate toate Datoriile care se nasc in legatura cu Transferul Proprietatii, inclusiv Comisionul de Plata Anticipata si Comisionul de Inchidere.

19.2 Efectuarea Transferului

(a) Dupa indeplinirea conditiilor de mai sus, Partile vor proceda la efectuarea eventualelor formalitati (*legale si/sau conventionale*) presupuse de Transferul Proprietatii.

(b) In cazul in care proprietatea asupra oricarui Bun este evidentiata (*sau evidentiabila*) in orice registru public sau in fata oricarei autoritati, Utilizatorul are obligatia sa efectueze procedurile care au ca obiect evidentiarea Utilizatorului drept proprietar al Bunului in termen de maximum 30 (*treizeci*) zile dupa data Transferului Proprietatii, dar in orice caz nu mai tarziu de eventualul termen legal aplicabil.

19.3 Termenii Aplicabili Transferului Proprietatii

Cu ocazia Transferului Proprietatii:

(a) avand in vedere Dreptul de Utilizare, Finantatorul nu va avea nicio obligatie sa efectueze predarea Bunurilor catre Utilizator;

(b) detentia Bunurilor de catre Utilizator in baza Dreptului de Utilizare se transforma automat in detentie cu titlu de proprietar, nefiind necesara semnarea unui proces verbal de predare-primire;

(c) singura obligatie de garantie asumata de Finantator este aceea pentru evictiune cauzata de drepturi constituite de Finantator in favoarea tertilor, fiind exclusa orice alta raspundere a Finantatorului privind Transferul Proprietatii sau Bunurile;

(d) Bunurile vor fi dobandite de Utilizator in starea in care se gasesc, fara nicio obligatie a Finantatorului de a evalua starea acestora.

19.4 Transferul In Situatia Rezilierii

Daca Rezilierea intervine dupa cel putin 12 (*douasprezece*) luni dupa Data Inceperii, Transferul Proprietatii poate interveni in conditiile aratate in art. 5^o („Rezilierea Contractului”).

20. DREPTUL DE UTILIZARE

20.1 Incepand cu Data Receptiei Utilizatorul va beneficia de Dreptul de Utilizare, pe care il va exercita cu respectarea prevederilor Contractului si oricaror norme legale aplicabile.

20.2 Finantatorul nu va intreprinde nimic de natura sa aduca atingere Dreptului de Utilizare, atat timp cat prevederile Contractului si ale CVC sunt respectate.

21. PERIOADA DE UTILIZARE

21.1 Perioada de Utilizare incepe in Data Receptiei si se termina:

(a) *daca nu intervine Transferul Proprietatii, Rezilierea sau Denuntarea*: pe ultima zi a Perioadei de Leasing (*asa cum ar putea fi aceasta modificata prin acordul Partilor*).

(b) *daca intervine Transferul Proprietatii*: in data la care are loc Transferul Proprietatii.

(c) *daca intervine Rezilierea*: in termen de 5 (*cinci*) zile de la Data Rezilierii.

(d) *daca intervine Denuntarea*: in termen de 5 (*cinci*) zile de la data Denuntarii.

(e) *daca Partile convin prin Act Additional asupra incetarii Perioadei de Utilizare in alte situatii decat cele mentionate mai sus*: in data indicata in respectivul Act Additional.

22. RECEPTIA BUNURILOR DE CATRE UTILIZATOR

22.1 Demersurile Aferente Receptiei

(a) Utilizatorul are obligatia sa preia Bunurile de la Furnizor conform conditiilor prevazute in CVC.

(b) Utilizatorul va comunica direct cu Furnizorul in ceea ce priveste aspectele legate de livrare/Receptie si se va coordona cu acesta din urma in timp

util pentru realizarea corespunzătoare a Receptiei.

(c) Dacă Partile nu convin altfel, Utilizatorul va îndeplini pe cost și risc propriu toate condițiile (inclusiv materiale, logistice, operationale și legale) necesare pentru realizarea Receptiei, astfel încât Receptia să nu fie întârziată.

(d) Utilizatorul se obliga să recepționeze Bunurile cel mai târziu în data stabilită pentru Receptie: (i) în Contract sau CVC, sau (ii) stabilită de către Furnizor, dacă în Contract sau CVC nu este stabilită o dată a Receptiei.

22.2 Informarea Finantatorului

(a) Utilizatorul se obliga să aducă la cunoștința Finantatorului:

- (i) orice aspect care ar putea avea ca efect nerealizarea, refuzul sau întârzierea în realizarea Receptiei, de îndată ce ia la cunoștința un astfel de aspect, și
- (ii) data la care va avea loc Receptia, cu minim 5 (cinci) zile lucrătoare înainte;
- (iii) la cererea Finantatorului, orice altă informație privind Receptia (incluzând orice demersuri preliminare).

(b) Finantatorul are dreptul (nu obligativ) să participe la Receptie și să semneze Procesul Verbal de Receptie.

(c) Finantatorul nu va fi ținut de nicio înțelegere dintre Utilizator și Furnizor cu privire la livrarea Bunurilor, chiar dacă este informat despre aceasta.

22.3 Verificarea Bunurilor la Receptie

(a) Înainte de semnarea Documentelor Receptiei, Utilizatorul va examina Bunurile pentru a determina: (i) starea în care se găsesc Bunurile, (ii) conformitatea cu specificațiile solicitate de Utilizator, (iii) existența unor daune sau defectiuni, (iv) completitudinea și corectitudinea tuturor documentelor care trebuie să însoțească Bunurile, (v) orice alte aspecte relevante.

(b) Orice obiecțiuni sau aspecte relevante privind starea Bunurilor sau Documentele Receptiei vor fi consemnate de Utilizator în mod detaliat în PVR.

22.4 Documentele Receptiei

(a) După examinarea Bunurilor Utilizatorul (împreună cu reprezentanții Furnizorului) va proceda la semnarea: (i) PVR și (ii) a celorlalte Documente ale Receptiei. Dacă decide să participe la Receptie, Finantatorul va avea dreptul să semneze Documentele Receptiei în calitate de proprietar al Bunurilor și finantator.

(b) Utilizatorul va comunica Finantatorului o copie a Documentelor Receptiei în termen de maximum 7 (sapte) zile după Data Receptiei.

22.5 Calitatea de Proprietar al Bunurilor

Utilizatorul se va asigura că modul în care sunt redactate Documentele Receptiei: (i) indică Finantatorul drept Proprietar al Bunurilor, și (ii) nu menționează, sugerează sau lasă să se înțeleagă ca Utilizatorul are calitate de proprietar asupra Bunurilor. În acest scop, dacă va fi necesar, Utilizatorul va face în Documentele Receptiei mențiunea expresă ca Finantatorul are calitatea de proprietar al Bunurilor.

22.6 Refuzul Receptiei

În cazul în care Utilizatorul are obiecțiuni întemeiate privind un anumit Bun, Utilizatorul va putea să refuze Receptia dacă, potrivit CVC și Legii Aplicabile CVC, respectivele obiecțiuni îi dau dreptul la un astfel de refuz. Orice astfel de obiecțiuni precum și refuzul vor fi documentate în mod corespunzător de către Utilizator și comunicate în maximum 2 (două) zile Finantatorului.

23. INSTALAREA BUNURILOR

În cazul Bunurilor pentru care este necesară realizarea Instalării:

(a) procedura Receptiei va include și Instalarea (și în consecință Receptia va fi considerată finalizată dacă este înregistrată și Instalarea),

(b) prevederile de mai sus privind Receptia (inclusiv Data Receptiei, Documentele Receptiei, PVR) vor fi citite, interpretate și aplicate în mod corespunzător și în cazul Instalării, chiar dacă pentru Instalare vor putea fi realizate demersuri separate și vor putea fi încheiate documente separate.

24. IDENTIFICAREA COMPLETA A BUNURILOR

În cazul Bunurilor supuse înmatriculării sau înregistrării Rutiere al căror număr de identificare (sau serie de identificare, după caz) nu este precizat în CS, numărul de identificare (sau serie de identificare, după caz) va fi cel prevăzut în factura fiscală privind vânzarea Bunului respectiv de către Furnizor către Finantator în baza CVC. În cazul Bunurilor a căror factura fiscală (privind vânzarea Bunului respectiv de către Furnizor către Finantator în baza CVC) nu menționează un element de identificare cu caracter de unicitate, Utilizatorul va confirma Finantatorului în forma solicitată de acesta din urmă (pe hartie sau în format electronic) respectivul element de identificare cu caracter de unicitate.

25. MODUL DE UTILIZARE A BUNURILOR

25.1 Utilizarea Conform Destinației

(a) Utilizatorul este obligat să dețină și să folosească fiecare Bun potrivit naturii și destinației sale obișnuite.

(b) Folosirea Bunului cu schimbarea destinației obișnuite a acestuia necesită acordul scris prealabil al Finantatorului și în orice situație se face pe riscul și pe răspunderea Utilizatorului, indiferent de consecințele produse (e.g. pierderea eventualelor drepturi de garanție, daune cauzate Bunului).

25.2 Utilizarea Conform Legilor Aplicabile

(a) Utilizatorul (pe cost propriu) este obligat să dețină și să folosească fiecare Bun cu respectarea tuturor prevederilor legale care vor fi incidente în ceea ce privește orice aspect al Bunului, cum ar fi: deținerea, înregistrarea, întreținerea, evaluarea, certificarea, inspectia, repararea, utilizarea, asigurarea Bunului, protejarea personalului implicat în utilizarea Bunului și a oricaror alte persoane.

25.3 Utilizarea Conform Condițiilor de Garanție și Recomandărilor Furnizorului/Producătorului

Utilizatorul pe cost propriu este obligat să dețină, depoziteze, întrețină, repare și utilizeze fiecare Bun:

(a) cu respectarea Condițiilor de Garanție, atunci când astfel de condiții sunt aplicabile cu privire la Bun;

(b) în conformitate cu instrucțiunile și recomandările Furnizorului și ale producătorului Bunului (inclusiv în ceea ce privește depozitarea, întreținerea, utilizarea, repararea).

25.4 Utilizarea cu Diligența Unui Bun Proprietar

Utilizatorul va deține, utiliza, întreține și repara Bunurile cu diligența caracteristică unui bun proprietar.

26. ÎNTREȚINEREA ȘI REPARAREA. CONFORMAREA BUNURILOR CU CERINȚELE LEGALE

26.1 Utilizatorul pe cost propriu va lua toate măsurile și va efectua toate demersurile pentru:

- (i) a menține Bunurile într-o stare tehnică și de funcționare ireproșabilă (cu excepția uzurii normale), și
- (ii) a asigura îndeplinirea până la termenul legal aplicabil a oricărei formalități sau condiții necesare conform legii pentru deținerea și utilizarea Bunurilor (sau pentru Modificări),

astfel încât pe tot parcursul derulării Contractului (inclusiv la Data Predării atunci când este aplicabilă) Bunurile să poată fi utilizate/exploatate fără ingradire conform destinației și tuturor specificațiilor și funcționalităților lor și în conformitate cu legea.

26.2 Atunci când pentru scopurile prevăzute la articolul anterior este necesară:

- (a) efectuarea oricaror formalități pe numele Utilizatorului, Utilizatorul este obligat să efectueze în timp util respectivele formalități;
- (b) efectuarea oricaror Formalități pe Numele Finantatorului, Utilizatorul este obligat să solicite în timp util Finantatorului inițierea respectivelor formalități.

26.3 Cu titlu exemplificativ, Utilizatorul: (i) va remedia în cel mai scurt timp (din punct de vedere practic ținând cont de natura defectiunii) orice defectiune aparută în legătură cu un Bun, dar nu mai târziu de 90 (nouăzeci) de zile de la data producerii defectiunii (însa în orice situație cel târziu până la Data Predării), și (ii) va obține (și va menține în vigoare / prelungi / reinnoi) orice act administrativ (autorizație, aviz, certificare, etc) sau de altă natură necesar pentru deținerea și exploatarea Bunurilor.

26.4 Utilizatorul va contracta servicii de întreținere și reparație numai cu persoane specializate autorizate de producătorul Bunurilor (și în toate cazurile cu respectarea Condițiilor de Garanție care ar putea fi aplicabile), fiind convenit ca Utilizatorul nu acționează ca mandatar ori ca prepus al Finantatorului atunci când contractează astfel de servicii.

27. PROTECȚIA BUNURILOR

Pentru întreaga Perioadă de Suportare a Riscurilor, Utilizatorul pe cost propriu va lua toate măsurile rezonabile (în raport cu natura și destinația Bunurilor) pentru a asigura protecția Bunurilor și a preveni accesul neautorizat al oricărei persoane la Bunuri (e.g. prin instalarea unor sisteme de alarmă/protecție adecvate).

28. MODIFICĂRI ADUSE BUNURILOR

28.1 Acordul Finantatorului Pentru Modificări

Orice Modificare necesită acordul prealabil scris expres al Finantatorului, în măsura în care Modificarea nu este obligatorie potrivit legii.

28.2 Modificări Impuse de Lege

În cazul în care Modificarea este impusă de lege, Utilizatorul va putea realiza această Modificare (după informarea prealabilă a Finantatorului) pe cheltuielă proprie, doar prin intermediul persoanelor specializate autorizate de către Furnizor și producătorul Bunului respectiv și care intrinsec eventualele cerințe legale necesare pentru efectuarea Modificării.

28.3 Proprietatea Asupra Modificărilor

(a) Toate Modificările (inclusiv orice echipament sau obiect atașat sau încorporat Bunului ca urmare a Modificărilor) devin proprietatea Finantatorului prin simpla lor realizare și raman proprietatea Finantatorului până la intervenirea Transferului Proprietății.

(b) În cazul în care devine aplicabilă Predarea, orice Modificări raman proprietatea Finantatorului fără nicio obligație de despăgubire din partea acestuia din urmă. Prin excepție, Utilizatorul are dreptul, după notificarea cu 10 (zece) zile în prealabil a Finantatorului, și dacă Finantatorul își exprimă acordul în acest sens, să înlăture Modificările (cu excepția celor impuse de lege) dacă prin aceasta nu deteriorează (fie și numai estetic) și nici nu afectează starea inițială a Bunului în cauză, urmând ca obiectele (incorporate în Modificări) astfel înlăturate să intre automat în proprietatea Utilizatorului. În cazul în care înlăturarea Modificărilor conduce la deteriorarea în orice fel (fie și numai estetic) a Bunurilor, Utilizatorul este obligat să despăgubească Finantatorul pentru dauna produsă.

(c) Dacă intervine Transferul Proprietății, proprietatea asupra Bunurilor se transferă către Utilizator cu toate Modificările existente.

29. INSPECTAREA BUNURILOR

29.1 În urma unei notificări, Finantatorul are dreptul de a inspecta periodic (prin proprii angajați sau prin terți anume desemnați) starea și modul de întreținere și de utilizare a oricarui Bun, precum și îndeplinirea oricărei obligații privitoare la Bun.

29.2 Utilizatorul: (i) va comunica Finantatorului locul unde se vor găsi Bunurile cu ocazia inspectiei, (ii) în termen de maximum 5 (cinci) zile de la primirea solicitării va pune Bunurile și documentele relevante la dispoziția Finantatorului în vederea inspectiei și va oferi toate informațiile necesare pentru realizarea acesteia.

29.3 Utilizatorul (pe cost propriu) va remedia de urgență toate încălcările prevederilor Contractului constatate de Finantator cu ocazia inspectiei (e.g. va repara orice defectiune constatată de Finantator).

30. TERITORIUL DE UTILIZARE

Bunurile pot fi utilizate numai pe teritoriul Romaniei. Prezenta sau utilizarea Bunurilor intr-o alta tara decat Romania trebuie precedata de obtinerea de catre Utilizator a unui acord expres scris de la Finantator, acord care va fi limitat la tarile pe care Finantatorul le va desemna explicit, in conditiile indicate in art. 46.6.

31. PERSOANELE CARE POT UTILIZA BUNURILE

31.1 Folosirea oricarui Bun de catre orice persoane (*altele decat Utilizatorul*) necesita acordul scris prealabil al Finantatorului.

32. TRANSMITEREA FOLOSINTEI (constituirea de drepturi in favoarea tertilor)

32.1 Utilizatorul este obligat sa obtina acordul prealabil expres scris al Finantatorului inainte de a proceda la oricare din urmatoarele:

(a) transmiterea catre orice tert a dreptului de folosinta asupra Bunurilor, sau a oricarui drept in legatura cu Bunurile;

(b) constituirea oricarui drept asupra Bunurilor in favoarea tertilor.

32.2 Daca transmite (*sau permite transmiterea*) sau constituie orice drept asupra Bunurilor in favoarea unor terti (*prin terti intelegandu-se inclusiv Personalul Utilizatorului*), Utilizatorul:

(a) va aduce la cunostinta tertilor Dreptul de Proprietate al Finantatorului.

(b) se va asigura ca transmiterea sau constituirea de drepturi este documentata (contractual) corespunzator iar respectiva documentatie contractuala: (i) va mentiona calitatea de proprietar a Finantatorului, (ii) va obliga tertii sa foloseasca Bunurile intr-un mod compatibil cu prevederile Contractului, (iii) va obliga tertii sa nu transmita si sa nu constituie drepturi asupra Bunurilor, (iv) va obliga tertii sa permita (*fara existenta niciunui drept de retentie al tertilor*) imediat Finantatorului preluarea fizica a Bunurilor la cererea Finantatorului (*fiind agreeat ca o astfel de cerere va putea fi efectuata de Finantator in cazurile in care Utilizatorul trebuie sa efectueze Predarea*), si (v) va fi comunicata Finantatorului in copie (*impreduna cu orice modificari ulterioare*) la cererea acestuia din urma.

32.3 Finantatorul nu va avea niciun fel de raspundere: (i) izvorata din emiterea unui acord de transmitere sau constituire de drepturi de catre Utilizator in favoarea tertilor, sau (ii) fata de tertii care utilizeaza Bunul cu acordul Finantatorului.

32.4 In orice situatie in care Bunurile vor fi utilizate de tertii sau se vor afla in detentia unor terti, Utilizatorul va continua sa fie raspunzator integral fata de Finantator pentru respectarea/indeplinirea tuturor prevederilor contractuale (*inclusiv prevederile privind Bunurile*).

33. RESPONSABILITATEA UTILIZATORULUI IN CAZ DE DAUNE

33.1 In ipoteza in care oricare Bun sufera o dauna partiala sau o Dauna Totala, Utilizatorul nu este indreptatit sa abandoneze Bunul (*respectiv Epava in cazul Daunei Totale*) fiind obligatia Utilizatorului sa ia toate masurile pentru ca: (i) orice noua deteriorare a Bunului sa fie evitata, si (ii) Bunul sa nu cauzeze pierderi ori daune Finantatorului (ori tertilor) sau in calcarii ale legii.

33.2 In acest sens, dupa producerea daunei partiale sau Daunei Totale este responsabilitatea Utilizatorului pe costul sau propriu: (i) sa contracteze orice operatiune (e.g. *tractare, dezasamblare, evaluare, interventie a unor specialisti*) care ar putea fi necesara in functie de natura Bunului si a daunei pentru a evita producerea oricarei noi pierderi sau daune Finantatorului (*sau tertilor*), ori incalcare a unor dispozitii legale, si (ii) sa asigure depozitarea corespunzatoare a Bunului (*in cazul Daunei Totale, pana la transferul proprietatii Epavei catre Utilizator sau pana la predarea Epavei catre un tert comparator, dupa caz*). Daca astfel de operatiuni nu vor fi intreprinse de Utilizator in timp util, Finantatorul va avea dreptul (*nu si obligatia*) de a le intreprinde pe cheltuiala Utilizatorului. Daca astfel de operatiuni vor fi intreprinse de autoritati sau de alti terti iar sumele aferente vor fi imputate de aceste persoane Finantatorului, Finantatorul nu va avea obligatia (*ci doar dreptul*) de a contesta respectivele sume, avand insa dreptul de a le achita persoanelor in cauza si de a le recupera de la Utilizator.

33.3 In caz de Dauna Totala Utilizatorul nu va avea dreptul sa repare Bunul sau sa il repuna in functiune fara acordul prealabil scris al Finantatorului.

34. SANCTIUNI APLICATE DE AUTORITATI

In masura in care Finantatorului i se va aplica orice amenda sau sanctiune in legatura cu oricare din Bunuri (*pentru orice aspect sau fapt anterior datei la care va expira Perioada de Suportare a Riscurilor*), Finantatorul va fi indreptatit sa plateasca imediat respectiva amenda sau sa se conformeze respectivei sanctiuni, avand numai dreptul, nu si obligatia, de a contesta respectiva amenda sau sanctiune. Pierderile suferite de Finantator ca urmare a amenzi sau sanctiunilor vor fi in sarcina Utilizatorului, care va despagubi Finantatorul la cererea acestuia.

35. SUPTAREA RISCURILOR

35.1 Pentru intreaga Perioada de Suportare a Riscurilor, Utilizatorul va suporta toate Riscurile.

35.2 Cu titlu pur exemplificativ Riscurile includ: (i) riscul furtului, pierderii, distrugerii sau avarierii Bunurilor, din cauze fortuite sau orice alte cauze independente de culpa Finantatorului, (ii) riscul devalorizarii Bunurilor, (iii) riscul modificarii obligatiilor fiscale privind Bunurile (*inclusiv aparitia unor noi obligatii fiscale*), (iv) riscul rechizitiei si in general al aplicarii (*din cauze neimputabile Finantatorului*) asupra Bunului a oricarei masuri/proceduri legale.

35.3 Asa cum rezulta din cele de mai sus, producerea unui eveniment care este sub riscul Utilizatorului (e.g. *pierdere, distrugerea sau avarierea Bunurilor*) nu va exonera Utilizatorul de obligatiile de plata prevazute de Contract (*cu luarea in considerare a dispozitiilor CG pentru anumite situatii specifice, cum ar fi Dauna*

Totala).

35.4 Perioada de Suportare a Riscurilor cuprinde si orice interval (dintre Data Receptiei, pe de o parte, si data Transferului Proprietatii sau a realizarii Predarii, dupa caz, pe de alta parte) in care Bunurile se vor afla in detentia sau folosinta altor persoane decat Utilizatorul, indiferent daca aceasta detentie sau folosinta va fi sau nu va fi aprobata de Utilizator si/sau de Finantator.

35.5 In caz de Dauna Totala, Perioada de Suportare a Riscurilor inceteaza: (i) in momentul transferului proprietatii Epavei catre Utilizator, sau, (ii) daca Epava este vanduta catre un tert, in momentul la care Epava este predata respectivului tert ca urmare a vanzarii.

36. PAZA JURIDICA A BUNURILOR. RASPUNDEREA FATA DE TERTI

36.1 Pentru intreaga Perioada de Suportare a Riscurilor Utilizatorul:

(a) va avea paza Bunurilor in sensul art. 1377 din Codul Civil;

(b) va raspunde fata de orice persoana pentru orice prejudiciu cauzat respectivei persoane (*inclusiv Personalul Utilizatorului*): (i) de Bunuri, sau (ii) prin utilizarea Bunurilor.

36.2 Finantatorul nu va raspunde pentru niciun prejudiciu direct sau indirect care ar putea rezulta din detinerea sau utilizarea Bunului.

37. RASPUNDEREA PRIVIND BUNURILE

37.1 Absenta Raspunderii Finantatorului

Finantatorul nu are nicio Raspundere Privind Bunurile. In consecinta, in legatura cu aspecte din sfera Raspunderii Privind Bunurile, Utilizatorul nu va avea dreptul: (i) sa solicite sau sa declare rezilierea/rezolutiunea Contractului, sau (ii) sa invoce aparari sau exceptii pentru a justifica amanarea sau refuzul indeplinirii obligatiilor Utilizatorului prevazute de Contract (*inclusiv cele de plata*) sau modificarea unei obligatii contractuale, sau (iii) sa ridice pretentii impotriva Finantatorului.

37.2 Asumarea Riscurilor Aferente Livrarii, Conformitatii si Calitatii Bunurilor

(a) Utilizatorul isi asuma toate riscurile si consecintele legate de: (i) orice eventuala nelivrare sau livrare necorespunzatoare a Bunurilor catre Utilizator (e.g. *daca oricare din Bunuri nu este livrat de Furnizor sau daca Utilizatorul refuza in mod intemeiat Receptia*) precum si de (ii) orice alte aspecte din sfera Raspunderii Privind Bunurile.

(b) Pentru evitarea oricarui dubiu, Utilizatorul isi va onora fara intarziere obligatiile de plata fata de Finantator indiferent de orice incident privind livrarea Bunurilor, conformitatea, calitatea Bunurilor sau alte aspecte legate de Bunuri.

(c) Prin exceptie de la prevederile literelor anterioare, in cazul in care nu are loc Receptia (*din cauze independente de culpa Utilizatorului*) sau Receptia este refuzata intemeiat de Utilizator, Utilizatorul va putea beneficia de o diminuare (*totala sau partiala dupa caz*) a Valorii Finantate dupa ce in mod cumulativ sunt realizate urmatoarele:

(i) Furnizorul restituie Finantatorului Pretul de Achizitie (*integral sau partial*) pentru Bunul in cauza. Este responsabilitatea exclusiva a Utilizatorului sa convinga sau sa efectueze Furnizorul sa efectueze rambursarea Pretului de Achizitie catre Finantator. Finantatorul va imputa respectiva suma efectiv primita de la Furnizor asupra Valorii Finantate cat si asupra oricarei alte Datorii scadente (*in masura in care oricare din aceste sume nu sunt deja achitate de Utilizator*), conform regulilor de imputatie a platii din Contract;

(ii) Utilizatorul se prezinta la sediul Finantatorului pentru a semna un Act Adicional (**„Actul Adicional de Diminuare”**) privind diminuarea Valorii Finantate asa cum se arata in paragraful anterior.

(d) In cazul in care sunt indeplinite conditiile de la litera anterioara vor fi aplicabile urmatoarele reguli:

(i) Daca dupa efectuarea imputatiei platii raman sume in plus (*dupa incasarea tuturor Datoriilor scadente si a intregii Valori Finantate aferente Bunului in cauza*), acestea vor fi mentionate in Actul Adicional de Diminuare si vor fi transferate Utilizatorului dupa semnarea Actului Adicional de Diminuare.

(ii) Pentru evitarea oricarui dubiu, Utilizatorul va achita la termen catre Finantator orice Datorii care vor deveni scadente conform Contractului inainte de semnarea Actului Adicional de Diminuare (*inclusiv orice Comisioane, Dobanzi, Rate de Leasing, Alte Costuri*) sau in legatura cu semnarea Actului Adicional de Diminuare; astfel de Datorii vor ramane in sarcina Utilizatorului si nu vor fi afectate, inlaturate sau diminuate de semnarea Actului Adicional de Diminuare, iar odata incasate sumele aferente acestor Datorii nu vor fi restituite catre Utilizator.

37.3 Actiunea Directa Impotriva Furnizorului

(a) Utilizatorul cunoaste si accepta ca pentru orice aspect legat de Raspunderea Privind Bunurile se va putea indrepta numai impotriva Furnizorului si numai in masura si limitele in care acest drept al Utilizatorului rezulta din CVC, Conditiiile de Garantie si/sau din Legea Aplicabila CVC.

(b) In cazul in care Legea Aplicabila CVC este legea romana, Utilizatorul ia la cunostinta ca potrivit art. 12 din OG51 beneficiaza de actiune directa impotriva Furnizorului in cazul reclamatii privind livrarea, calitatea si eventuala garantie aplicabila Bunurilor, asa cum aceste aspecte vor fi reglementate in CVC si/sau in Conditiiile de Garantie.

(c) In cazul in care Furnizorul ales de Utilizator este o persoana straina iar in consecinta Legea Aplicabila CVC va fi o lege straina, Utilizatorul isi asuma toate riscurile care ar putea decurge din aplicarea unei legi straine (*asupra CVC si eventualelor Conditii de Garantie*) si accepta ca Finantatorul nu are nicio responsabilitate pentru situatia in care legea straina va oferi Utilizatorului drepturi inferioare celor oferite Utilizatorului de legile din Romania.

38. TULBURARI DE POSESIE. PRETENTII ALE TERTILOR

38.1 In termen de maxim 2 (doua) zile lucratoare dupa ce ia la cunostinta oricare din urmatoarele, Utilizatorul va aduce la cunostinta Finantatorului (impredca cu o copie a documentatiei aferente):

(a) orice tulburare a posesiei cauzata de Utilizatorul cu privire la Bunuri (inclusiv orice masura cu efect de indisponibilizare);

(b) orice pretentie a tertilor in legatura cu Bunurile.

38.2 In oricare din situatiile mentionate in articolul anterior Utilizatorul:

(a) va aduce imediat la cunostinta tertilor faptul ca Finantatorul este titular al Dreptului de Proprietate;

(b) pe cost propriu va intreprinde toate demersurile (inclusiv legale) pentru a isi apara sau recapatata posesia (de exemplu prin actiuni posesorii conform codului civil si OG51), pentru a apara Dreptul de Proprietate al Finantatorului si pentru a inlatura orice masuri de indisponibilizare.

(c) va colabora cu Finantatorul (de exemplu prin coordonare, aplicarea unei strategii comune, implementarea solicitarilor rezonabile ale Finantatorului) daca potrivit legii sau optiunii Finantatorului acesta din urma va interveni (judiciar sau extra-judiciar) in scopul prevenirii, inlaturarii sau respingerii tulburarii de posesie sau pretentiei tertilor;

(d) va furniza Finantatorului orice informatie aparuta in legatura cu tulburarea de posesie sau pretentia tertilor sau desfasurarea acestora (inclusiv masurile luate de Utilizator) in termen de maxim 2 (doua) zile lucratoare dupa ce Utilizatorul ia la cunostinta astfel de informatii (sau mai devreme daca este necesar Finantatorului pentru respectarea unor termene de procedura).

(e) la cererea Finantatorului, va prezenta Finantatorului orice document pe care Utilizatorul intentioneaza sa il foloseasca pentru prevenirea, inlaturarea sau respingerea tulburarii de posesie sau pretentiei tertilor si va lua in considerare solicitarile rezonabile ale Finantatorului de modificare a respectivului document.

38.3 Finantatorul nu va avea obligatia (ci doar dreptul) de a sprijini Utilizatorul in inlaturarea tulburarii de posesie care nu este imputabila Finantatorului.

39. PREJUDICIILE CAUZATE FINANTATORULUI

39.1 Utilizatorul va despagubi integral Finantatorul pentru orice Prejudicii (astfel cum sunt definite la art. 1.1 „Definitii”).

39.2 Cu titlu exemplificativ, Prejudiciile ar putea aparea daca:

(a) impotriva Finantatorului va fi formulata, initiata sau aplicata pe orice cale (inclusiv printr-o sanctiune, actiune directa, cerere reconventionala) de catre orice persoana (persoana fizica sau juridica de drept privat sau public) orice cerere, sanctiune, procedura sau actiune de atragere a raspunderii civile, contravenionale sau penale; sau

(b) desi raspunderea Finantatorului nu va fi angajata fata de un tert, Finantatorul va suferi in alt mod orice pierdere (e.g. absentia unor componente ale unui Bun constatata dupa Predare).

39.3 Prejudiciile mentionate anterior constau atat in daunele efective cat si in eventualele beneficii nerealizate, si pot include (fara limitare) pierderi cauzate de:

(a) amenzi sau sanctiuni impuse Finantatorului;

(b) remuneratii/onorarii/despagubii/daune datorate de Finantator oricarei persoane.

39.4 Pentru evitarea oricarui dubiu, obligatia Utilizatorului de a despagubi Finantatorul pentru Prejudicii va ramane in vigoare si deplin aplicabila si dupa evenimentul precum: (i) Denuntare, (ii) Reziliere, (iii) Transferul Proprietatii, (iv) expirarea Perioadei de Suportare a Riscurilor, (v) cesiunea Contractului de catre Utilizator catre o alta persoana (cu acordul Finantatorului). Cu titlu de exemplu, prezentul articol 39 poate deveni aplicabil daca dupa Transferul Proprietatii (sau dupa expirarea Perioadei de Suportare a Riscurilor) Finantatorul constata existenta unor Prejudicii.

39.5 In cazul cesiunii Contractului de catre Utilizator catre o alta persoana, Utilizatorul cesionar si utilizatorul cedent vor raspunde in mod solidar fata de Finantator pentru repararea Prejudiciilor a caror sursa este anterioara datei la care va opera cesiunea.

40. FORMALITATILE PE NUMELE FINANTATORULUI

40.1 Formalitatile Pe Numele Finantatorului vor fi indeplinite din oficiu de Finantator numai daca acestea sunt obligatorii conform legii in considerarea simplului fapt al delinierii Dreptului de Proprietate, mai precis daca sunt obligatorii independent de orice utilizare (sau neutilizare) a Bunurilor sau de orice operatiune cu Bunurile sau asupra Bunurilor. Orice alte Formalitati Pe Numele Finantatorului vor fi initiate numai in baza solicitarii prealabile a Utilizatorului. Utilizatorul este obligat sa fie informat cu privire la natura acestor formalitati si sa solicite initierea lor atunci cand este necesar.

40.2 In orice situatie Utilizatorul trebuie sa acorde Finantatorului sprijinul necesar (inclusiv prin obtinerea si furnizarea anumitor documente) pentru efectuarea Formalitatilor Pe Numele Finantatorului.

40.3 Formalitatile Pe Numele Finantatorului vor fi:

(a) realizate de Finantator pe costul Utilizatorului, sau;

(b) la solicitarea Finantatorului, Utilizatorul le va realiza pe cost propriu dar in numele Finantatorului in baza imputemeciilor necesare (prezenta litera nu se aplica pentru Inmatriculare si Inregistrare Rutiera).

40.4 In cazul acordarii unor imputemeciri Utilizatorului (sau unor persoane desemnate de Utilizator) pentru realizarea Formalitatilor Pe Numele Finantatorului Utilizatorul garanteaza Finantatorului ca:

(a) mandatarul indeplineste mandatul cu profesionalism, cu respectarea legii si intereselor Finantatorului;

(b) orice document (e.g. cerere) depus in numele Finantatorului va fi furnizat imediat Finantatorului in copie, cu numar de intrare;

(c) orice documente obtinute in numele Finantatorului (sau solicitarii/comunicarii de la autoritati ori tertii) vor fi imediat furnizate Finantatorului in original;

(d) orice documente sau informatii in legatura cu obligatiile fiscale sau de alta natura ale Finantatorului nascute in contextul formalitatilor/procedurilor respective vor fi imediat comunicate Finantatorului;

(e) orice incident (sau problema) in legatura cu respectiva formalitate va fi imediat comunicat Finantatorului de mandatar;

(f) mandatarul nu va cauza prejudicii de orice natura.

40.5 Finantatorul nu are nicio raspundere privind prejudicii care ar fi suferite de Utilizator ca urmare a nerealizarii (totale sau partiale) sau intarzierii in realizarea Formalitatilor Pe Numele Finantatorului, cu exceptia in care nerealizarea sau intarzierea este datorata culpei Finantatorului.

41. OBLIGATIILE SPECIFICE PENTRU BUNURI DE TIP VEHICUL

41.1 Inmatricularea si Inregistrarea Rutiera

(a) Demersuri Prealabile ale Utilizatorului. Cu privire la fiecare Bun pentru care exista obligatia legala de efectuare a Inmatricularii sau Inregistrarii Rutiere, Utilizatorul va obtine si pune la dispozitia Finantatorului, pe cheltuiuala proprie, toate documentele (incluzand orice aprobari si autorizatii) necesare efectuarii operatiunilor de Inmatriculare sau Inregistrare Rutiera, de indata ce intra in posesia acestora dar nu mai tarziu de 5 (cinci) zile de la Data Receptiei.

(b) Daca este necesar potrivit legii ori cerintelor autoritatilor, Utilizatorul va efectua pe cheltuiuala proprie toate formalitatile necesare pentru omologarea, identificarea si/sau obtinerea oricarei atestari impusa de autoritati in vederea eliberarii cartii de identitate a vehiculului si/sau in scopul realizarii Inmatricularii sau Inregistrarii Rutiere.

(c) In cazul vehiculelor rulate, Utilizatorul va obtine pe cheltuiuala proprie si va pune la dispozitia Finantatorului certificatul de autenticitate eliberat de Registrul Auto Roman (daca e necesar conform legii), toate documentele vehiculului si placutele de inmatriculare.

(d) Formalitatile Finantatorului. Pe baza documentelor, informatiilor si elementelor care ii vor fi puse la dispozitie de catre Utilizator (sau obtinute de Finantator direct de la Furnizor), Finantatorul va realiza demersurile in vederea Inmatricularii sau Inregistrarii Rutiere, insa numai in conditiile in care documentele, informatiile si elementele primite sunt complete si relevante.

(e) Finantatorul nu raspunde pentru nerealizarea sau intarzierea in realizarea Inmatricularii sau Inregistrarea Rutiere: (i) daca nu receptioneaza de la Utilizator sau Furnizor documentele si elementele necesare, sau (ii) din motive imputabile autoritatilor, sau (iii) din orice alt motiv neimputabil Finantatorului.

(f) Daca inmatricularea provizorie sau inregistrarea rutiera provizorie nu este realizata de Furnizor sau daca este necesara prelungirea acesteia, Finantatorul va realiza demersurile necesare pe cheltuiuala Utilizatorului, in limitele (inclusiv temporale) stabilite de lege.

(g) Utilizatorul nu va pune niciun Bun in circulatie in perioadele pentru care: (i) nu este realizata inmatricularea (sau inmatricularea provizorie) ori Inregistrarea Rutiera (sau inregistrarea provizorie), sau in care (ii) nu exista acoperirea unor asigurari RCA si CASCO. Finantatorul nu are nicio raspundere daca Utilizatorul nu va putea utiliza Bunul pentru motivele anterior mentionate (e.g. daca expira termenul maxim pentru care poate fi realizata inmatricularea provizorie dar Utilizatorul nu furnizeaza documentele necesare Inmatricularii).

(h) Documente pentru Inmatriculare. Cu titlu nelimitativ (intrucat autoritatile pot solicita documente suplimentare), documentele care trebuie puse la dispozitia Finantatorului de catre Utilizator pentru Inmatricularea fiecarui Bun sunt:

(i) in cazul in care Furnizorul este alta persoana decat Utilizatorul: (1) carte de identitate, (2) PVR, (3) fisa de inmatriculare cu viza organului fiscal competent al autoritatii administratiei publice locale (cu mentiunea inregistrarii fiscale a Bunului pe numele Utilizatorului);

(ii) in cazul in care Furnizorul este insusi Utilizatorul: (1) Carte de identitate; (2) certificat de autenticitate; (3) certificat de inmatriculare stampilat pe verso cu mentiunea: instrainat catre UCLC, (4) fisa radiere vizata si stampilata de autoritatile locale (DITL) si (5) certificat fiscal de radiere.

(i) Documente Pentru Inregistrare Rutiera. Cu titlu nelimitativ (intrucat autoritatile pot solicita documente suplimentare), documentele care trebuie puse la dispozitia Finantatorului de catre Utilizator pentru Inregistrarea Rutiera a fiecarui Bun sunt: (i) PVR, (ii) cererea de inregistrare cu mentiunea inregistrarii fiscale a Bunului pe numele Utilizatorului, (iii) fisa tehnica a Bunului completata.

41.2 Timbrul de Mediu

(a) Daca este sau devine aplicabil conform legii, timbrul de mediu va fi achitat de catre Finantator autoritatilor competente potrivit calculului care va fi efectuat de catre autoritati in baza regulilor stabilite in actele normative relevante, fiind inteles ca respectivul calcul nu va implica in niciun fel responsabilitatea Finantatorului si nici obligatia Finantatorului de a contesta respectivul calcul.

(b) Dupa achitarea catre autoritati efectuata de Finantator, Utilizatorul va achita Finantatorului contravaloarea timbrului de mediu sau orice alta taxa similara care o va inlocui sau care va avea scop ori fundament similar.

41.3 Declararea Fiscala

Utilizatorul este obligat sa efectueze Declararea Fiscala initiala a fiecarui Bun (i.e. sa depuna declaratia fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale competente, insotita de o copie a Contractului), indicand Utilizatorul drept titular al obligatiilor fiscale legate de vehicul, si sa comunice Finantatorului dovada aferenta in termen de 30 (treizeci) de zile de la Data Receptiei. Utilizatorul va depune la termenul legal orice alta declaratie presupusa de Declararea Fiscala si va furniza Finantatorului dovada aferenta.

41.4 Tariful de utilizare a drumurilor publice ("Roviniet") si alte tarife/taxe de trecere ori utilizare

(a) Utilizatorul are cunostinta ca: (i) faptul de a circula in Romania in afara localitatilor fara a achita tariful de utilizare a drumurilor publice ("roviniet") constituie contravenitie si se sanctioneaza cu amenda in conditiile legii, (ii) taxe similare rovinetului pot fi aplicabile in alte state unde vor fi rulate Bunurile, (iii) taxe speciale (platibile catre autoritati sau persoane de drept privat) pot fi aplicabile in Romania sau in strainatate pentru transportul sau tractarea Bunurilor (inclusiv Epavelor daca este cazul) ori pentru rulara, parcare, depozitarea sau prezenta Bunurilor (inclusiv Epavelor daca este cazul) in zone din cadrul unor orase, in parcuri, pe autostrazi, poduri, drumuri speciale, rampe, spatii de depozitare, alte tipuri de facilitati ori zone.

(b) Utilizatorul are obligatia: (i) de a achita fiecare din sumele prevazute la litera anterioara la termen (*potrivit regulilor aplicabile*), si (ii) de a pastra dovada platii pe toata perioada de prescriptie relevanta, si (iii) de a prezenta Finantatorului la cerere dovada efectuarii respectivei plati.

41.5 Cheia de Rezerva

(a) Finantatorul are dreptul ca o cheie (*cheia de rezerva*) a fiecarui Bun sa ramana in posesia Finantatorului pe toata durata Contractului urmand ca la momentul efectuării Transferului Proprietatii aceasta sa fie remisa Utilizatorului. De asemenea, Finantatorul are dreptul de a folosi cheia de rezerva in procedura Predarii, daca va fi cazul.

(b) La solicitarea Finantatorului Furnizorul va putea sa retina cheia de rezerva si sa o transmita imediat Finantatorului. In cazul in care din orice motiv (i) Furnizorul nu furnizeaza Finantatorului cheia de rezerva, sau (ii) nu va exista o cheie de rezerva, Utilizatorul este obligat sa o procure pe cost propriu si sa o remita Finantatorului in cel mult 30 (*treizeci*) de zile de la Data Receptiei.

41.6 Inmatriculare sau Inregistrare Rutiera dupa Transferul Proprietatii.

Radiere

Utilizatorul are obligatia ca in termen de 30 (*treizeci*) de zile de la dobandirea Dreptului de Proprietate asupra oricarui Bun sa realizeze: (i) Inmatricularea sau Inregistrarea Rutiera (*dupa caz*) pe numele Utilizatorului, respectiv: (ii) radierea din circulatie a Bunului daca Bunul este o Epava (*iar radierea nu este deja efectuata*). Nerespectarea acestei obligatii atrage in sarcina Utilizatorului suportarea sanctiunilor legale, plata oricarui Cost precum si repararea oricarui Prejudiciu cauzat Finantatorului.

41.7 Monitorizare RAR

Utilizatorul ia la cunostinta si accepta faptul ca orice intarziere mai mare de 30 (*treizeci*) de zile in plata unei Datorii are ca efect modificarea profilului de risc al Utilizatorului din perspectiva abordarii prudentiale a Finantatorului, indiferent daca ulterior respectiva Datorie este totusi achitata de Utilizator. Pentru motivul anterior Finantatorul va putea proceda la monitorizarea (*i.e. supravegherea oricaror activitati/solicitari la RAR privind vehiculul*) oricarui Bun in sistemul Registrului Auto Roman si la mentinerea acestei masuri pana la finalul Perioadei de Suportare a Riscurilor, iar Utilizatorul va achita Finantatorului o taxa pentru monitorizarea Bunurilor la Registrul Auto Roman, respectiv 5 (*cinci*) Euro +TVA pentru fiecare Bun.

42. OBLIGATIILE UTILIZATORULUI FATA DE GRUPUL FINANTATORULUI

Utilizatorul isi va indeplini intocmai si la termen toate celelalte obligatiile asumate prin toate contractele incheiate cu oricare din societatile din Grupul Finantatorului.

43. GARANTII

43.1 Garantiile solicitate pentru garantarea onorarii obligatiilor Utilizatorului sunt cele mentionate in CS si in Anexa C.

43.2 In cazuri precum: (i) modificari in situatia financiara a Utilizatorului, a oricarui Garant sau a grupului de societati din care Utilizatorul sau oricare Garant face parte, sau (ii) aparitia unor imprejurari care, in opinia rezonabila a Finantatorului, pot influenta negativ capacitatea Utilizatorului sau a oricarui Garant de a isi onora obligatiile fata de Finantator, la cererea Finantatorului Utilizatorul este obligat sa asigure indeplinirea urmatoarelor conditii in favoarea Finantatorului, in termen de maximum 30 (*treizeci*) de zile dupa data solicitarii:

(a) constituirea unor noi garantii sau furnizarea unor noi instrumente de plata (*de exemplu de catre Utilizator, asociatii/actionarii directi sau indirecti ai acestuia sau persoane din acelasi grup de societati*), si/sau:

(b) luarea/implementarea unor noi masuri economice sau incheierea unor noi acte (*de exemplu de catre Utilizator, asociatii/actionarii directi sau indirecti ai acestuia sau persoane din acelasi grup de societati*).

43.3 Utilizatorul va aduce la indeplinire la termen obligatiile care ii revin (*e.g. furnizarea biletelor la ordin initiale sau subsecvente*) potrivit documentatiei contractuale privitoare la fiecare Garantie.

43.4 Daca nu se specifica altfel in documentatia care o prevede, fiecare Garantie poate fi executata sau fructificata de catre Finantator conform termenilor care o guverneaza, indiferent daca intervine sau nu un Caz de Culpa.

43.5 Nefurnizarea unor Garantii sau neindeplinirea unor conditii din CS

(a) In plus fata de orice alte remedii oferite Finantatorului de lege sau Contract si indiferent daca exista sau nu un Caz de Culpa, Finantatorul este indreptatit sa aplice Utilizatorului pentru fiecare zi de intarziere o penalitate de 0,03% din Valoarea Finantata inca nefacturata, in caz de: (i) ne-furnizare la termen catre Finantator a oricareia din Garantii, sau (ii) ne-indeplinire la termen a oricareia din conditiile sau obligatiile prevazute in CS si pentru care nu se prevede o alta sanctiune pecuniara. Cuantumul lunar al penalitatilor astfel percepute nu va putea depasi Capitalul aferent Ratei de Leasing din luna pentru care se percepe penalitatea.

(b) Pentru evitarea oricarui dubiu, penalitatea mentionata la litera anterioara poate fi aplicata si daca Utilizatorul (*sau persoana care trebuie sa emita biletele la ordin, daca este diferita de Utilizator*) nu indeplineste la termen obligatia de furnizare catre Finantator a oricarui bilet la ordin, daca aceasta obligatie (*e.g. furnizare bilete la ordin initiale sau subsecvente/de inlocuire*) este asumata de Utilizator (*sau de catre alt emitent in legatura cu acest Contract*) prin Contract sau printr-un contract separat.

44. ASIGURAREA BUNURILOR

44.1 Asigurarea Permanenta Impotriva Tuturor Riscurilor

(a) Dinainte de Receptie si in mod continuu pe intreg parcursul Perioadei de Suportare a Riscurilor, cu privire la fiecare Bun Utilizatorul este obligat pe cost propriu sa asigure Bunul impotriva tuturor riscurilor (*inclusiv accidente, coliziuni, furt, distrugere, vandalism, pagube cauzate de cutremure, inundatii, precipitatie, vant, etc*) prin intermediul unei/unor Asigurari de Bunuri care trebuie sa respecte prevederile de mai jos.

(b) In cazul Bunurilor care sunt autovehicule Asigurarea de Bunuri va consta in asigurarea cunoscuta sub abrevierea CASCO.

44.2 Alegerea Asiguratorului

(a) Potrivit OG51 Finantatorul are dreptul de a desemna Asiguratorul. Cu toate acestea, Finantatorul acorda Utilizatorului dreptul de a desemna el insusi Asiguratorul din lista de asiguratori agreeati de Finantator.

(b) Cu exceptiile prevazute in Contract, alegerea Asiguratorului poate fi facuta de Utilizator o data iar respectiva alegere va ramane aplicabila pentru intreaga Perioada de Suportare a Riscurilor, cu exceptia cazului in care Finantatorul consimte la alegerea unui alt Asigurator.

(c) Daca alegerea Asiguratorului nu a fost realizata de Utilizator prin intermediul Cererii de Finantare, alegerea poate fi realizata prin intermediul documentatiei semnata de Utilizator in relatie cu Brokerul.

44.3 Contractarea Asigurarii de Bunuri

(a) Asigurarea de Bunuri va fi incheiata (*sau reinnoita dupa caz*) de Utilizator in calitate de contractant al asigurarii.

(b) In toate cazurile contractarea Asigurarii de Bunuri va fi realizata de Utilizator prin intermediul Brokerului.

44.4 Beneficiarul Asigurarii de Bunuri

Orice Asigurare de Bunuri va indica Finantatorul drept unic beneficiar al Asigurarii de Bunuri.

44.5 Interdictii

Nicio Asigurare de Bunuri nu va putea fi modificata cesionata, novata, transferata, reziliata de Utilizator fara acordul prealabil scris expres al Finantatorului.

44.6 Conditiiile Asigurarii de Bunuri

(a) Conditiiile Asigurarii de Bunuri (*inclusiv suma asigurata*) trebuie sa fie conforme cu cerintele Finantatorului, in functie de factori precum natura Bunurilor, cuantumul Valorii Finantate, etc.

(b) In toate cazurile Asigurarea de Bunuri trebuie sa acopere si pagubele accesorii si cheltuielile cauzate de producerea riscului asigurat (*cum ar fi cheltuielile de transport ale Bunului avariat, depozitare, etc*).

(c) Suma asigurata si conditiile Asigurarii de Bunuri vor fi cele evidentiate in: (i) mandatul de brokeraj incheiat intre Utilizator si Broker, (ii) politile Asigurarii de Bunuri, (iii) Conditiiile Contractuale Generale pentru asigurarea Bunului stabilite de Asigurator (*conditii pe care Utilizatorul este obligat sa le procure de la Broker sau Asigurator*). Pentru fiecare Bun, se convine ca suma asigurata prin Asigurarea de Bunuri va fi cel putin egala cu Valoarea de Intrare (*plus TVA*) aferenta respectivului Bun.

(d) In orice situatie in care va avea loc schimbarea Asiguratorului, inainte de sau simultan cu emiterea noii politile de Asigurare de Bunuri Utilizatorul este obligat sa solicite Brokerului primirea unui exemplar al conditiilor contractuale generale ale Asigurarii de Bunuri stabilite de noul Asigurator, in caz contrar neputand invoca necunoasterea acestora.

(e) Cuantumul sumei asigurate aferenta Asigurarii de Bunuri va putea fi modificat numai pe baza acordului Partilor (*de exemplu, in situatia in care Asiguratorul aplica o politica de indexare in functie de anumiti indici*).

44.7 Respectarea Prevederilor Asigurarilor de Bunuri

(a) Utilizatorul se obliga sa plateasca la termen primele de asigurare asa cum aceste termene de plata ii vor fi comunicate de Broker (*sau de Finantator*). Platile vor fi realizate in contul Brokerului.

(b) Utilizatorul se obliga sa detina si sa utilizeze fiecare Bun astfel incat in situatia producerii oricarei daune (*totale sau partiale*) sau furt sa nu fie aplicabil vreun caz de excludere a raspunderii Asiguratorului iar Finantatorul sa poata primi despagubire in baza Asigurarii de Bunuri. Utilizatorul se obliga sa respecte permanent conditiile privitoare la valabilitatea si la posibilitatea efectiva de fructificare a Asigurarilor de Bunuri, sa se conformeze in totalitate prevederilor Asigurarii de Bunuri cu privire la posesia, utilizarea si operarea oricarui Bun asigurat, sa respecte orice reguli de procedura/notificari/institiintari, sa furnizeze datele solicitate de Asigurator, sa coopereze pentru rezolvarea cererilor de despagubire.

(c) Cu titlu exemplificativ, Utilizatorul este obligat sa obtina si sa mentina valabile toate avizele si autorizatiile de functionare, tinand cont printre altele si de specificul activitatii pe care o efectueaza si de specificul si destinatia fiecarui Bun. Utilizatorul avand cunostinta de faptul ca nerespectarea acestor obligatii poate reprezenta un caz de excludere a raspunderii Asiguratorului.

(d) In caz de daune, Utilizatorul:

- (i) va respecta toate conditiile aplicabile pentru fructificarea drepturilor conferite de Asigurarea de Bunuri;
- (ii) va efectua in timp util toate formalitatile necesare pentru fructificarea drepturilor conferite de Asigurarea de Bunuri, si va respecta orice prevedere legala aplicabila in cazul daunei (*de exemplu obligatia de a instiinta autoritatile asupra daunei intr-un anumit termen prevazut de lege*);
- (iii) va instiinta de indata Asiguratorul (*conform Asigurarii*) si Finantatorul asupra daunei.

44.8 Daune Partiale - Reparatii

(a) In cazul in care are loc o Dauna Partiala, la cererea Utilizatorului:

- (i) Finantatorul isi va da acordul pentru ca Asiguratorul sa plateasca (*in limita despagubirii acordata de Asigurator*) valoarea reparatiilor direct catre prestatorul reparatiilor, sau
- (ii) in cazul in care Utilizatorul plateste valoarea reparatiilor din surse proprii, Finantatorul isi va da acordul ca Asiguratorul sa plateasca (*in limita despagubirii acordata de Asigurator*) direct Utilizatorului sumele care vor fi efectiv cheltuite de Utilizator cu reparatiile respective, cu conditia prezentarii de catre Utilizator a: (1) facturii emise conform legii de catre prestatorul serviciilor de reparatii, si (2) dovezii ca valoarea reparatiilor a fost platita efectiv de Utilizator.

(b) In toate cazurile, Utilizatorul va trebui sa indeplineasca si cerintele Asiguratorului, acordul anterior mentionat al Finantatorului neconstituind o garantie a faptului ca Asiguratorul va acorda in mod efectiv despagubirea in cauza.

44.9 Dauna Totala

(a) In caz de Dauna Totala Utilizatorul va continua sa datoreze si sa plateasca Ratele de Leasing si alte sume datorate potrivit Contractului (*Utilizatorul*

având însă și opțiunea de a efectua o Plata Anticipată integrală cu respectarea Contractului). Cu toate acestea, dacă Asiguratorul va acorda o despăgubire pentru Dauna Totală, după data încasării despăgubirii respective („Despăgubirea”) de la Asigurator („Data Despăgubirii”) Finantatorul va înceta să mai factureze Rate de Leasing iar în termen de 15 (cincisprezece) zile de la Data Despăgubirii Utilizatorul va deveni obligat să plătească în mod anticipat întreaga Valoare Finantată (înca nefacturată, incluzând și Valoarea Reziduală), TVA aplicabilă conform legii, Comisionul de Plata Anticipată aferent, aceste sume fiind platibile Finantatorului cu respectarea regulilor de mai jos:

(i) Finantatorul va imputa asupra Datoriilor (incluzând și Valoarea Finantată platibilă anticipat, Comisionul de Plata Anticipată, Comisionul de Închidere, etc) atât Despăgubirea cât și pretul efectiv încasat de Finantator de la un tert pentru Epava (dacă Epava va fi vândută către un tert așa cum se arată mai jos).

(ii) dacă după această imputare rămân sume datorate de către Utilizator, Finantatorul va comunica Utilizatorului sumele ramase de plată. Dacă însă rămân sume excedentare acestea vor fi transferate Utilizatorului în termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data semnării de către Utilizator și Finantator a unui Act Adicional care să documenteze situația în cauză.

(b) Utilizatorul cunoaște și acceptă ca valoarea Despăgubirii nu va cuprinde: (i) valoarea Epavei așa cum va fi aceasta evaluată de Asigurator potrivit termenilor Asigurării, Finantatorul neavând nicio răspundere privind evaluarea, și (ii) alte sume conform prevederilor Asigurării (e.g. primele de asigurare datorate până la sfârșitul anului de asigurare, fransa), pentru calculul Despăgubirii toate aceste sume urmand a fi scăzute de Asigurator din suma asigurată.

(c) După data la care Asiguratorul comunica Finantatorului constatarea privind existența Daunei Totale („Data Constatarei Daunei”), Finantatorul va avea dreptul (și nu obligația) să efectueze demersuri pentru a găsi un cumparator al Epavei.

(d) Dacă Utilizatorul și Finantatorul sunt de acord cu pretul oferit de un tert pentru Epava iar acest pret este încasat de Finantator, Utilizatorul consimte ca Dreptul de Proprietate poate fi transferat de către Finantator către tertul cumparator. Responsabilitatea predării Epavei către tertul cumparator va fi întotdeauna a Utilizatorului.

(e) Utilizatorul va fi obligat să preia în proprietate Epava (odată cu efectuarea plății sumei datorate de Utilizator conform art. 44.9 (a) de mai sus) dacă în maximum două luni de la Data Constatarei Daunei, dar nu mai târziu de Data Despăgubirii: (i) nu sunt găsiți terți cumparatori, sau (ii) pretul oferit de terții cumparatori nu este acceptat de Utilizator sau (iii) din orice motiv Epava nu este vândută iar pretul ei încasat de Finantator. Utilizatorul va fi obligat să preia în proprietate Epava și dacă ar solicita Plata Anticipată totală fara ca (din orice motiv) Finantatorul să fi încasat Despăgubirea.

(f) Imediat după ce are loc o Dauna Totală Finantatorul va fi îndreptățit să procedeze la radierea și/sau dez-inregistrarea/dez-inmatricularea Bunului (sau orice procedură similară) în fața oricărei autorități.

44.10 Restituirea Sumelor către Asigurator

În cazul în care (potrivit termenilor și condițiilor Asigurării de Bunuri sau în baza unei hotărâri judecătorești executorii) Finantatorul ar deveni obligat să restituie Asiguratorului (e.g. în cazul existentei în dosarul de daune a unor informații dovedite incorecte după acordarea despăgubirii sau în cazul în care Bunul furat este ulterior găsit și recuperat) anumite sume primite de Finantator de la Asigurator (sau transferate de Asigurator direct Utilizatorului în baza acordului Finantatorului) pentru o daună sau pentru un furt, la cererea Finantatorului Utilizatorul va achita de îndată Finantatorului întreaga sumă pe care Finantatorul a fost obligat să o restituie Asiguratorului.

45. ASIGURAREA DE RĂSPUNDERE FAȚA DE TERȚI

45.1 Asigurarea RC Contractată de Utilizator

(a) Pentru întreaga Perioadă de Suportare a Riscurilor, Utilizatorul pe cost propriu va contracta și va menține validă pe cheltuiala proprie, prin intermediul Brokerului, o asigurare de răspundere civilă (denumită în cele ce urmează „Asigurarea RC”), care să acopere răspunderea Utilizatorului și răspunderea proprietarului Bunului (fața de orice persoană) izvorată din prejudicii cauzate de fiecare din Bunuri sau de utilizarea Bunurilor.

(b) Utilizatorul are dreptul de a desemna el însuși Asiguratorul din lista de asiguratori agreați de Finantator.

(c) Utilizatorul nu va avea obligația contractării Asigurării RC atunci când sunt aplicabile dispozițiile din art. 45.2 („Asigurarea RC Contractată de Finantator”).

(d) În toate cazurile condițiile Asigurării RC (inclusiv suma asigurată) trebuie să fie conforme cu cerințele Finantatorului.

45.2 Asigurarea RC Contractată de Finantator

(a) În toate cazurile în care legea prevede cu privire la un anumit Bun necesitatea de a încheia o asigurare obligatorie de răspundere față de terți, referirea din contract la Asigurarea RC privind respectivul Bun va fi înțeleasă ca o referire la respectiva asigurare obligatorie prevăzută de lege. În cazul autovehiculelor respectiva asigurare RC va consta în asigurarea RCA (i.e. asigurarea obligatorie de răspundere civilă pentru pagube produse prin accidente de autovehicule).

(b) În orice situație în care conform legii Asigurarea RC este obligatorie și poate fi contractată exclusiv de către proprietarul Bunului în cauză, Asigurarea RC va fi contractată de Finantator în calitate de asigurat, însă costurile aferente respectivei Asigurări RC vor fi suportate de Utilizator în baza facturilor emise de Finantator.

45.3 Utilizare Permanentă Acoperită de Asigurarea RC

Utilizatorul nu va permite instalarea, punerea în funcțiune sau utilizarea vreunui Bun altfel decât în perioadele în care este în vigoare Asigurarea RC.

45.4 Prevederi Speciale privind Asigurarea RC de tip RCA

(a) Utilizatorul va contracta Asigurarea RCA inițială astfel încât aceasta să fie validă cel târziu în Data Recepției, prevederile art. 45.1 fiind deplin aplicabile.

(b) Pentru orice asigurare RCA încheiată sau reînnoită pe Perioada de

Suportare a Riscurilor, prin prezentul articol Utilizatorul autorizează Finantatorul să plătească în numele Utilizatorului primele către Asigurator, Utilizatorul obligându-se să achite Finantatorului respectivele sume în baza facturilor emise de Finantator.

(c) În cazul în care Utilizatorul nu contractează Asigurarea RCA conform ofertelor transmise de Broker, cu respectarea termenului de valabilitate a ofertelor indicat de Broker în acestea, în scopul de a îndeplini cerințele de continuitate a valabilității Asigurării RCA conform art. 45.1 Finantatorul va fi îndreptățit să contracteze el însuși Asigurarea RCA (cu indicarea Utilizatorului în cuprinsul asigurării) iar Utilizatorul va plăti Finantatorului facturile emise în considerarea primelor plătite de Finantator către Asigurator în numele său.

46. PREVEDERI COMUNE PRIVIND ASIGURARILE

46.1 Mandatul Brokerului

Pentru îndeplinirea obligațiilor privind Asigurările care îi revin Utilizatorului conform Contractului, Utilizatorul va încheia și va menține valid pe Perioada de Suportare a Riscurilor un contract de mandat în brokeraj cu Brokerul.

46.2 Dreptul de Acces la Informații al Finantatorului

Având în vedere calitatea Finantatorului de proprietar al Bunurilor, cu privire la oricare din Bunuri și oricare din Asigurări, Utilizatorul e de acord ca Finantatorul va fi îndreptățit să solicite și să obțină de la orice Asigurator și de la Broker (și orice eventual alt broker de asigurări care va fi implicat) informații cu privire la plata primelor de asigurare și orice alte aspecte de orice natură în legătură cu Asigurările, Bunurile, riscurile asigurate și dosarele de daune. În acest sens, Utilizatorul confirmă ca orice Asigurator și orice broker de asigurări relevant (oricare vor fi aceste persoane) vor fi pe deplin autorizați (fara să fie nevoie de nicio formalitate sau alt acord din partea Utilizatorului) să pună la dispoziția Finantatorului informații relevante cu privire la plata primelor de asigurare și orice alte aspecte de orice natură în legătură cu Asigurările, Bunurile, riscurile și evenimentele asigurate, dosarele de daune. Totodată, pentru scopurile prevăzute anterior în prezentul articol, Utilizatorul înțelege ca Finantatorul va avea dreptul de a pune la dispoziția brokerilor de asigurări și Asiguratorilor date și documente relevante care privesc Utilizatorul și oricare din Bunuri.

46.3 Comunicarea Dovezilor Încheierii / Reinnoirii

În ceea ce privește orice Asigurări care trebuie contractate de Utilizator conform Contractului, Utilizatorul va comunica Finantatorului: (i) dovada încheierii fiecărei Asigurări înainte de începerea Perioadei de Utilizare, și (ii) dovada reînnoirii/inlocuirii fiecărei Asigurări cu cel puțin 7 (sapte) Zile Lucratoare înainte de expirarea duratei curente a acestei asigurări.

46.4 Plata Primelor de Asigurare de către Finantator

În ceea ce privește orice Asigurări care trebuie contractate de Utilizator conform Contractului, în situația în care Utilizatorul nu încheie/nu reînnoiește oricare din Asigurări sau nu efectuează la scadența plății unei prime de asigurare sau a oricărei sume datorate în legătură cu oricare dintre Asigurări, Finantatorul este îndreptățit să încheie/reînnoiască respectiva asigurare, respectiv să efectueze plata respectivei sume, urmand să refactureze Utilizatorului costurile aferente.

46.5 Modificarea Asiguratorului de către Finantator

Având în vedere calitatea Finantatorului de proprietar al Bunurilor, în oricare din următoarele situații:

(a) oricare din Asigurări este reziliată din culpa Utilizatorului (pentru motive ce pot avea legatură cu neplata primelor de asigurare, frecvența daunelor ori cu conduita Utilizatorului sau prepusilor acestuia, etc), sau

(b) dacă în opinia rezonabilă a Finantatorului au intervenit modificări negative în: (1) situația financiară a Asiguratorului, sau în (2) reputația Asiguratorului, sau în (3) calitatea serviciilor oferite de Asigurator, Finantatorul are dreptul:

(i) fie să solicite Utilizatorului să încheie prin Broker cu un alt Asigurator (agreat de către Finantator): (1) o nouă asigurare de Bunuri astfel încât Bunurile să fie asigurate în mod permanent conform Contractului, și (2) o nouă asigurare RC, astfel încât riscurile aferente respectivului tip de asigurare (astfel cum sunt prezentate mai sus) să fie acoperite în permanență pe toată Perioada de Suportare a Riscurilor;

(ii) fie să încheie el însuși cu un Asigurator (ales de către Finantator) noi Asigurări, Finantatorul urmand să achite primele de asigurare Asiguratorului și să deconteze Utilizatorului costurile aferente.

46.6 Scoaterea Bunurilor în afara României

(a) Utilizatorul nu va scoate niciun Bun (sau parte ale acestuia) din România fara ca Asigurarea de Bunuri și Asigurarea RC să acopere pentru toate țările străine (unde Bunul urmează să se afle) aceleași riscuri (și în aceleași condiții) precum cele care trebuie acoperite pentru teritoriul României. În acest scop, înainte de scoaterea oricărui Bun în afara României, dacă Asigurările existente nu acopera deja și țările străine respective Utilizatorul va achita costul oricărei extinderi teritoriale a Asigurării de Bunuri și a Asigurării RC și va solicita cu minimum 5 (cinci) Zile Lucratoare în avans acordul/imputernicirea Finantatorului pentru scoaterea Bunului în afara României.

(b) Pentru orice Bun de tip autovehicul care urmează să fie rulat în afara teritoriului României, dacă Asigurările existente nu acopera deja și țările străine respective Utilizatorul este obligat: (i) să solicite în avans Finantatorului contractarea unei asigurări obligatorii de răspundere civilă pentru prejudicii produse prin accidente de autovehicule în afara României (de tip „Carte Verde” și/sau, după caz, orice extindere necesară fața de acoperirea Cartii Verzi), și (ii) să nu scoată Bunul în afara teritoriului României fara ca acesta să fie acoperit în permanență (pe toată durata în care nu se afla în România) de asigurare RC (de tip RCA) și asigurare de Bunuri (de tip CASCO) în toate țările în care urmează să fie rulat Bunul. La cererea Utilizatorului, Finantatorul (prin Broker) va contracta respectiva asigurare RC și pentru țări străine iar costurile aferente vor fi suportate de Utilizator pe baza facturilor emise de Finantator (sau a deconturilor emise de Broker direct către Utilizator în măsura în care va fi posibil conform legii), la termenele indicate în respectivele facturi.

46.7 Răspunderea și Riscul Utilizatorului

- (a) Existenta oricarei Asigurari nu va inlatura, nu va amana si nu va diminua obligatiile si raspunderea Utilizatorului fata de Finantator in baza Contractului.
- (b) Avand in vedere ca Utilizatorul suporta toate riscurile aferente dreptului de proprietate asupra Bunurilor, Utilizatorul va suporta inclusiv toate riscurile legate de: (i) orice prejudiciu care nu va fi acoperit de Asigurari sau despagubit efectiv de Asigurari, si (ii) orice situatie in care despagubirea nu ar fi acordata (total sau partial) de Asigurator.
- (c) Cu toate acestea, dispozitiile art. 46.7 (a) nu inlatura beneficiile izvorate din Asigurarea de Bunuri asa cum rezulta acestea din art. 44 („Asigurarea Bunurilor”).
- (d) Pentru evitarea oricarui dubiu, Finantatorul nu are nicio raspundere fata de: (i) modul in care Asiguratorii isi vor onora obligatiile izvorand din Asigurari, sau (ii) solvabilitatea Asiguratorilor.
- 46.8 Alte Asigurari Conform CS**
In cazul in care CS prevede necesitatea incheierii unor asigurari diferite fata de cele prevazute in CG:
- (a) asigurarile prevazute in CG raman deplin aplicabile (in lipsa de stipulatie expresa contrara), iar
- (b) asigurarile prevazute de CS vor fi incheiate/reinnoite in mod suplimentar fata de cele din CG si li se vor aplica pe cale de analogie prevederile art. 46.

47. ACTIVITATI INTERZISE. STANDARDE IFC

- 47.1** Utilizatorul garanteaza ca isi desfasoara si isi va desfasura activitatea in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare referitoare la protectia mediului si protectia angajatilor, a clientilor si a oricaror altor persoane.
- 47.2** Utilizatorul se obliga: (i) sa nu desfasoare nici una dintre activitatile incluse in lista de excluderi de mai jos, si (ii) sa nu foloseasca Bunurile (si sa nu permita folosirea acestora) in niciun mod in activitati care au legatura cu urmatoarea lista de excluderi:
- (a) productia, transportul sau comertul oricaror produse considerate ilegale conform reglementarilor legale in vigoare sau interzise prin conventii nationale sau internationale;
- (b) productie sau activitati care implica exploatarea fortei de munca/copiilor;
- (c) productie, transport sau comert de armament si munitie;
- (d) jocuri de noroc, cazinouri si alte activitati asemenea;
- (e) productie si distributie de materiale anti-democratice sau publicatii care incita la ura, violenta sau discriminare;
- (f) activitati legate de pornografie si/sau prostitutie;
- (g) comert cu vanat si produse din vanat, conform conventiei CITES;
- (h) productie, distributie sau vanzare de pesticide si ierbicide interzise prin conventii internationale (ex. organoclorine);
- (i) productie, depozitare, prelucrare sau comert cu materiale radioactive, inclusiv deseuri radioactive;
- (j) prelucrare sau eliminare a deeurilor toxice precum si comert extern cu deseuri;
- (k) productie de echipamente si alte articole continand clorofluorocarbon (CFC), agenti halocarbonici si alte substante reglementate prin Protocolul de la Montreal;
- (l) productie, transport si comert cu produse continand PCB inclusiv productie de echipamente electrice continand PCB (PCB = polichlorinat bifenil - substante chimice foarte toxice care pot fi gasite de exemplu in transformatoare electrice cu ulei);
- (m) operatiuni forestiere sau cumpararea de echipament forestier daca aceasta nu este in conformitate cu reglementarile legale in domeniu in vigoare in Romania si daca nu sunt delinute toate autorizatiile necesare pentru desfasurarea de activitati forestiere;
- (n) productie, transport sau comert cu produse farmaceutice care fac obiectul unor interdictii internationale;
- (o) fara a limita generalitatea celor care urmeaza, productia, transportul sau comercializarea de bunuri care nu sunt in conformitate cu reglementarile, legile si standardele referitoare la protectia mediului, a sanatatii si sigurantei din tara de export, import sau tranzit (dupa cum este cazul) sau cu orice reglementari sau standarde internationale aplicabile;
- (p) activitati de taximetrie, ride sharing, transport in comun, inchiriere (rent-a-car), scoala de soferi, activitati de interventie si paza, si altele asemenea;
- (q) productia sau comercializarea substantelor daunatoare stratului de ozon, obiectul unor interdictii internationale;
- (r) transportul de produse catre tari care se afla sub sanctiunea de embargou, ori incalcarea embargoului aerian;
- (s) intrarea in spatiul aerian al unor state in situatia in care nu exista o permisiune expresa in acest sens si exista restrictii de survol;
- (t) transportul de marfuri fara respectarea prevederilor fiscale si vamale.
- 47.3** Utilizatorul se obliga ca Bunurile, fondurile obtinute in baza Contractului (ori din utilizarea Bunurilor sau din activitati conexe Finantarii sau altor servicii oferite Utilizatorului de catre Finantator) nu vor fi utilizate in scopuri interzise prin sanctiuni economice, embargouri sau orice alte masuri restrictive financiare sau economice, prevazute de legislatia in vigoare sau de politica de conformitate aplicabila a Finantatorului sau a grupului oricareia dintre Parti, sau dispuse de organisme internationale (e.g. UE, OFAC).
- 47.4** Utilizatorul confirma ca Bunurile, fondurile obtinute in baza Contractului sau profitul obtinut din utilizarea Bunurilor nu vor fi utilizate in scopul:
- (a) finantarii de echipamente militare sau tehnologii si/sau pentru livrarea sau transferul de produse sau tehnologii cu dubla utilizare, precum si pentru produse si tehnologii adecvate utilizarii de catre industria petroliera (la explorarea si extractia petrolului in ape adanci, explorarea si extractia petrolului arctic sau proiecte legate de petrolul de sist) si/sau pentru explorarea si extractia gazelor, conform prevederilor Regulemetelor Consiliului UE nr. 833/2014 si nr. 960/2014;
- (b) platii, finantarii sau sprijinirii sub orice alta forma, in mod direct sau indirect, acordata oricarei persoane fizice sau juridice sau oricarei entitati in

- concordanta cu restrictiile impuse prin Regulamentele Consiliului UE nr. 833/2014 si nr. 960/2014 in legatura cu orice activitate sanctionata conform prevederilor Regulemetelor Consiliului UE nr. 833/2014 si nr. 960/2014;
- (c) platii, finantarii sau sprijinirii sub orice alta forma, in mod direct sau indirect, acordata oricarei persoane fizice sau juridice sau oricarei entitati in concordanta cu restrictiile impuse prin Regulamentele de punere in aplicare ale Consiliului UE nr. 961/2014 si nr. 269/2014;
- (d) finantarii serviciilor conexe construirii si/sau livrarii de echipamente si tehnologii catre Crimea si Sevastopol conform prevederilor Regulemetelor Consiliului UE nr. 629/2014 si nr. 825/2014.
- (e) Nici Utilizatorul/Garantul/ Beneficiarul Real si nici un membru al Grupului, nici vreunul dintre offerii sau angajatii sai, nu face in prezent obiectul Sanctiunilor, nu este o Persoana Sanctionata sau care a incalcat orice Sanctiune.
- 47.5** Utilizatorul / Garantul / Beneficiarul Real, direct sau indirect, nu vor utiliza veniturile si/sau beneficiile si/sau castigurile din finantare sau din folosinta Bunului, si nu vor acorda imprumut / nu vor contribui / nu vor pune la dispozitie orice beneficii si/sau venituri din cele mentionate anterior catre orice subsidiara, asociere sau oricarei terte parti:
- (i) In vederea finantarii, in orice mod, direct sau indirect, a oricarei persoane si/sau activitati sau afaceri apartinand oricarei persoane care sunt Persoane Sanctionate la data unei astfel de finantari, si/sau in vederea finantarii oricarei activitati sau afaceri dintr-o tara sau teritoriu care la data unei astfel de finantari sunt Tari Sanctionate;
- (ii) In vederea derularii de activitati restrictionate astfel cum sunt reglementate de Regulamentul (CE) nr. 428/2009 din 5 mai 2009 (cu modificarile ulterioare), care institutie un regim de control la nivelul UE pentru exportul, transferul, intermedierea si tranzitul de produse cu dubla utilizare (inclusiv software si tehnologie);
- (iii) In vederea derularii de activitati restrictionate astfel cum sunt reglementate de Regulamentul (CE) nr. 1236/2005 din 27 iunie 2005 (astfel cum a fost modificat) cu privire la vanzarea anumitor bunuri care ar putea fi utilizate pentru punerea in practica a pedepsei cu moartea, tortura sau alte tratamente sau pedepse crude, inumane sau degradante;
- (iv) In vederea derularii de activitati restrictionate astfel cum sunt reglementate de decizia Consiliului European din 27 februarie 2011 care stabileste o Lista Comuna de Echipamente Militare ale Uniunii Europene;
- (v) In vederea derularii de activitati restrictionate astfel cum sunt reglementate de normele UE si OFAC, care au fost emise in considerare a actiunilor destabilizatoare ale Rusiei asupra Ucrainei, precum si de, fara a se limita la, Regulamentul UE nr. 833/2014 astfel cum a fost modificat de Ordinul Executiv OFAC 13662 astfel cum a fost modificat.
- (vi) in legatura cu o activitate, afacere sau tranzactie, cu scopul finantarii (a) unei investitii care intensifica, sporeste in mod direct si semnificativ posibilitatile Federatiei Ruse de a edifica proiecte in legatura cu conducte pentru exportul energiei, si/sau (b) vanzarii, inchirierii sau furnizarii de bunuri, servicii, tehnologie, informatii si suport care in mod direct si semnificativ faciliteaza mentenanta sau extinderea constructiilor, modernizarilor sau reparatiilor conductelor pentru exportul energiei de catre Federatia Rusa, si/sau (c) unui proiect special al Rusiei in legatura cu extractia de titei ("Special Crude Oil Project"), astfel cum acest termen este definit in United States Ukraine Freedom Support Act of 2014 ("UFGSA"), astfel cum a fost modificat, completat ori inlocuit de catre Countering America's Adversaries Through Sanctions Act ("CAATSA"), ca baza de impunere a sanctiunilor (inclusiv sanctiunile secundare, menu based- conform terminologiei OFAC- sau sanctiuni similare), restrictiilor sau a altor penalitati fata de persoane in conformitate cu "UFGSA" si/sau "CAATSA", ca urmare a angajarii unor asemenea persoane in astfel de activitati, afaceri sau tranzactii.
- (vii) Utilizatorul/ Garantul / Beneficiarul Real nu va utiliza niciun profit sau beneficiu care rezulta din orice activitate ori tranzactie cu o Persoana Sanctionata pentru achitarea obligatiilor de plata datorate Finantatorului.
- Persoana sau Entitate Sanctionata** reprezinta persoane sau entitati sanctionate de Uniunea Europeana, ONU sau OFAC, respectiv: (i) entitati sau persoane incluse pe listele de sanctiuni UE, ONU si/sau OFAC SDN; (ii) entitati detinute de persoane incluse pe lista OFAC SDN, definite ca orice entitate detinuta cu 50% sau mai mult agregat de catre una sau mai multe persoane blocate; (iii) entitati detinute sau controlate de persoane incluse in lista de sanctiuni UE si ONU.
- Tara Sanctionata** reprezinta o tara/guvernul unei tari sau un teritoriu care face obiectul Sanctiunilor internationale emise de catre organizatiile relevante, la nivelul intregii tari sau la nivel de teritoriu.
- Sanctiuni** inseamna orice sanctiuni economice, financiare sau comerciale continute in legi, reglemente, ordine executive care stabilesc masuri restrictive sau alte masuri de sanctionare adoptate, administrate, impuse, aplicate sau notificate public de catre: (a) Natunile Unite; (b) Uniunea Europeana; (c) Statele Unite ale Americii; (d) Regatul Unit / Italia / Republica Federala Germania; (e) Guvern, orice institutie oficiala, autoritate si/sau agentie a oricarei entitati enumerate la literalele (a)-(d) de mai sus; si/sau (f) orice alt Guvern, institutie oficiala, autoritate si/sau agentie si/sau afiliatii lor, cu competenta asupra oricarei parti din acest acord.
- 47.6** In niciun caz, Bunurile, fondurile obtinute in baza Contractului (sau profiturile obtinute din utilizarea Bunurilor) nu vor fi transferate armatei Rusiei si nu vor fi folosite in scopuri militare sau pentru vanzari catre armata.
- 47.7** Incalcarea de catre Utilizator a oricareia dintre obligatiile asumate de catre Utilizator mai sus in prezentul art. 47 („Activitati Interzise”) poate angaja raspunderea Utilizatorului (patrimoniala si/sau penala) indiferent daca respectiva incalcare a fost a prepusilor Utilizatorului sau a insusi Utilizatorului sau a altor terte parti catre care a fost transferat, cu sau fara acordul Finantatorului, dreptul de folosinta asupra oricarui Bun.
- 47.8** Utilizatorul este de acord ca Finantatorul nu va fi tinut de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract in cazul in care indeplinirea obligatiilor este interzisa prin sanctiuni economice, embargouri sau orice alte masuri restrictive financiare sau economice, prevazute de legislatia in vigoare sau de politica de conformitate a Finantatorului sau grupului Finantatorului (de exemplu in masura in care acestea devin incidente in considerarea Utilizatorului, a Garantilor, activitatii oricarui dintre Utilizator si Garanti sau persoanelor care ii detin sau

controleaza, sau in ceea ce priveste Bunurile).

47.9 Utilizatorul se obliga sa ia la cunostinta Standardele de Performanta Privind Sustenabilitatea Sociala si de Mediu (engl: "Performance Standards on Environmental and Social Sustainability") ale International Finance Corporation publicate pe pagina web http://www.ific.org/wps/wcm/connect/topics_ext_content/ific_external_corporate_site/sustainability-at-ific/policies-standards/performance-standards, asa cum acestea vor fi actualizate periodic, si sa respecte aceste standarde, precum si legislatia din Romania aplicabila in domeniile la care se refera respectivele standarde, pe intreaga Perioada de Leasing. Utilizatorul se obliga sa raporteze Finantatorului, intr-un interval de 3 zile lucratoare de la momentul producerii evenimentului, orice incident (e.g. *incidențe de mediu, de dreptul muncii*) care contravine Standardelor de Performanta Privind Sustenabilitatea Sociala si de Mediu sau incalca legislatia din Romania aplicabila in domeniile la care se refera respectivele standarde.

48. OBLIGATIA DE INFORMARE. MODIFICARI RELEVANTE

48.1 Obligatia Generala de Informare

De indata ce ia la cunostinta o astfel de informatie, Utilizatorul este obligat sa comunice Finantatorului toate informatiile cu privire la orice circumstante, acte sau fapte de orice natura care afecteaza sau ar putea afecta negativ:

- (a) situatia juridica sau financiara a (i) Utilizatorului, sau (ii) a oricarui Garant, sau (iii) a actionarilor/asociatii directe sau indirecte ai Utilizatorului sau oricarui Garant, ori a grupului de societati din care face parte oricare din acestia; sau
- (b) capacitatea Utilizatorului de a isi indeplini obligatiile rezultand din Contract.

48.2 Documente Contabile

In decursul primelor 6 luni ale fiecarui an calendaristic Utilizatorul este obligat: (a) sa transmita Finantatorului bilantul contabil si contul de profit si pierderi pentru anul precedent, certificate in mod corespunzator de un expert contabil local autorizat sau de catre un auditor statutar, impreuna cu balanta de verificare aferenta (*sau, in cazul persoanelor fizice autorizate, declaratiile fiscale anuale prevazute de lege*), si (b) sa se asigure ca documente de tipul celor prevazute anterior la litera (a) sunt furnizate Finantatorului si cu privire la Garanti.

48.3 Proceduri Speciale

Utilizatorul va informa imediat Finantatorul in scris daca Utilizatorul este supus procedurilor de dizolvare, lichidare, concordat, insolventa, sau daca exista posibilitatea ca oricare dintre aceste proceduri sa se produca in viitor. De asemenea, Utilizatorul nu va initia el insusi deschiderea procedurii insolventei si/sau a mandatului ad hoc sau a concordatului preventiv fara acordul prealabil scris al Finantatorului. In acest sens, Utilizatorul va notifica Finantatorului intentia sa de a recurge la procedurile anterior mentionate cu cel putin 30 (*treizeci*) de zile inainte de data la care intentioneaza sa apeleze la aceste proceduri.

48.4 Informarea la Cererea Finantatorului

Utilizatorul va furniza la cererea Finantatorului orice date, situatii financiare sau alte documente care in opinia Finantatorului vor fi relevante pentru analiza situatiei curente sau potentiale a Utilizatorului sau a modalitatii in care acesta a respectat, respecta sau va putea respecta prevederile Contractului.

48.5 Cazuri Specifice de Informare in Avans

Fara a limita sfera de aplicare a articolelor anterioare, Utilizatorul se angajeaza sa solicite acordul Finantatorului in avans asupra:

- (a) oricarei schimbari in structura detinerii capitalului social al Utilizatorului sau oricarui Garant;
- (b) oricarei modificari in Controlul Asupra Utilizatorului (*realizat direct sau indirect*);
- (c) modificarii identitatii Beneficiarului Real;
- (d) oricarei schimbari/completari ale obiectului sau de activitate sau ale tipului de afacere efectiv desfasurata;
- (e) oricarei diminuari de capital social;
- (f) oricarei schimbari in structura sau componenta organelor de conducere (*administratori/consiliu de administratie, consiliu de supraveghere, directori executivi, dupa caz*) ale Utilizatorului sau oricarui Garant;
- (g) oricarei schimbari a sediului social.

si va prezenta documentele relevante care sa permita Finantatorului sa evalueze impactul celor de mai sus.

48.6 Acordul Finantatorului Pentru Modificari

Daca Finantatorul nu isi exprima acordul expres pentru oricare din modificarile mentionate in articolul anterior, si totusi acestea sunt implementate, Finantatorul va fi indreptatit sa considere ca implementarea constituie un Caz de Culpa. Finantatorul are dreptul sa se opuna implementarii oricarei astfel de modificari (*cu justificare rezonabila din perspectiva abordarii de risc a unui finantator diligent*). Dupa ce Finantatorul primeste toate informatiile necesare privind modificarea propusa, va notifica opinia sa Utilizatorului intr-un termen rezonabil (*tinand cont de complexitatea si impactul potential al modificarii respective*).

48.7 Modificarea unor Conditii care au Fundamentat Aprobarea

Utilizatorul ia la cunostinta ca unul din elementele care au fundamentat decizia Finantatorului de a acorda Finantarea a fost analiza: (i) structurii de grup a Utilizatorului si a persoanelor care detin direct sau indirect capitalul social in Utilizator (*si in oricare Garant*), si a (ii) Beneficiarului Real. In consecinta, Utilizatorul este de acord ca modificarea persoanelor care detin direct sau indirect capital social in Utilizator (*sau in oricare Garant*) sau modificarea identitatii Beneficiarului Real constituie o modificare esentiala a conditiilor care au fundamentat decizia de acordare a Finantarii, cu efectele prevazute mai sus (*in art. 48.6 „Acordul Finantatorului Pentru Modificari”*).

48.8 Sanctiuni Nationale si Internationale

Utilizatorul este obligat sa notifice de indata Finantatorul in cazul in care:

- (a) Utilizatorul, sau
- (b) orice Garant, sau
- (c) Beneficiarul Real, sau
- (d) orice persoana din structura directa ori indirecta de actionari/asociati a persoanelor prevazute la litera (a)-(b) de mai sus, se regasese in (*sau intra in sfera de aplicare a*) oricare dintre regulamentele, listele oficiale sau deciziile emise

de organisme nationale ori internationale (e.g. *Uniunea Europeana, O.F.A.C., O.N.U.*) referitoare la embargo-uri, sanctiuni internationale, interdictii, restrictii, prevenirea terorismului

48.9 Cunoasterea Clientelei

La solicitarea Finantatorului, oricand pe durata desfasurarii Contractului Utilizatorul este obligat sa puna la dispozitia Finantatorului informatii si documente complete care sa permita Finantatorului sa realizeze o cunoastere permanenta si completa a Utilizatorului si a activitatii acestuia in lumina prevederilor legale aplicabile activitatii Finantatorului, cum ar fi prevederile (e.g. *Legea 129/2019*) pentru prevenirea si combaterea spalarii banilor si finantarii terorismului, precum si prevederile privind alte fapte interzise sau sanctionate.

49. DECLARATII ALE UTILIZATORULUI

49.1 Utilizatorul declara si garanteaza Finantatorului ca:

- (a) Utilizatorul este o entitate organizata in mod legal, inregistrata si care functioneaza cu respectarea legilor aplicabile in Romania;
- (b) Contractul este valabil incheiat si produce efecte juridice depline din momentul semnarii sale;
- (c) au fost obtinute toate aprobarile necesare pentru ca Utilizatorul sa incheie acest Contract si contractele aferente de garantie, sa isi exercite drepturile si sa isi indeplineasca obligatiile;
- (d) nu exista persoane care detin garantii cu rang superior celor detinute de Finantator conform Contractului, cu exceptia garantiilor care au fost aduse la cunostinta Finantatorului de catre Utilizator, in scris si in mod explicit;
- (e) Utilizatorul nu a incalcat niciun contract (*la care Utilizatorul este parte*) intr-o forma care ar putea genera o schimbare negativa importanta in situatia financiara sau juridica a Utilizatorului;
- (f) situatiile financiare, documentele, declaratiile si informatiile furnizate Finantatorului pentru analiza Bunurilor, Utilizatorului si/sau Garantiilor sunt intocmite corespunzator si reflecta in mod corect si complet realitatea
- (g) semnarea prezentului Contract sau a Garantiilor nu va contraveni sau nu va avea ca rezultat incalcarea oricarei prevederi legale, contractuale sau, dupa caz, statutare de care Utilizatorul este tinut;
- (h) Utilizatorul nu se afla sub supraveghere, sub administrare speciala, in redresare financiara sau sub alte masuri similare impuse de autoritati romane sau straine;
- (i) nu au fost luate masuri privind intrarea in insolventa a Utilizatorului;
- (j) Utilizatorul nu este parte intr-un litigiu, procedura de conciliere, negociere, mediere, procedura arbitrala, concordat, care ar putea sa afecteze capacitatea Utilizatorului de a isi onora obligatiile prevazute de Contract, si, din informatiile detinute de Utilizator, nu exista indicii ca vreuna din aceste situatii este pe cale sa se produca;
- (k) Utilizatorul detine si va detine pe toata durata Contractului toate avizele, autorizatiile, permisele, aprobarile, certificarile, si orice alte acte (*emise de autoritati sau de anumiti terti*) necesare desfasurarii activitatii sale si/sau indeplinirii Contractului.
- (l) Utilizatorul nu a omis sa furnizeze Finantatorului niciun document sau informatie (e.g. despre litigii sau obligatii ale Utilizatorului, sau despre vicii/defectiuni/neconformitati ale Bunurilor) care, in mod rezonabil, odata cunoscute de Finantator ar conduce la o alta evaluare de risc a Finantatorului privind: (i) capacitatea Utilizatorului de a isi onora obligatiile conform Contractului, sau privind (ii) starea si/sau valoarea reala a Bunurilor.

49.2 Toate declaratiile date mai sus sunt considerate a fi date de Utilizator pentru fiecare moment in care Contractul va fi in vigoare.

50. OBTINEREA EXECUTARII INTOCMII A OBLIGATIILOR

Fara a limita/prejudicia alte drepturi ale Finantatorului prevazute de Contract (e.g. *dreptul de declarare a Rezilierii*), in orice situatie in care va avea loc incalcarea oricarei obligatii prevazute de Contract Finantatorul va putea decide: (i) sa permita Utilizatorului sa exercite in continuare Dreptul de Utilizare, si totodata (ii) sa utilizeze toate mijloacele legale si contractuale pentru a obtine executarea (*indeplinirea*) intocmai a obligatiei incalcate si repararea prejudiciilor cauzate Finantatorului prin incalcarea respectivei obligatii.

51. CAZURI DE CULPA

Constituie Caz de Culpa oricare din urmatoarele fapte sau circumstante:

51.1 Intarziere la Plata: intarziera la plata (*integral sau partial*) cu mai mult de 30 (*treizeci*) de zile a oricarei sume care va deveni scadenta conform Contractului (e.g. *Rate de Leasing, Comisioane, Alte Costuri*).

51.2 Neefectuarea Achizitiei: din culpa Utilizatorului pentru oricare din Bunuri Data Achizitiei nu are loc:

- (a) in maximum 20 (*douazeci*) de zile dupa data la care se agreeaza ferm sau se estimeaza ca va interveni Data Achizitiei pentru respectivul Bun, in masura in care o astfel de data ferma sau estimata reiese din CVC sau din CS (*prevederile CVC prevaland asupra CS in aceasta privinta*), sau
- (b) in maximum 6 (*sase*) luni dupa Data Semnarii, daca CVC sau CS nu ofera indicii suficiente pentru determinarea datei estimate sau ferme la care se asteapta sa intervina Data Achizitiei.

51.3 Neefectuarea Receptiei: din culpa Utilizatorului pentru oricare din Bunuri Data Receptiei nu are loc:

- (a) in maximum 20 (*douazeci*) de zile dupa data la care se agreeaza ferm sau se estimeaza ca va interveni Data Receptiei pentru respectivul Bun, in masura in care o astfel de data ferma sau estimata reiese din CVC sau din CS (*prevederile CVC prevaland asupra CS in aceasta privinta*), sau
- (b) in maximum 8 (*opt*) luni dupa Data Semnarii, daca CVC sau CS nu ofera indicii suficiente pentru determinarea datei estimate sau ferme la care se asteapta sa intervina Data Receptiei.

51.4 Obligatiile Privind Bunurile: Utilizatorul nu respecta obligatiile prevazute in oricare din articolele: 25 („Modul De Utilizare A Bunurilor”), 26 („Intretinerea Si Repararea.Conformarea Bunurilor Cu Cerintele Legale”), 28 („Modificari Aduse Bunurilor”), 29 („Inspectarea Bunurilor”), 32 („Transmiterea Folosintei”).

51.5 Garantiile: Utilizatorul nu respecta obligatiile asumate in art. 43.

51.6 Asigurari: Utilizatorul nu respecta prevederile din Contract privind oricare dintre Asigurari.

51.7 Activitati Interzise: Utilizatorul nu respecta prevederile art. 47 („Activitati Interzise”).

51.8 Obligatia de Informare. Modificari Relevante: Utilizatorul nu respecta obligatiile prevazute in art. 48 („Obligatia De Informare. Modificari Relevante”) sau alte obligatii de informare a Finantatorului prevazute in Contract.

51.9 Declaratii sau Informatii Necorespunzatoare: Utilizatorul face una sau mai multe declaratii sau furnizeaza unul sau mai multe documente sau informatii care se dovedesc a fi neadevarate sau menite a induce in eroare Finantatorul, sau Finantatorul constata o incalcare a art. 49 („Declaratii Ale Utilizatorului”).

51.10 Acte Administrative: orice act administrativ (e.g.: licenta, acord, aviz, autorizatie, inregistrare sau aprobare) necesar pentru valabila executare a Contractului sau pentru desfasurarea unei activitati semnificative a Utilizatorului este retras sau inceteaza din orice motiv, sau devine necesar la o data ulterioara semnarii Contractului, dar nu este acordat de autoritatea competenta sau obtinut de catre Utilizator in termenul prevazut de lege pentru obtinerea sa.

51.11 Executarea Silita: pentru o suma egala sau mare cu Valoarea de Intrare : (i) se instituie masuri asiguratorii asupra unor bunuri ale Utilizatorului, sau (ii) se initiaza proceduri de executare silita asupra unor bunuri ale Utilizatorului, si aceasta executare silita nu inceteaza prin plata sau in orice alt mod care sa exonereze Utilizatorul (prin anulare, perimare sau contestatie la executare) in termen de 3 (trei) luni de la initiere.

51.12 Proceduri speciale: se initiaza procedura concordatului preventiv, dizolvării sau lichidării (cu exceptia cazului unei proceduri pentru care Finantatorul si-a dat in prealabil acordul scris) in legatura cu Utilizatorul.

51.13 Sechestrul/Confiscare: pentru cauze neimputabile Finantatorului se dispun asupra oricarui Bun masuri de sechestr (de orice tip) sau de confiscare, sau orice alte masuri care au ca efect indisponibilizarea (chiar si temporara) a Bunului.

51.14 Condamnari Penale: are loc condamnarea penala pentru infractiuni economice (sau alte infractiuni care sunt de natura sa aduca prejudicii de imagine Finantatorului sau partenerilor sai de afaceri) a Beneficiarului Real, Utilizatorului sau oricareia din urmatoarele persoane: administratori, asociati/actionari, directori ai: (i) Utilizatorului sau (ii) oricarui Garant.

51.15 Prevenirea Terorismului. Sanctiuni Internationale: Utilizatorul sau oricare Garant sau Beneficiar Real sau actionarii/asociatii directi ori indirecti ai persoanelor mentionate anterior in acest articol (ori persoane din organele de conducere ale acestora) se regasesc pe (sau intra in sfera de aplicare a) oricare dintre regulamentele, listele oficiale sau deciziile emise de organisme nationale ori internationale (e.g. Uniunea Europeana, O.F.A.C., O.N.U.) referitoare la embargouri, sanctiuni internationale, interdictii, restrictii, prevenirea terorismului.

51.16 Ilegalitate: dupa Data Achizitiei din orice motiv devine interzisa sau ilegala (potrivit politicilor de conformitate ale Finantatorului sau ale Grupului Finantatorului sau potrivit normelor nationale sau internationale aplicabile, inclusiv potrivit unei hotarari judecatoresti, arbitrare sau unui act administrativ) pentru Finantator: (i) acordarea sau mentinerea Finantarii, sau (ii) indeplinirea obligatiilor Finantatorului conform Contractului, sau (iii) continuarea relatiei contractuale cu Utilizatorul.

51.17 Intarzieri in Indeplinirea Altor Obligatii: Utilizatorul este in intarziere cu executarea oricarei alte obligatii (alta decat obligatiile prevazute expres in literale de mai sus din prezentul art. 51 „Cazuri De Culpă”) din Contract cu mai mult de 30 (treizeci) de zile calendaristice; prin exceptie daca in CS se prevede expres un anumit termen de indeplinire a unei conditii sau a unei obligatii (a carei nerespectare constituie Caz de Culpă) simpla neindeplinire a conditiei sau obligatiei pana la termenul respectiv mentionat in CS constituie Caz de Culpă;

51.18 Modificari Nefavorabile: apar sau se descopera circumstante care in acceptiunea rezonabila a Finantatorului: (i) au un efect negativ considerabil asupra capacitatii Utilizatorului sau oricarui Garant de a isi indeplini obligatiile, sau care (ii) fac nerezonabila din punct de vedere juridic, economic sau reputational continuarea indeplinirii Contractului de catre Finantator.

51.19 Incalcarea Altor Contracte: Utilizatorul sau Beneficiarul Real sau afiliatii Utilizatorului sau oricare dintre Garanti este in intarziere (atunci cand incalcarea prin natura sa poate fi remediate) cu mai mult de 30 de zile in ceea ce priveste o obligatie rezultand din orice alt contract incheiat cu Finantatorul sau cu alte societati din Grupul Finantatorului, sau (ii) incalca (atunci cand incalcarea prin natura sa nu poate fi remediate) o astfel de obligatie.

52. REMEDIILE FINANTATORULUI IN CAZURI DE CULPA

52.1 In situatia in care intervine un Caz de Culpă, Finantatorul va fi indreptatit sa procedeze (la libera sa optiune) la:

(a) **Declararea Exigibilitatii Anticipate** (asa cum este descrisa mai jos), si/sau:

(b) **Reziliere** (fiind inteles ca Finantatorul va fi indreptatit sa declare sau sa nu declare Rezilierea, la libera alegere), in ambele cazuri fara a limita sau conditiona alte drepturi ale Finantatorului prevazute de lege sau de Contract si/sau Garanti.

53. DECLARAREA EXIGIBILITATII ANTICIPATE

53.1 Declararea Exigibilitatii Anticipate poate fi realizata printr-o simpla notificare a Finantatorului adresata Utilizatorului si are ca efect obligatia Utilizatorului de a achita imediat Finantatorului Suma Exigibila Anticipat.

53.2 In cazul in care Suma Exigibila Anticipat nu este achitata in intregime

Finantatorului in termen de 30 (treizeci) de zile de la data notificarii Finantatorului, Finantatorul are dreptul (nu obligatia) de a declara Rezilierea.

53.3 Declararea Exigibilitatii Anticipate nu are efecte asupra Dreptului de Utilizare.

53.4 Declararea Exigibilitatii Anticipate este optionala, Finantatorul putand proceda la declararea Rezilierii imediat ce apare un Caz de Culpă.

54. REZILIEREA CONTRACTULUI

54.1 Dreptul de a Declara Rezilierea

Oricand dupa intervenirea unui Caz de Culpă (inclusiv daca va alege sa faca demersuri pentru obtinerea executarii intocmai a obligatiilor asa cum se arata in articolul anterior) Finantatorul va putea sa declare Rezilierea.

54.2 Rezilierea Totala sau Partiala

In cazul in care un anumit Caz de Culpă apare in legatura cu un anumit Bun, Finantatorul poate decide sa declare Rezilierea: (i) in ceea ce priveste Finantarea aferenta tuturor Bunurilor, sau, la libera alegere a Finantatorului, (ii) numai in ceea ce priveste Finantarea aferenta respectivului Bun (caz in care efectele Rezilierii se vor produce numai in ceea ce priveste Finantarea aferenta Bunului in cauza).

54.3 Modalitatea de Declarare a Rezilierii

Rezilierea va opera printr-o simpla notificare („Declaratia de Reziliere”) trimisa de Finantator Utilizatorului, fara interventia instantei de judecata sau a altei persoane, si fara nicio alta formalitate, Utilizatorul fiind de drept in intarziere.

54.4 Data la care Opereaza Rezilierea (Data Rezilierii)

(a) Daca Declaratia de Reziliere nu specifica expres un termen ulterior la care va opera Rezilierea, Data Rezilierii va fi chiar data emiterii Declaratiei de Reziliere de catre Finantator.

(b) Finantatorul este indreptatit (dar nu obligat) sa acorde Utilizatorului un termen de remediere a Cazului de Culpă.

54.5 Efectele Rezilierii

Efectele Rezilierii sunt urmatoarele:

- in Data Rezilierii inceteaza Dreptul de Utilizare si Perioada de Utilizare.
- Finantatorul nu va mai factura Rate de Leasing (sau Valoarea Reziduala) aferente perioadei subsecvente Datei Rezilierii;
- Utilizatorul este obligat sa efectueze Predarea;
- Finantatorul are dreptul sa obtina Penalitatea de Reziliere de la Utilizator iar acesta din urma o va achita la solicitarea Finantatorului.

54.6 Penalitatea de Reziliere

(a) Penalitatea de Reziliere devine exigibila in 15 (cincisprezece) zile de la data solicitarii Finantatorului. Penalitatea de Reziliere reprezinta evaluarea conventionala a prejudiciului cauzat Finantatorului datorita Rezilierii, prezenta clauza avand semnificatia unei clauze penale.

(b) Pentru evitarea oricarui dubiu obligatia de plata a Penalitatii de Reziliere nu inlatura si nu diminueaza obligatia Utilizatorului de a achita orice alte Datorii care vor deveni scadente inainte de Data Rezilierii (e.g. Rate de Leasing restante) sau dupa Data Rezilierii (e.g. Alte Costuri ocazionate de Reziliere si/sau de Predare, Comisionul de Inchidere).

(c) Penalitatea de Reziliere va fi diminutata cu orice suma (neta de TVA) incasata efectiv de Finantator cu titlu de Suma Exigibila Anticipat.

54.7 Transferul Proprietatii Dupa Reziliere

(a) Daca in maximum 15 (cincisprezece) de zile dupa Data Rezilierii Utilizatorul achita integral Finantatorului Datoriile scadente (incluzand si Penalitatea de Reziliere) atunci Utilizatorul este indreptatit sa solicite in scris Finantatorului sa ii transfere Dreptul de Proprietate in conditiile aratate mai jos. Pentru scopul prezentului articol Datoriile vor fi cele determinate pana la momentul efectuării Transferului Proprietatii.

(b) Dupa primirea solicitarii Utilizatorului, Dreptul de Proprietate va fi transferat Utilizatorului in urmatoarele conditii:

(i) Pretul net al vanzării va fi egal cu Penalitatea de Reziliere si se va considera a fi achitat catre Finantator prin incasarea de catre Finantator a Penalitatii de Reziliere;

(ii) Finantatorul va emite o factura proforma pentru TVA aplicabila la pretul net al vanzării; Utilizatorul va achita respectiva TVA in termen de maxim 2 (doua) zile dupa data facturii proforma.

(iii) Transferul proprietatii va opera dupa ce Utilizatorul achita Finantatorului TVA (si eventuale alte taxe aplicabile conform legii). Dupa incasarea integrala a acestor sume, Finantatorul va emite factura fiscala pentru pretul net plus TVA aplicabila.

(c) Daca Bunurile in cauza se vor afla in posesia Finantatorului (ca urmare a Predării) Utilizatorul le va prelua pe cost si risc propriu de la locatia indicata de Finantator. Cu exceptiile expres precizate mai sus, conditiile Transferului Proprietatii vor fi cele indicate in art. 19.3 („Termenii Aplicabili Transferului Proprietatii”), respectivele conditii fiind considerate in mod automat aplicabile vanzării oricarui Bun catre Utilizator de catre Finantator.

(d) Utilizatorul este obligat sa comunice Finantatorului propunerea ferma de a i se transfera Dreptul de Proprietate (in conditiile Contractului) cel tarziu la momentul la care efectueaza plata integrala a Datoriilor (incluzand si Penalitatea de Reziliere), dar nu mai tarziu de 15 zile dupa Data Rezilierii (daca Finantatorul nu accepta la libera discretie alt termen), in caz contrar Finantatorul fiind eliberat de orice obligatia de a transfera Dreptul de Proprietate ulterior Rezilierii.

54.8 [articol lasat liber intentionat]

54.9 Datoriile Achitate sau Devenite Scadente Inainte de Data Rezilierii

(a) Rezilierea nu are niciun efect asupra Ratei de Leasing (sau altor Datorii) achitate sau devenite scadente anterior Datei Rezilierii.

(b) Asa cum se arata mai sus, prezentul Contract este un contract de finantare si nu un contract de vanzare cu plata in rate sau inchiriere. Ratele de Leasing reprezinta parte a Capitalului finantat in beneficiul Utilizatorului, impreuna cu Dobanda aferenta (i.e. pretul Finantării). In consecinta:

(i) orice Rata de Leasing care va fi achitata de Utilizator va reprezenta o portiune a contraprestatiei echitabile a Utilizatorului in considerarea prestatiei Finantatorului (i.e. punerea la dispozitie a

Finantarii);

(ii) Utilizatorul accepta ca Finantatorul nu are nicio obligatie fata de Utilizator sa restituie acestuia Rate de Leasing (sau alte Datorii) achitate inainte de Data Rezilierii sau devenite scadente inaintea Datei Rezilierii;

(iii) Utilizatorul isi asuma toate riscurile aferente unei potentiale Rezilierii, intelegand ca potentialul interes economic al Utilizatorului izvorat din plata unor Rate de Leasing (si altor Datorii) ar putea fi valorificat de Utilizator pe risc propriu (respectiv total, partial sau deloc) in conditiile mentionate in art. 54.7 („Transferul Proprietatii Dupa Reziliere”).

(c) Rezilierea nu are niciun efect nici asupra obligatiilor/Datoriilor care: (i) se vor nasti din Contract in legatura cu perioada anterioara Rezilierii (chiar daca vor deveni scadente ulterior Rezilierii), sau care (ii) conform Contractului vor ramane aplicabile sau se vor nasti dupa Data Rezilierii.

55. DENUNTAREA CONTRACTULUI

55.1 Cazuri de Denuntare

Finantatorul este indreptatit sa denunte unilateral (i.e. fara nicio culpa din partea Utilizatorului) Contractul printr-o simpla notificare trimisa Utilizatorului (si fara alte formalitati) cu efect imediat, in oricare din urmatoarele situatii:

(a) Nerespectarea Termenelor Specifice pentru Indeplinirea Unor Conditii Pentru Acordare

Daca din orice motiv (independent de culpa Finantatorului) oricare din Conditii Pentru Acordare nu este pe deplin indeplinita / respectata la termenul de indeplinire mentionat in Contract, acolo unde pentru respectiva Conditie Pentru Acordare se prevede un termen expres de indeplinire.

(b) Neperfectarea CVC

Daca din orice motiv (independent de culpa Finantatorului) CVC nu este perfectat in maximum 2 (doua) luni dupa Data Semnarii.

(c) Neefectuarea Achizitiei din motive Neimputabile Utilizatorului

Daca din cauze independente de culpa Utilizatorului, pentru oricare din Bunuri Data Achizitiei nu intervine pana la termenul indicat in art. 51.2 („Neefectuarea Achizitiei”).

(d) Neefectuarea Receptiei din motive Neimputabile Utilizatorului

Daca din cauze independente de culpa Utilizatorului, pentru oricare din Bunuri Receptia nu are loc pana la termenul indicat in art. 51.3 („Neefectuarea Receptiei”).

(e) Nefurnizarea unor Garantii

Daca Utilizatorul nu isi indeplineste obligatia prevazuta la art. 4.5 („Insolventa Anterioara Acordarii Finantarii”).

(f) Illegalitate

Daca inainte de Data Achizitiei din orice motiv devine interzisa sau ilegala (potrivit politicilor de conformitate ale Finantatorului sau ale Grupului Finantatorului sau potrivit normelor nationale sau internationale aplicabile, inclusiv potrivit unei hotarari judecatoresti, arbitrare sau unui act administrativ) pentru Finantator (i) acordarea sau mentinerea Finantarii, sau (ii) indeplinirea obligatiilor Finantatorului conform Contractului, sau (iii) continuarea relatiei contractuale cu Utilizatorul.

(g) Desfiintarea CVC

Daca din orice motiv (independent de culpa Finantatorului) CVC se desfiinteaza (e.g. in caz de rezolutiune, reziliere, anulare/declarament a nulitatii, etc).

(h) Evictiune Cauzata de Terti

Are loc o Evictiune Cauzata de Terti si care afecteaza Dreptul de Proprietate al Finantatorului asupra oricarui Bun.

55.2 Denuntare Totala sau Partiala

In cazul in care un anumit caz de Denuntare apare in legatura cu un anumit Bun, Finantatorul poate decide sa declare Denuntarea: (i) in ceea ce priveste Finantarea aferenta tuturor Bunurilor, sau, la libera alegere a Finantatorului, (ii) numai in ceea ce priveste Finantarea aferenta respectivului Bun (caz in care efectele Denuntarii se vor produce numai in ceea ce priveste Finantarea aferenta Bunului in cauza).

55.3 Consecintele Denuntarii Contractului

(a) Consecintele Denuntarii Contractului sunt urmatoarele:

(i) Finantatorul este eliberat de orice obligatie: (1) de a mai acorda/transfera orice portiune din Valoarea Finantata (daca aceasta nu este deja transferata in intregime la momentul respectiv) catre Furnizor sau alte persoane, si (2) de a acorda Dreptul de Utilizare.

(ii) Utilizatorul va achita Finantatorului toate Datoriile In Caz de Denuntare.

(iii) daca anterior Denuntarii au fost livrate Bunuri catre Utilizator, Dreptul de Utilizare aferent respectivelor Bunuri inceteaza in Data Denuntarii.

(b) In situatia Denuntarii, daca Avansul (sau alte sume platibile de catre Utilizator Finantatorului in vederea transferului acestora de catre Finantator catre alte persoane in baza Contractului) a fost primit de Finantator de la Utilizator dar nu a fost transferat catre Furnizor (sau orice alta persoana conform CS), Finantatorul va restitui Utilizatorului respectivul Avans (sau alte sume asa cum se arata anterior), insa numai dupa ce Utilizatorul achita Finantatorului Datoriile In Caz de Denuntare. Finantatorul nu va datora Utilizatorului niciun fel de dobanda sau despagubire in legatura cu sumele astfel restituite Utilizatorului (pentru perioada in care respectivele sume sunt in posesia Finantatorului).

(c) Daca inainte de Data Denuntarii Avansul este achitat de catre Finantator catre Furnizor (sau alte persoane catre care Avansul este platit conform CS), prin prezentul Contract: (i) Utilizatorul exonereaza Finantatorul de orice obligatie de a restitui Avansul catre Utilizator, iar (ii) Finantatorul cesioneaza catre Utilizator dreptul de a recupera Avansul de la Furnizor (sau alte persoane catre care Avansul este platit conform CS), Utilizatorul acceptand ca este responsabilitatea si riscul sau exclusiv de a recupera Avansul de la Furnizor (sau alte persoane catre care este platit conform CS). Cesiunea catre Utilizator a dreptului de a recupera Avansul de la Furnizor nu se va aplica atunci cand acest drept nu va exista din cauze imputabile Utilizatorului (sau din orice cauze care nu sunt imputabile Finantatorului).

(d) Daca inainte de Data Denuntarii Valoarea Finantata (sau parti din aceasta) este transferata de Finantator catre Furnizor (sau alte persoane conform CS), pentru aceasta situatie (si sub conditia platii integrale a Datoriilor in Caz de Denuntare) prin prezentul Contract Finantatorul cesioneaza catre Utilizator dreptul Finantatorului de a recupera respectivele sume de la Furnizor (sau alta persoana conform CS), in masura in care respectivul drept de recuperare va exista conform legii si/sau CVC si/sau altor raporturi juridice relevante, iar Utilizatorul accepta ca Finantatorul nu are nicio raspundere si nu acorda nicio garantie Utilizatorului privind posibilitatea efectiva de fructificare a respectivului drept de catre Utilizator sau privind solvabilitatea Furnizorului (sau a altui tert relevant). Cesiunea prevazuta de prezentul paragraf devine efectiva in momentul in care Utilizatorul achita Finantatorului Datoriile In Caz de Denuntare

(e) Utilizatorul va fi liber sa recupereze sumele mentionate la litera (c)-(d) anterioare de la respectivii terti pe propriul risc si pe cheltuiala proprie, prin mijloacele pe care le va considera adecvate, si nu va avea niciun drept impotriva Finantatorului privind respectivele sume.

55.4 Obligatii Cumulative

(a) Obligatia de plata a Datoriilor In Caz de Denuntare nu va inlatura si nu va diminua: (i) Datoriile de orice natura (e.g. Rate de Leasing, Alte Costuri, Comisioane) care vor deveni scadente anterior Denuntarii sau se vor nasti in legatura cu perioada anterioara Denuntarii (chiar daca vor deveni scadente ulterior Denuntarii), sau (ii) Datoriile care se vor nasti conform Contractului dupa Denuntare, cum ar fi (1) contravaloarea oricarui Prejudiciu care va fi suferit de Finantator in legatura cu situatia care justifica Denuntarea, in masura in care compensatia pentru respectivul Prejudiciu nu va fi inclusa total in calculul Datoriilor in Caz de Denuntare, (2) obligatiile care conform Contractului vor continua sa produca efecte dupa Data Denuntarii.

(b) Prevederile art. 54.9 („Datoriile Achitate Sau Devenite Scadente Inainte de Data Rezilierii”) vor fi aplicabile pe cale de analogie si in cazul Denuntarii.

56. INSOLVENTA UTILIZATORULUI

56.1 In caz de Insolventa a Utilizatorului, Finantatorul are dreptul sa:

(a) procedeze (in forma implicita sau explicita conform legii) la Denuntare, cu aplicarea corespunzatoare a dispozitiilor articolelor 55.3 („Consecintele Denuntarii Contractului”) si 55.4 („Obligatii Cumulative”) cu mentiunea ca, in cazul in care Bunurile sunt predate Finantatorului in termenul contractual, valoarea Datoriilor In Caz de Denuntare va fi diminuita cu valoarea Bunurilor stabilita de un evaluator independent. Dispozitiile prezentei litere vor fi aplicabile si in cazul in care Contractul va fi denuntat de practicianul in insolventa indreptatit conform legii, sau:

(b) declare Rezilierea daca intervine un Caz de Culpă (altul decat Insolventa insasi), cu aplicarea corespunzatoare a dispozitiilor articolului 54 („Rezilierea”), si/sau sa Declare Exigibilitatea Anticipata conform art. 53.

57. PREDAREA BUNURILOR CATRE FINANTATOR

57.1 Cazurile In Care Este Necesara Predarea

In orice situatie in care are loc incetarea Perioadei de Utilizare fara Transferul Proprietatii Utilizatorului este obligat sa efectueze Predarea, respectiv sa predea catre Finantator fiecare Bun la locatia indicata de acesta din urma.

57.2 Termenul de Predare

(a) Predarea va fi efectuata in termen de maximum 5 (cinci) zile dupa incetarea Perioadei de Utilizare. Atunci cand in mod rezonabil Finantatorul considera ca exista riscul nepredarii, distrugerii, abandonului, ascunderii sau furtului unui Bun (sau daca exista alte situatii care ar putea avea ca rezultat scaderea valorii de piata a Bunului respectiv) Finantatorul poate stabili un termen mai scurt de realizare a Predarii.

(b) Predarea se considera efectuata in momentul in care Bunul este efectiv preluat de Finantator.

(c) De la expirarea termenului de Predare si pana la efectuarea Predarii Finantatorul este indreptatit (dar nu obligat) sa perceapa Utilizatorului o suma zilnica egala cu valoarea ultimei Rate de Leasing (anterioara incetarii Perioadei de Utilizare) impartita la 30.

57.3 Inexistenta Dreptului de Retentie

Utilizatorul ia la cunostinta si accepta ca nu va beneficia de niciun drept de retentie asupra Bunurilor pentru orice eventuale sume pe care Utilizatorul le-ar solicita Finantatorului in legatura cu repararea, intretinerea sau imbunatatirea Bunurilor. Pentru evitarea oricarui dubiu Utilizatorul nu va avea impotriva Finantatorului nicio creanta izvorata din repararea, intretinerea sau imbunatatirea Bunurilor.

57.4 Demontarea, Dezinstalarea, Transportul

Demontarea si/sau dezinstalarea (atunci cand este cazul) si transportul Bunurilor catre locul indicat de catre Finantator se vor efectua pe cheltuiala si pe riscul Utilizatorului.

57.5 Efectuarea Predarii de catre Finantator

In cazul in care Predarea nu este efectuata voluntar de Utilizator in termenul contractual, Finantatorul este indreptatit (pe costul Utilizatorului) sa intre in posesia Bunurilor fara nicio alta formalitate prealabila si fara a fi necesara interventia instantei de judecata, Contractul constituind titlu executoriu.

57.6 Evaluarea si Costurile de Remediere

(a) In cazul in care Utilizatorul nu isi va exprima Optiunea de Cumparare, dupa Predare Finantatorul va putea realiza o examinare/evaluare a Bunurilor iar Utilizatorul va achita Finantatorului:

(i) orice cost legat de reparatii sau de procurarea unor parti lipsa ale oricarui Bun;

(ii) orice cost legat de realizarea oricarei formalitati/proceduri (e.g. ITP in cazul autovehiculelor, sau obtinerea oricarui act administrativ sau oricarei certificari) sau masuri/cerinte (e.g. instalarea sau upgradarea unui software necesar functionarii unui echipament conform destinatiei, acolo unde este cazul) care ar fi trebuit indeplinita de Utilizator in cadrul Perioadei de Utilizare in legatura cu oricare din Bunuri conform obligatiilor sale contractuale sau legale, inclusiv pentru

utilizarea Bunului conform destinației, specificațiilor și funcționalităților sale;

(iii) compensație pentru orice Prejudiciu cauzat Finantatorului prin neindeplinirea obligațiilor contractuale sau legale ale Utilizatorului cu privire la oricare din Bunuri.

(b) În cazul prevăzut la litera anterioară, dacă valoarea evaluată a Bunului realizată printr-un evaluator independent desemnat de Finantator (valoarea care se adaugă orice Cost prevăzut la litera anterioară) este mai mică decât Valoarea Reziduală, Utilizatorul se obligă să achite Finantatorului respectiva diferență. (e.g. astfel de diferență poate să apară în cazul unei uzuri excesive a unui Bun).

57.7 Preluarea Temporară a Bunurilor

(a) Oricând înainte de o eventuală Reziliere, după ce intervine un Caz de Culpa Finantatorului are dreptul să intre în posesia Bunurilor până la onorarea de către Utilizator a obligațiilor sale. La cererea Finantatorului Utilizatorul va efectua Predarea (în caz contrar Finantatorul putând prelua Bunurile în baza prezentului Contract care este un titlu executiv).

(b) Pe Perioada în care Finantatorul (conform literei anterioare) va avea posesia Bunurilor („Perioada de Preluare Temporară”) Finantatorul nu va factura Rate de Leasing. Dacă Bunurile sunt returnate Utilizatorului va avea loc o restructurare a Perioadei de Leasing (prin emiterea unui nou Scadent) prin care vor fi reevalonate toate Ratele de Leasing încă nefacturate (în acest sens, numărul Rateilor de Leasing nu se va diminua iar Perioada de Leasing va fi marita corespunzător cu durata Perioadei de Preluare Temporară, dacă nu există dispoziții legale contrare).

(c) În orice situație, pentru întreaga Perioada de Preluare Temporară Utilizatorul va datora Finantatorului Dobanda calculată la întreg Capitalul încă neincasat de Finantator, acesta Dobanda putând fi facturată lunar de către Finantator.

(d) Art. 57.7 („Preluarea Temporară a Bunurilor”) nu limitează dreptul Finantatorului de a declara Rezilierea, înainte sau după returnarea Bunurilor către Utilizator.

(e) Pentru orice caz de preluare temporară a Bunurilor efectuată conform dispozițiilor de mai sus, Utilizatorul renunță în mod irevocabil la dreptul de a ridica orice fel de excepții, apărări sau pretenții de orice fel față de Finantator (incluzând pretenții cu privire la tulburarea de posesie).

58. RASPUNDEREA FINANTATORULUI

58.1 Finantatorul va răspunde pentru daune doar dacă a încălcat obligații contractuale esențiale, fiind totodată înțeles că în toate cazurile este exclusă răspunderea personală a reprezentanților, angajaților sau agenților Finantatorului. În orice situație, răspunderea Finantatorului va fi limitată la valoarea Dobânzii efectiv primite în temeiul acestui Contract.

58.2 Finantatorul nu va datora Utilizatorului nicio despăgubire dacă Finantatorul va procedea la Reziliere sau Denunțare conform Contractului

58.3 În legătură cu orice risc care conform legii și/sau Contractului aparține Utilizatorului, Utilizatorul înțelege că nu are niciun drept de a obține de la Finantator reparatii pentru prejudiciile care vor fi suferite de Utilizator în legătură cu respectivele riscuri și consecințele producerii acestora (e.g. Finantatorul nu are nicio răspundere față de Utilizator pentru consecințele unei Evictiuni Cauzate de Terți).

59. IMPREVIUINE

59.1 Partile au în vedere că pe parcursul derulării Contractului pot apărea schimbări excepționale („Schimbări Excepționale de Imprejurări”) ale imprejurărilor existente la Data Semnării (sau la Data Acordării ori Data Inceperii) care pot genera dezechilibre între obligațiile contractuale ale Partilor sau creșterea excesivă a costului îndeplinirii unor prestații.

59.2 Schimbările Excepționale de Imprejurări pot include, dar nu se limitează la: modificări în legislație care au impact în îndeplinirea Contractului, modificări în nivelul taxelor și impozitelor, introducerea de noi taxe sau impozite, creșterea nivelului primelor de asigurare, fluctuații semnificative de curs valutar și/sau ale Ratei de Referință, crize economico-financiare naționale/internationale, modificări ale ratei inflației, crize ale pietelor materiilor prime de bază (aur, petrol, cereale, lemn etc.), ale pietelor de capital, modificări substanțiale în pretul/valoarea de piață a Bunurilor (sau al bunurilor concurente), modificări în nivelul cererii-ofertei unor astfel de bunuri.

59.3 Utilizatorul declară că își asumă toate riscurile generate de intervenirea oricărei Schimbări Excepționale de Imprejurări. Cu excepția situației în care se prevede expres altfel în Contract, intervenirea oricărei Schimbări Excepționale de Imprejurări nu va afecta existența, conținutul și îndeplinirea obligațiilor pecuniare ale Utilizatorului sau de altă natură prevăzute de Contract.

60. RECHIZITIE

60.1 Utilizatorul își asumă riscul ca oricare din Bunuri ar putea constitui (e.g. în cazul unor dezastre) obiectul unei Rechizitii și acceptă să despăgubească Finantatorul pentru eventualele pierderi suferite de acesta din urmă, pierderile reprezentând diferența pozitivă dintre: (i) toate sumele pe care Finantatorul ar fi îndreptat să le primească de la Utilizator în baza Contractului (presupunând că nu ar interveni Rechizitia iar Contractul ar fi îndeplinit integral) și (ii) sumele care vor fi efectiv primite de Finantator de la autorități în considerarea Rechizitiei.

60.2 În acest sens, în cazul în care oricare din Bunuri face obiectul unei Rechizitii, pe durata Rechizitiei Dreptul de Utilizare și obligațiile Utilizatorului de plată a Rateilor de Leasing (afărate respectivului Bun) se suspendă dar:

(a) pentru perioada Rechizitiei Utilizatorul va achita Finantatorului o despăgubire lunară constând în diferența pozitivă (dacă va exista) între: (i) valoarea Rateilor de Leasing care ar fi aplicabile dacă nu ar interveni suspendarea Dreptului de Utilizare și a obligațiilor de plată ale Utilizatorului, și (ii) valoarea sumelor primite de Finantator de la autorități pentru aceeași perioadă;

(b) în cazul restituirii Bunului de către autorități cu degradări majore sau

dacă Bunul este distrus înainte de restituire: Utilizatorul va achita Finantatorului diferența dintre: (i) Capitalul încă neachitat la care se adaugă Comisionul de Plata Anticipată, pe de o parte, și (ii) valoarea despăgubirii efectiv primite de Finantator de la autorități. În plus, dacă Bunul este restituit cu degradări majore acesta va fi transferat în proprietatea Utilizatorului dacă sunt îndeplinite toate condițiile Transferului Proprietății.

(c) în cazul în care Bunul este distrus înainte de a fi restituit de autorități iar autoritățile acordă despăgubire printr-un bun similar, atunci acest bun similar va înlocui automat Bunul în cauza în cadrul Contractului.

61. ALTE COSTURI (în măsura în care vor deveni aplicabile)

61.1 Utilizatorul va plăti Finantatorului, la cererea Finantatorului, toate sumele care vor fi achitate și costurile (inclusiv cele pentru consultanți, avocați, evaluatori, diverși profesioniști, și experți) care vor fi suportate de Finantator în legătură cu: (a) Costurile de Achiziție (dacă nu au fost incluse în Valoarea Finantată); (b) toate operațiunile efectuate (e.g. înregistrare, modificare și radiere) în registrele publice (inclusiv RNP) în legătură cu prezentul Contract sau cu Garanțiile (cu excepția operațiunilor inițiale și a celor de la finalul Perioadei de Utilizare care sunt acoperite de Comisionul de Închidere); (c) analiza unor cereri (e.g. cererea privind autorizarea modificării Controlului Asupra Utilizatorului), documente, notificări sau informații comunicate de Utilizator în legătură cu Contractul (inclusiv traducerea și/sau legalizarea unor documente, verificarea reprezentanților Utilizatorului și Garanțiilor); (d) apărarea, conservarea sau fructificarea de către Finantator a drepturilor sale născute în baza Contractului sau oricărei Garanții; (e) evaluarea consecințelor (și soluțiilor ori remediilor corespunzătoare) unor fapte, acte, solicitări, comunicări, acțiuni, formalități sau proceduri (inclusiv dacă oricare din acestea sunt realizate, inițiate sau comunicate de terți sau în relație cu terți) care ar putea da naștere la Prejudicii sau vor fi în legătură cu oricare Prejudiciu; (f) luarea oricoror măsurii și îndeplinirea oricoror acte necesare pentru prevenirea, îndepărtarea sau diminuarea oricoror efecte ale:

(1) neîndeplinirii obligațiilor legale sau contractuale ale Utilizatorului, sau (2) neîndeplinirii unor condiții contractuale, sau (3) unor Prejudicii; (g) recuperarea Datoriilor neonorate la scadență; (h) executarea silită a Contractului și/sau executarea ori fructificarea Garanțiilor; (i) demersurile de localizare și preluare a Bunurilor de la Utilizator sau de la o terță parte, evaluarea, contractarea asigurării, repararea, întreținerea, depozitarea, valorificarea Bunurilor (e.g. prin vânzarea acestora către terți) în cazul în care preluarea Bunurilor survine Rezilierii, Denunțării ori denunțării Contractului conform legii de către un practician în insolvență; (j) orice prevederi legale care impun, pentru Perioada de Suportare a Riscurilor, obligații de plată Finantatorului în considerarea calității acestuia de proprietar al Bunurilor (e.g. taxe sau impozite care trebuie plătite către autorități, timbru de mediu, etc.); (k) amenzi (e.g. amenzi pentru neachitarea Rovinietei) în legătură cu Bunurile (sau utilizarea acestora) aplicate de autorități pentru Perioada de Suportare a Riscurilor: (1) pe numele Finantatorului (dar fără culpa acestuia), sau (2) pe numele Utilizatorului dar care vor fi achitate de Finantator; (l) sancțiuni (inclusiv penalități, majorări / dobânzi de întârziere) în legătură cu Bunurile, aplicate în legătură cu achiziția Bunurilor sau cu orice aspect al Bunurilor din Perioada de Suportare a Riscurilor; (m) orice sumă (e.g. taxe locale, taxe pentru folosirea drumurilor, sume aferente unor formalități) care va fi datorată către autorități sau terți (inclusiv eventualele penalități/dobânzi aferente) în legătură cu Bunurile (sau utilizarea ori depozitarea acestora, ori cu orice formalități necesare) pentru Perioada de Suportare a Riscurilor, dacă aceasta sumă va fi achitată de Finantator către respectivele persoane; (n) toate operațiunile și formalitățile presupuse de Transferul Proprietății; (o) contractarea, menținerea validității (inclusiv prin plata primelor de asigurare), reînnoirea, prelungirea, modificarea sau înlocuirea Asigurarilor; (p) orice alte aspecte pentru care, conform Contractului: (1) Utilizatorul datorează Finantatorului anumite costuri, sau (2) care sunt sub responsabilitatea sau riscul Utilizatorului; (r) orice Prejudicii care vor fi suferite de Finantator (fiind înțeles că în această categorie de costuri intra și orice Cost menționat la literele anterioare în măsura în care un astfel de Cost are legătură cu Prejudiciile).

61.2 La Alte Costuri Finantatorul va adăuga TVA dacă este necesar conform legii, iar Utilizatorul va plăti TVA astfel aplicată.

61.3 Alte Costuri pot cuprinde sume datorate de Finantator către terți și/sau sume care corespund eforturilor interne ale Finantatorului.

62. COSTURI MAJORATE

62.1 În cazul apariției oricărei modificări legislative sau modificării modului de interpretare sau aplicare a legislației în vigoare, sau în cazul aplicării de către Finantator a oricărei directive, norme, regulament sau cerințe a oricărei autorități de reglementare (incluzându-le pe acelea referitoare la adecvarea capitalului sau lichiditate), din care rezultă modificări care, față de situația existentă la Data Semnării:

(a) impun Finantatorului achitarea oricoror impozite/taxe în plus (altele decât impozitele datorate de Finantator pentru profitul realizat), sau schimbă baza de impozitare; sau

(b) impun Finantatorului costuri, cheltuieli, obligații și/sau alte condiții suplimentare și care au ca rezultat oricare dintre următoarele situații:

(i) majorarea costurilor sau impunerea unui cost suplimentar Finantatorului pentru punerea la dispoziție, finanțarea și plata sumelor creditate, sau

(ii) reducerea (1) oricoror sume plătite sau plătibile către Finantator în baza Contractului, sau (2) a profitului Finantatorului obținut în baza Contractului, sau

(iii) reducerea ratei rentabilității capitalului Finantatorului din cauza modificării modalității în care Finantatorul este obligat să aloce resursele de capital tinând seama de obligațiile sale în baza Contractului,

atunci, în oricare din aceste situații sus menționate, Finantatorul va putea notifica în scris pe Utilizator, fiind aplicabile dispozițiile de mai jos.

62.2 Pentru scopurile prevazute mai sus, Finantatorul va putea sa isi asume majorarea costurilor/pierderea de profit sau sa o aloci Utilizatorului, in functie de criteriile pe care le considera adecvate.

62.3 Majorarea costurilor in conformitate cu prezentul art. 63 va fi aplicabila fara a fi necesara incheierea unui act aditional la Contract. Finantatorul va putea comunica Utilizatorului o notificare („**Notificarea Privind Costurile Majorate**”) privind noua valoare a Dobanzii si/sau Comisioanelor, noua valoare fiind aplicabila incepand cu data primirii de catre Utilizator a Notificarii Privind Costurile Majorate.

62.4 In situatia in care Utilizatorul nu accepta modificarile notificate, in maximum 30 (*treizeci*) zile de la data Notificarii Privind Costurile Majorate, Utilizatorul va efectua Plata Anticipata integrala a Capitalului dupa care Partile vor realiza Transferul Proprietatii (*in conditiile prevazute in articolele relevante*); in aceasta situatie Utilizatorul nu va datora Comisionul de Plata Anticipata, dar va achita Finantatorului sumele pe care acesta din urma trebuie sa le plateasca propriului finantator ca urmare a Platii Anticipate, fara ca aceste sume sa poata depasi valoarea Comisionului de Plata Anticipata.

62.5 Utilizatorul e de acord ca netrimiteria niciunui raspuns (*cu privire la majorarea de costuri*) catre Finantator in termen de maxim 30 (*treizeci*) zile dupa data primirii de catre Utilizator a Notificarii Privind Costurile Majorate are semnificatia acceptarii de catre Utilizator a majorarii de costuri notificata.

63. CONFIDENTIALITATE

63.1 Fiecare Parte va pastra confidentiala orice informatie in legatura cu prezentul Contract, cu indeplinirea acestuia, sau afata in contextul negocierii sau desfasurarii Contractului, cu exceptia situatiei in care:

- dezvaluirea este obligatorie conform legii, sau
- respectiva informatie este deja adusa la cunostinta tertilor in mod legitim, sau
- dezvaluirea este indispensabila pentru scopul corectei aduceri la indeplinire a Contractului, sau
- dezvaluirea este facuta, sub rezerva confidentialitatii, catre finantatorii Partii care face dezvaluirea, la cererea acestora.

63.2 Obligatia de confidentialitate subzista incetarii Contractului, pentru o perioada nedeterminata.

63.3 Prin exceptie de la prevederile de mai sus, Utilizatorul autorizeaza in mod expres Finantatorul sa furnizeze:

- informatiile referitoare la Utilizator cunoscute de Finantator, si;
- prevederile Contractului, si;
- informatiile obtinute ca urmare a derularii Contractului sau in legatura cu derularea Contractului,

urmatoarelor categorii de persoane: (i) entitati din Grupul Finantatorului, pentru scopul supravegherii, consolidarii datelor, analizelor specifice si statisticii intragrup, si (ii) autoritati de reglementare si/sau supraveghere ale entitatilor din Grupul Finantatorului, la solicitarea acestora, si (iii) prestatori de servicii sau consultantii ai entitatilor din Grupul Finantatorului in masura in care dezvaluirea este realizata in legatura cu un interes legitim al Finantatorului sau al entitatilor din Grupul Finantatorului (e.g. externalizarea unor servicii, realizarea prin terti a unor studii privind satisfactia clientilor, intermedierea de asigurari sau contractarea de asigurari, recuperarea creantelor, etc).

63.4 In plus fata de ce se prevede in art. 63.3, in cazul in care Utilizatorul sau oricare Garant nu isi indeplineste intocmai si la timp obligatiile contractuale, Finantatorul poate dezvalui comportamentul de plata al Utilizatorului si Garantilor (*si datele de identificare ale acestora*) catre Centrala Riscurilor de Credit sau unor terte parti cu activitate de birou de credit, aceasta dezvaluire putand fi folosita si in scopul alcatuirii unor liste care sa cuprinda persoanele care si-au incalcat obligatiile contractuale fata de Finantator.

63.5 Utilizatorul este de acord ca: (i) Finantatorul poate proceda la inregistrarea convorbirilor telefonice catre/de la Utilizator si sa poata pastra aceste inregistrari („**Inregistrările**”), si (ii) Finantatorul are dreptul de a utiliza Inregistrările in scopul investigarii anumitor situatii si de a folosi aceste inregistrari ca proba in instanta in cazul unui litigiu derivand din sau in legatura cu prezentul Contract.

64. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

64.1 In contextul semnării si aducerii la indeplinire a acestui Contract, fiecare Parte („**Destinatarul**”) a avut si va avea acces la unele date personale („**Date Personale**”), i.e. nume, prenume, numar de telefon, adresa de e-mail, la care se poate adauga, in cazul semnatarilor Partilor si reprezentantilor acestuia, CNP si date din actul de identitate) ale semnatarilor celeilalte Parti, ale altor reprezentanti ai celeilalte Parti precum si ale unor angajati sau colaboratori ai celeilalte Parti (toate aceste persoane vizate fiind in continuare denumite in mod generic „**Persoane Vizate**”), cu referire la fiecare Parte care furnizeaza datele acestora celeilalte Parti).

64.2 Datele Personale vor fi prelucrate de fiecare Destinatar in conformitate cu dispozitiile Regulamentului nr. 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal („**RGPD**”).

64.3 In cazul Finantatorului, detalii despre conditiile prelucrării Datelor Personale sunt prezentate de Finantator in cadrul politicii sale privind prelucrarea datelor cu caracter personal („**Politica DP**”) care poate fi consultata accesand pagina web a Finantatorului (www.unicreditleasing.ro sectiunea „Confidentialitate”). Politica DP cuprinde, printre altele, informatii despre categoriile de Date Personale, temeiurile si scopurile prelucrării, categoriile de destinatar, durata prelucrării, transferul in strainatate, drepturile persoanelor vizate in ceea ce priveste procesarea Datelor Personale.

64.4 Intrucat, pe de o parte, fiecare Destinatar se afla in imposibilitate obiectiva de a efectua informari individuale adresate fiecarei Persoane Vizate, iar, pe de alta parte, cealalta Parte, persoana juridica, actioneaza in relatie cu Destinatarul prin intermediul Persoanelor Vizate, fiecare Parte intelege ca are obligatia sa duca la cunostinta fiecarei Persoane Vizate (ale carei date le furnizeaza catre Destinatar) ca:

- Destinatarul prelucreaza Datele Personale in legatura cu urmatoarele

scopuri („**Scopurile Prelucrării**”): (i) analiza prealabila incheierii Contractului, (ii) incheierea Contractului, (iii) realizarea activitatilor presupuse de aducerea la indeplinire a Contractului, inclusiv orice activitate de recuperare a creantelor, (iii) realizarea intereselor legitime ale Destinatarului aflate in legatura cu scopurile anterior mentionate, (iv) indeplinirea oricarei obligatii legale care este in legatura cu scopurile anterior mentionate, (v) trimiterea de comunicari comerciale catre cealalta Parte si transferul datelor de contact ale celeilalte Parti in acest scop catre categoriile de destinatar in legatura cu care Partea respectiva si-a exprimat acordul (daca exista un astfel de acord).

(b) prelucrarea Datelor Personale trebuie sa fie efectuata de Destinatar strict in considerarea calitatii detinute de Persoana Vizata in cadrul unei Parti si nu in considerarea calitatii acesteia de persoana fizica;

(c) poate obtine informatii privind prelucrarea Datelor Personale de catre Destinatar adresandu-se direct acestuia;

64.5 Fiecare Parte va aduce la cunostinta celeilalte Parti numai Date Personale ale unor Persoane Vizate care au legatura cu aspecte legate de Scopurile Prelucrării, si ale caror Date Personale pot fi divulgate in mod legal de catre respectiva Parte catre Destinatar pentru Scopurile Prelucrării.

64.6 In toate cazurile in care o Parte furnizeaza celeilalte Parti date cu caracter personal despre asociati/actionari (directi sau indirecti) ai respectivei Parti, persoane fizice (sau despre beneficiarul real al societatii ai cauza) sau despre orice alte persoane, aceste date vor fi prelucrate de Destinatar conform RGPD, iar Partea care furnizeaza datele va informa respectivele persoane despre aceste aspecte.

64.7 Fiecare Parte va aduce de indata la cunostinta Destinatarului daca o Persoana Vizata si-a exercitat dreptul de stergere (sau alte drepturi relevante pentru scopurile prezentei sectiuni) in baza RGPD.

64.8 Fiecare Destinatar va prelucra Datele Personale: (i) in conformitate cu prevederile prezentei sectiuni, (ii) strict pentru Scopurile Prelucrării si (iii) numai atat timp cat, in raport cu Scopurile Prelucrării, exista un interes legitim sau o obligatie legala care justifica prelucrarea.

65. TRANSFERUL CONTRACTULUI SUCCESORI

65.1 Utilizatorul declara ca este de acord ca Finantatorul sa transfere Contractul (prin cesiune de contract, novatie de finantator, sau alt mod permis de lege) catre institutii financiare nebancale sau institutii de credit (*sau alte persoane care conform legii vor putea define calitatea de finantator*). Utilizatorul, prin prezentul Contract, consimte anticipat la transferul Contractului de catre Finantator catre un astfel de tert.

65.2 Transferul Contractului va deveni opozabil fata de Utilizator la data la care Utilizatorul va fi notificat in scris cu privire la intervenirea transferului sau la o data ulterioara, indicata in notificare, nefiind necesar ca Utilizatorul sa emita vreun alt document si/sau consimtamant suplimentar.

65.3 Drepturile si obligatiile Finantatorului cuprinse in prezentul Contract se vor transmite de drept succesorilor legali ai acestuia.

65.4 Utilizatorul are dreptul de a cesiona drepturile sau obligatiile sale ce decurg din Contract numai cu acordul expres scris al Finantatorului.

65.5 In cazul in care drepturile si obligatiile Utilizatorului cuprinse in prezentul Contract se transmit catre anumite persoane (*sau numai catre o persoana*) prin efectul legii (e.g. in cazuri de succesiune, fuziune, divizare) sau in alta forma, Finantatorul are dreptul sa procedeze la declararea Rezilierii sau, pe baza analizei de risc a respectivelor persoane reiese ca acestea din urma nu indeplinesc conditiile cerute (*potrivit normelor de creditare si politicilor de risc ale Finantatorului*) pentru acordarea sau mentinerea Finantării, o astfel de neindeplinire constituind un Caz de Culpă. Cu toate acestea, Finantatorul nu va declara Rezilierea daca in termen de maxim 30 de zile de la data solicitării Finantatorului succesorul va realiza Plata Anticipata integrala.

66. REGISTRUL NATIONAL DE PUBLICITATE MOBILIARA (RNPM)

Utilizatorul ia la cunostinta ca potrivit legii Finantatorul va putea efectua in RNPM (si orice alt registru de publicitate aplicabil) operatiuni (e.g. inregistrare, radiere) in ceea ce priveste Contractul.

67. CEREREA DE FINANTARE

67.1 Utilizatorul cunoaste si confirma continutul Cererii de Finantare si isi asuma declaratiile si obligatiile prevazute in acesta (*cu eventualele completari si modificari aduse implicit sau explicit acestor declaratii si obligatii prin intermediul altor Parti Integrate*).

67.2 Cu titlu exemplificativ, prevederile articolelor 63 („**Confidentialitate**”) si 64 („**Prelucrarea Datelor Cu Caracter Personal**”) se completeaza cu prevederile si declaratiile continute in Cererea de Finantare.

67.3 Pentru cazul in care Cererea de Finantare a fost semnata de o persoana neautorizata de Utilizator, prin semnarea Contractului Utilizatorul ratifica Cererea de Finantare.

68. FORTA MAJORA

68.1 Pe perioada interventiei unei situatii de forta majora, confirmate de organismele competente, Utilizatorul nu va datora Finantatorului Dobanda de Intarziere pentru sumele datorate si neachitate, in masura in care neplata acestora este cauzata de interventia unui astfel de caz de forta majora.

68.2 In cazul in care Utilizatorul continua sa invoce un caz de forta majora pentru mai mult de 90 (*nouazeci*) de zile de la data scaderii unei sume datorate conform Contractului, Finantatorul va avea dreptul sa procedeze la declararea Rezilierii, daca in termen de 5 (*cinci*) zile de la expirarea termenului de 90 de zile Utilizatorul nu efectueaza Plata Anticipata integrala.

68.3 Pentru evitarea oricarui dubiu:

- in intelesul Contractului nu va constitui forta majora decat un eveniment care are impact direct (*nemijlocit*) asupra afacerii sau activitatii

Utilizatorului;

(b) nu va constitui forta majora (si nu va justifica amanarea indeplinirii obligatiilor Utilizatorului) evenimente de urmatorul tip, indiferent de impactul acestora: neexecutarea corespunzatoare din orice motive (inclusiv forta majora) a obligatiilor care le revin de catre autoritati, clienti, furnizori sau parteneri contractuali ai Utilizatorului. Fac exceptie de la prezentul articol cazurile de nefunctionare ale serviciilor de transfer bancar (prin conturi curente) ale bancilor Utilizatorului.

69. CARACTERUL EXPRES AL RENUNTARILOR

69.1 Cu exceptia celor prevazute expres in Contract, Partile sunt de acord ca neexercitarea sau exercitarea cu intarziere a oricarui drept prevazut de Contract nu va fi considerata o renuntare la respectivul drept.

69.2 Nicio renuntare la un drept nascut in temeiul acestui Contract (incluzand renuntarea la invocarea incalcarii unei prevederi contractuale) si nicio exercitare partiala a unui drept nu va fi considerata o renuntare decat daca renuntarea este specificata expres si in scris. Daca este specificata expres si in scris o asemenea renuntare: (i) va fi valabila numai in si pentru situatia respectiva, pentru scopul si cazul determinat pentru care este acordata, si (ii) nu va reprezenta o renuntare la drepturi conferite de alte prevederi ale Contractului, si (ii) nu va justifica incalcarea ulterioara a prevederii la a carei aplicare s-a renuntat in situatia respectiva.

69.3 Nicio prelungire a termenului prevazut pentru indeplinirea unei obligatii intr-un caz determinat nu va fi considerata ca fiind o prelungire a termenului pentru: (i) indeplinirea respectivei obligatii in alte cazuri decat cazul determinat pentru care s-a acordat prelungirea, sau pentru (ii) indeplinirea oricarei alte obligatii sau actiuni.

70. INDEPENDENTA CLAUZELOR

Daca oricare din clauzele prezentului Contract va fi (in tot sau in parte) anulata sau declarata nula, ori daca din orice motiv va ramane fara efect juridic, celelalte clauze ale Contractului nu vor fi afectate si vor ramane pe deplin valabile si producatoare de efecte juridice. Partile vor depune toate diligentele pentru inlocuirea clauzelor respective in conformitate cu conditiile economice, legale si comerciale avute in vedere la data semnarii Contractului.

71. INTELEGERE COMPLETA

71.1 Prezentul Contract documenteaza vointa integrala a Partilor privind toate aspectele care au legatura cu obiectul si scopul Contractului.

71.2 Contractul inlatura orice intelegeri, negocieri si discutii anterioare care au legatura cu obiectul si scopul Contractului si cu Bunurile.

71.3 Partile confirma ca:

(a) prezentul Contract contine toate elementele (clauzele) esentiale si secundare aflate in legatura cu obiectul si scopul Contractului, si:

(b) niciun element esential sau secundar nu a fost lasat (omis) spre a fi convenit ulterior.

71.4 Utilizatorul declara ca procesul decizional in privinta incheierii prezentului Contract a avut loc in urma unei analize temeinice si minutoase/fundamentate a produsului de finantare solicitat. Finantatorului. Totodata Utilizatorul recunoaste si declara ca a avut la dispozitie toate elementele necesare pentru a intelege si analiza produsul de Finantare contractat si prin urmare incheierea prezentului Contract reprezinta alegerea si vointa lui libera, exclusiva si nealterata.

72. MODIFICARI SI COMPLETARI

Cu exceptiile prevazute expres in Contract (e.g. in ceea ce priveste Scadentarii, Costuri Majorate) orice modificari si completari ale Contractului vor putea fi efectuate numai prin Acte Aditionale.

73. COMUNICARI

73.1 Cu exceptia situatiilor in care Contractul prevede altfel in mod expres, orice comunicare in legatura cu Contractul va fi considerata ca fiind valid efectuata si opozabila Partii destinatare daca va fi realizata: (i) in scris si in limba romana, si (ii) printr-un mijloc care presupune eliberarea unei confirmari de primire, cum ar fi: remitere personala, scrisoare cu confirmare de primire, fax, proceduri de comunicare prevazute de lege (e.g. comunicari prin executari judecatoresti). In cazul comunicarilor prin executor judecatoresc, comunicarea poate fi realizata si prin afisare.

73.2 Data primirii comunicarii va fi considerata: (i) data precizata in documentul care atesta primirea comunicarii, daca comunicarea este realizata inainte de ora 14 PM, respectiv data urmatoarei zile, daca comunicarea este realizata la sau dupa ora 14 PM, sau (ii) in cazul in care documentul care atesta primirea comunicarii nu precizeaza o ora, data comunicarii va fi data emiterii confirmarii de primire.

73.3 Comunicarea trebuie efectuata la adresele/numerele de fax prevazute in CS (sau la adresele/numerele de fax ce vor fi notificate de Parti, din timp in timp, cu respectarea regulilor din Contract). Chiar si in cazul in care adresa de contact comunicata catre Finantator este diferita de sediul social al Utilizatorului, Utilizatorului ii vor fi opozabile si comunicarile transmise catre sediul social al acestuia din urma.

73.4 Pentru a fi opozabila Finantatorului orice modificare a datelor de identificare (e.g. denumire, sediu, numar de ordine in Registrul Comertului) sau de contact (e.g. adresa comunicari, numar fax, telefon, e-mail) ale Utilizatorului trebuie notificata Finantatorului de catre Utilizator. Pana la primirea unei astfel de

notificari, orice comunicare efectuata de Finantator utilizand datele cunoscute de Finantator (in baza Contractului sau a unei notificari ulterioare a Utilizatorului) va fi deplin opozabila Utilizatorului, Finantatorul avand doar optiunea si nu obligatia de a efectua verificari privind eventualele modificari ale datelor de indentificare sau de contact ale Utilizatorului.

73.5 In functie de criteriile de autenticitate si autentificare pe care le va considera adecvate, Finantatorul va avea dreptul (nu si obligatia) de a lua in considerare si comunicari realizate de Utilizator prin e-mail sau telefon.

73.6 Suplimentar fata de cele de mai sus, Finantatorul poate trimite comunicari catre Utilizator prin mijloace electronice (e-mail, fax, sms).

74. DURATA CONTRACTULUI

74.1 Contractul intra in vigoare in Data Semnarii, si va ramane in vigoare pana la data indeplinirii integrale a tuturor obligatiilor de catre Parti.

74.2 Pentru evitarea oricarui dubiu, orice eveniment precum Transferul Proprietatii, Rezilierea sau Denuntarea ori denuntarea Contractului conform legii de catre un practician in insolventa (in cadrul procedurilor insolventei) nu va aduce atingere:

(i) drepturilor si obligatiilor care se vor naste anterior acestui eveniment dar care nu vor fi satisfacute/onorate pana la momentul producerii evenimentului respectiv, si nici

(ii) drepturilor si obligatiilor care conform Contractului se vor naste sau vor deveni scadente dupa momentul producerii evenimentului respectiv. Contractul va continua sa produca efecte in ceea ce priveste astfel de drepturi si obligatii pana cand acestea sunt integral satisfacute/onorate.

74.3 In sensul celor aratate in articolul precedent, conform articolului 1.554 din Codul Civil precum si intelegerii Partilor, Rezilierea, Denuntarea, Transferul Proprietatii ori denuntarea Contractului conform legii de catre un practician in insolventa nu vor produce efecte asupra clauzelor Contractului care sunt destinate (prin natura sau scopul lor, ori prin mentiunea expresa a Partilor) sa produca efecte dupa oricare din astfel de evenimente. Cu titlu pur exemplificativ, astfel de clauze sunt: art. 9 ("Obligatia Utilizatorului de Plata a Valorii Finantate"), art. 14 ("Dobanda de Intarziere"), art. 33 ("Responsabilitatea Utilizatorului in Caz de Daune"), art. 39. ("Prejudicii Cauzate Finantatorului"), art. 44.10 ("Restituirea Sumelor catre Asigurator"), art. 54 ("Rezilierea Contractului") inclusiv art. 54.7 ("Transferul Proprietatii in Cazul Rezilierii"), art. 57 ("Predarea Bunurilor Catre Finantator"), art. 61 ("Alte Costuri"), art. 63 ("Confidentialitate"), art. 64 ("Preluarea Datelor cu Caracter Personal"), art. 73 ("Comunicari").

75. LEGISLATIA APLICABILA. JURISDICTIA

75.1 Contractul este supus legilor din Romania.

75.2 Orice disputa decurgand din sau in legatura cu acest Contract, inclusiv referitoare la incheierea, indeplinirea ori desfiintarea acestuia, va fi solutionata de instanta competenta in a carei circumscriptie teritoriala este localizat sediul Finantatorului.

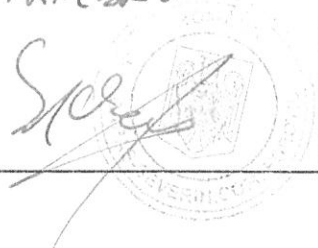
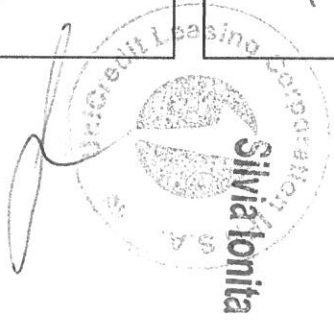
76. TITLU EXECUTORIU

Contractul si garantiile constituite in legatura cu acesta constituie titluri executorii conform legii (OG 51/1997, Legea nr.93/2009).

Contractul a fost semnat in doua exemplare originale din care un exemplar a fost preluat de fiecare Parte.

Urmatoarele articole din Conditile Generale: 3, 4.2-4.5, 5, 6, 11.3 (c), 12.5, 12.6, 13.5, 15.7, 15.9, 15.10, 15.16, 15.17, 16.5, 19.3, 28.2, 28.3, 30-37, 39, 40.5, 41.1 (e), 43.5, 44.9, 46.5, 46.7, 47, 48.6, 51, 52-56, 57.2-57.7, 58-61, 65, 67.3, 68, 74, 75 pot contine clauze ne uzuale in acceptiunea art. 1203 din Codul Civil Prin aplicarea semnaturii de mai jos Utilizatorul accepta expres aceste clauze.

Finantator UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A.	Utilizator
Prin: Functia Data semnarii: 21/12/2021 ALEXANDRA BALAN	Prin: <i>SPECTA ALEXANDRU</i> Functia: <i>PRIMAR</i> Data semnarii: <i>24.12.2021</i> <i>Specta</i>



Contract nr.: 30291232
ANEXA A (DESCRIEREA BUNULUI)

Nr.	Cantitate	Descrierea Bunului	Pret Preliminar	Furnizor	Adresa Persoana de contact Tel. / Fax
1	1	Ford Puma Titanium 1.0l EcoBoost Hybrid Serie sasiu: WF02XXERK2MD15142	15.126.00	RMB CASA AUTO TIMISOARA CUI/CNP: RO6724860	Cale Sagului, Nr. 142 142 TIMIS Cale Sagului Timisoara 300517 0256285386

Anexa B la Contractul de Leasing Financiar nr. 30291232

AUTORITATEA CONTRACTANTA	Comuna Forotic
Moneda Contractului	EUR
Preț achiziție	15.126.00
Avans	3.025.20
Valoarea de finanțat	12.100.80
Valoarea reziduală	151.26

Nr. rate de leasing	36.00
Rate de leasing/An	12.00
Comision de analiza	378.15
Cheltuieli de înregistrare	190.00
Cost închidere	100.00
Comision de administrare per PCD	

Comision de analiza (procentual)	2.50%
---	-------

Comision de administrare per PCD (procentual)	0.10%
--	-------

Nr. rata leasing	Rata de leasing	Capital	Dobanda	Comision de administrare	TVA	TOTAL rata leasing
AVANS	3,025.20	3,025.20	0.00	0.00	574.79	3,599.99
1	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
2	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
3	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
4	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
5	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
6	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
7	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
8	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
9	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
10	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
11	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
12	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
13	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
14	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
15	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
16	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
17	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80

18	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
19	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
20	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
21	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
22	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
23	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
24	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
25	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
26	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
27	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
28	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
29	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
30	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
31	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
32	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
33	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
34	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
35	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
36	344.03	331.93	0.00	12.10	67.67	423.80
Valoarea reziduala	151.32	151.32	0.00	0.00	28.75	180.07
TOTAL	15,561.63	15,126.00	0.00	435.63	3,039.48	19,036.74

TOTAL RATE DE LEASING	16,229.78
TOTAL OFERTA FARA TVA (nu include asigurari)	16,329.78
TVA	3,166.43
TOTAL OFERTA CU TVA	19,496.21

**ACORD DE CONSULTARE A BAZEI DE DATE
A CENTRALEI RISCULUI DE CREDIT**

Nr.

11/11/2021

(data emiterii)

1. Persoana

C O M U N I C A T I O N I C

COD DE IDENTIFICARE (CUI)

3227923

2. Denumire: UniCredit Leasing Corporation IFN SA

Cod:

sa solicite si sa primeasca de la Centrala Riscului de Credit urmatoarele informatii de risc de credit inregistrate pe numele meu:

3. A) SITUATIA RISCULUI GLOBAL

B) SITUATIA CREDITELOR RESTANTE

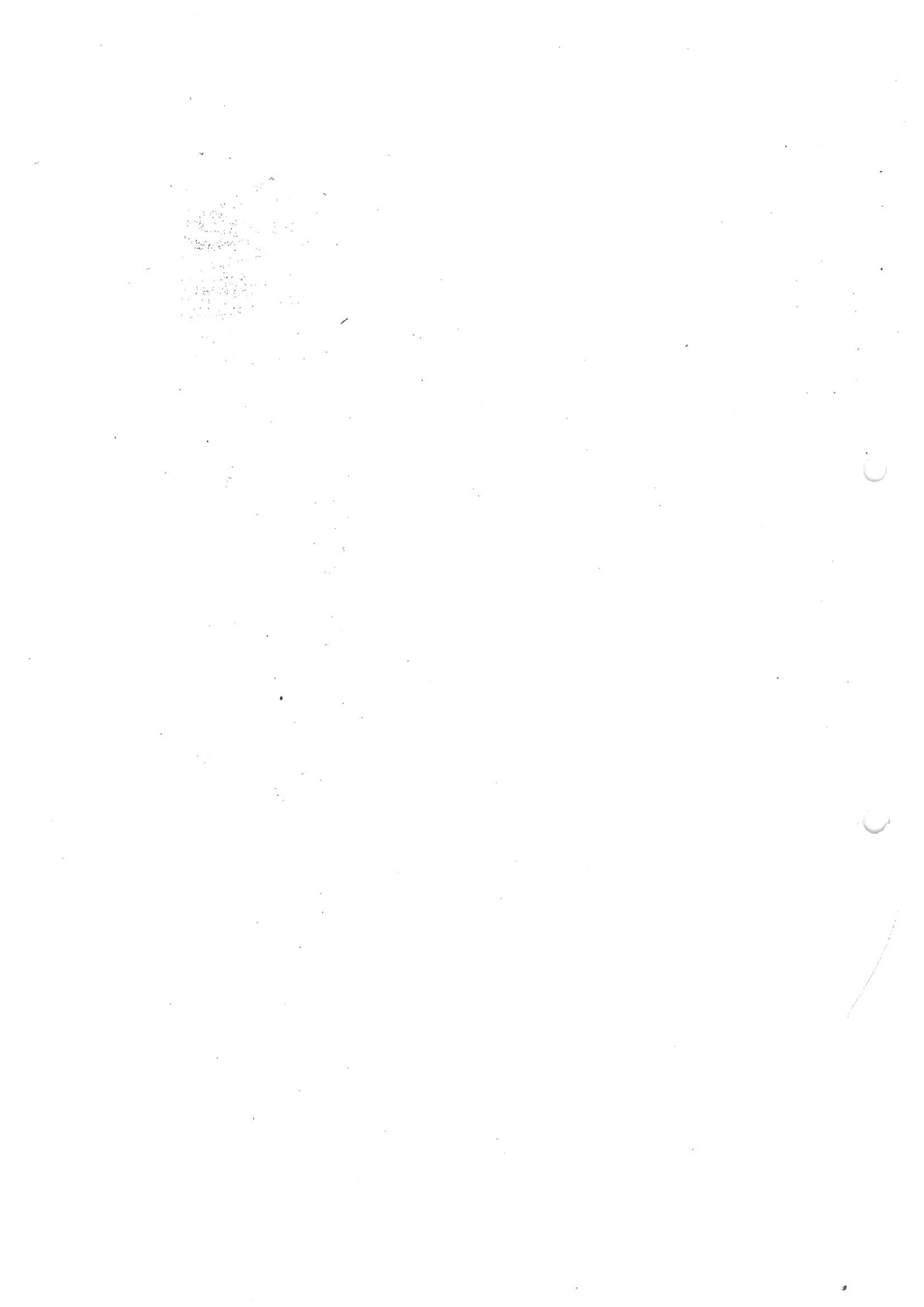
4. Acordul de consultare a bazei de date a Centralei Riscului de Credit este valabil in perioada cuprinsa intre data prezentului acord si cea data care survine mai tarziu, dintre urmatoarele doua: (a) in termen de 10 ani de la data prezentului acord; si (b) in termen de trei ani de la data incetarii celui mai longeviv contract de leasing / credit incheiat de subscrisa cu institutia financiara nebanancara.

Semnatura
Emitentului

Semnatura autorizata
si stampila institutiei financiare nebanancare

UniCredit Leasing Corporation I.F.N. S.A.
Societate administrata in sistem dualist
Strada Ghetarilor nr. 23-25, Sector 1
Cod 014141, Bucuresti, Romania
Nr. Ord. Reg. Com./an: J40/3396/2002

C.I.F.: RO 14600820; Capital Social subscris si varsat : 90.989.012,79 RON
Nr. Inreg. in Registrul de evidenta a operatorilor de date cu caracter personal: 3027
Nr. Inreg. in Registrul General al B.N.R.: RG-PJR-41-110176/02.08.2007
Nr. Inreg. in Registrul Special al B.N.R.: RS-PJR-41-110031/02.08.2007



Prezentul contract de mandat de brokeraj ("Contractul") a fost încheiat între următoarele părți (denumite în mod individual "Partea" și colectiv "Partile"):

(a) COMUNA FOROTIC ("Clientul") cu sediul în: STR PRINCIPALA, Forotic, CARAS-SEVERIN, Registrul Comerțului, CIF 3227823, reprezentată legal de SPOREA ALEXANDRU, Tel.:, e-mail (INFORMATIE ESENTIALA):, adresa de corespondență: STR PRINCIPALA, Forotic, CARAS-SEVERIN

și

(b) UniCredit Insurance Broker S.R.L. ("UCIB") o companie de brokeraj având sediul în București, str. Ghetarilor 23-25, etaj 2, sect.1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8111/2003, înregistrată de Autoritatea de Supraveghere Financiară ("ASF") în Registrul Intermediarilor Principali sub nr. 175/28.07.2003, autorizată de Comisia de Supraveghere a Asigurarilor conform autorizației CSA nr.3870/04.08.2003, Cod de Identificare Fiscală RO15514018, capital social 150.000 lei, cont bancar IBAN RO52 BACX 0000 0000 3087 deschis la UniCredit Bank SA, tel.: 021 200 77 77 și email office@unicreditbroker.ro, reprezentată de dl. Marius Guriuanu, având funcția de Director Executiv.

Preambul:

Având în vedere că:

Clientul dorește să acorde UCIB un mandat privind contractarea de asigurări de bunuri („Bunurile”) mobile sau imobile și răspunderea civilă aferentă acestora, și eventual alte tipuri de asigurări; Bunurile la care s-ar putea referi acest mandat sunt diverse Bunuri aparținând Clientului sau în legătură cu a căror asigurare Clientul ar avea un interes legitim, inclusiv, dacă va fi cazul, Bunurile asupra cărora Clientul va deține un drept de proprietate sau utilizare în baza unui sau mai multor contracte de finanțare („Contracte de Finanțare”) în regim de leasing financiar sau de împrumut având ca finanțator societatea UniCredit Leasing Corporation IFN S.A. („Finanțator”), fiind înțeleasă ca acest Contract nu impune nicio obligație Clientului de a contracta cu Finanțatorul; Partile au convenit încheierea prezentului Contract după cum urmează:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Cu privire la fiecare Bun, prin prezentul Contract Clientul acordă UCIB un mandat („Mandatul”) în vederea încheierii și îndeplinirii în numele și pe seama Clientului a unor contracte de asigurare („Contracte de Asigurare”), iar UCIB acceptă Mandatul, în condițiile arătate mai jos.

1.2. Mandatul este aplicabil în relație cu orice asigurător cu care va colabora UCIB și se referă la următoarele tipuri de asigurări („Asigurări”);

- (a) asigurări de bunuri, i.e. asigurări împotriva riscurilor legate de distrugerea totală sau parțială a Bunurilor (în cazul bunurilor tip autovehicul acestea fiind cunoscute sub abrevierea „CASCO”);
- (b) asigurări de răspundere civilă obligatorie sau facultative (în cazul răspunderii civile obligatorii aferente autovehiculelor acestea fiind cunoscute sub abrevierea „RCA”);
- (c) alte tipuri de asigurări la cererea Clientului.

2. SERVICII ÎN CADRUL MANDATULUI

2.1. În scopul realizării Mandatului UCIB va realiza următoarele activități în beneficiul Clientului:

- (a) reprezentarea Clientului în fața Asiguratorilor;
- (b) obținerea de la asiguratorii (denumiți în continuare în mod individual „Asigurator”, cu referire la fiecare asigurator determinat care emite o ofertă sau încheie un Contract de Asigurare) a ofertelor („Oferte”) privind Asigurările și negocierea Ofertelor;
- (c) prezentarea Ofertelor către Client;
- (d) diverse activități de asistență anterioare încheierii contractelor de Asigurare;
- (e) colectarea primelor de asigurare de la Client și transferul acestora către Asiguratorii;
- (f) emiterea notelor de acoperire în cazul în care există un

acord cu Asiguratorii;

- (g) încheierea Contractelor de Asigurare cu Asiguratorii, în ceea ce privește Ofertele acceptate de Client;
- (h) reprezentarea Clientului pentru eventuala modificare (inclusiv încetarea sau prelungirea) a Contractelor de Asigurare, conform termenilor conveniți cu Clientul și Asiguratorul;
- (i) încheierea unor noi Contracte de Asigurare atunci când cele anterioare nu mai sunt valide;
- (j) acordarea de asistență Clientului pe durata Contractelor de Asigurare, inclusiv în cazul solicitării de despăgubiri de către Client (e.g. primirea solicitărilor de despăgubire de la Client și comunicarea acestora către Asigurator);
- (k) acordarea de consultanță în condițiile indicate mai jos.

3. SERVICII EXCLUSE

3.1. Avizarea Daunelor și Depunerea la Asigurator a Documentelor Necesare în vederea Deschiderii Dosarelor de Dauna. Deși UCIB furnizează serviciile de asistență în caz de daune menționate la art. 11, UCIB nu va realiza activitatea de avizare a daunei la Asigurator și nici pe aceea de pregătire și depunere a dosarului de daune la Asigurator, aceste activități urmând a fi realizate de Client direct sau printr-un prestator specializat. Prin excepție, acest serviciu va fi prestat de UCIB în situația în care Partile semnează un act adițional la Contract prin care sunt specificate costurile și condițiile prestării acestui serviciu.

3.2. Incasarea și Distribuția Despăgubirilor. UCIB nu realizează activitatea de încasare de la Asiguratorii a eventualelor despăgubiri convenite Clientului, și transferul acestora către Client.

3.3. Asigurări Excluse. Nu intra în sfera de aplicare a acestui Contract activități referitoare la Asigurări al căror contractant nu ar putea fi, conform prevederilor legale sau prevederilor Contractului de Finanțare aplicabil, decât Finanțatorul (în măsura în care vor exista astfel de situații).

3.4. Consultanță Juridică. Nu intra în sfera de aplicare a acestui Contract serviciul de consultanță juridică privind Asigurările, aceste servicii făcând obiectul unor legi speciale (în special Legea nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat).

4. REMUNERATIA UCIB

4.1. Remuneratia pentru Contractarea Asigurarilor. În considerarea contractării fiecărei Asigurări UCIB este remunerat printr-un comision agreat de UCIB cu Asiguratorul respectiv. Comisionul este suportat integral de Asigurator și platibil de acesta către UCIB. Existența comisionului nu majorează valoarea primei plătibile de către Client pentru contractarea Asigurării respective.

4.2. Taxa Operațională Pentru Solicitari Repetate Neurmăte de Contractare. În cazul în care Clientul solicită UCIB să prezinte Oferte fără ca prezentarea Ofertelor de către UCIB să fie urmată de acceptarea unei Oferte de către Client, iar această situație are loc de 3 ori în decursul unui an contractual (fie cu privire la aceeași Asigurare, fie cu privire la Asigurări diferite), cu ocazia solicitării unor noi Oferte în respectivul an contractual (suplimentar celor 3 solicitări menționate anterior) UCIB are dreptul să perceapă Clientului o taxă operațională („Taxa Operațională”) în suma de 150 Lei +TVA pentru fiecare solicitare care nu este urmată de acceptarea unei Oferte de către Client. Taxa Operațională este percepută în considerarea eforturilor operaționale ale UCIB (în aceste eforturi UCIB alocând personal și alte resurse) întreprinse pentru procesarea solicitării Clientului, obținerea Ofertelor, comunicarea acestora către Client. Factura privind Taxa Operațională va fi plătită de Client în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare după data emiterii acesteia, sub sancțiunea plății unei penalități de 0,15% pe zi de întârziere.

5. DURATA MANDATULUI ȘI DENUNTAREA

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare pe data semnării sale și va expira peste 10 (zece) ani. Dacă însă la finalul perioadei de 10 ani vor fi în vigoare unul sau mai multe Contracte de Finanțare sau Contracte de Asigurare (încheiate de Client prin UCIB), Contractul va înceta atunci când toate aceste contracte de finanțare sau de asigurare încetează.

5.2. Data semnării Contractului reprezintă data la care Contractul este încheiat de către Client și UCIB, respectiv prima dată în care semnăturile ambelor Părți se regăsesc pe Contract; dacă nu toate persoanele semnate menționează data la care au aplicat semnătura, data semnării va fi reprezentată de ultima dintre datele la care celelalte persoane semnate aplică semnătura.

5.3. In cazul in care Clientul se considera prejudiciat de modul in care UCIB indeplineste Mandatul, Clientul are dreptul de a solicita modificarea Contractului pe cale amiabila sau, in cazul in care nu se ajunge la un acord in acest sens, sa revoce Mandatul (ceea ce echivaleaza cu denuntarea unilaterala a Contractului). In ambele cazuri, Clientul trebuie sa-si argumenteze solicitarea in scris, acordand UCIB: (i) un termen de minim 10 zile calendaristice in cadrul caruia ar urma dezbaterile pentru solutionarea amiabila, respectiv (ii) un preaviz de cel putin 10 zile calendaristice inaintea datei in care opereaza revocarea Mandatului. In cazul in care Clientul revoca Mandatul fara respectarea prevederilor prezentului articol atunci Clientul poate fi obligat de UCIB sa plateasca cheltuielile efectuate de UCIB si dovedite pana la data la care UCIB ia cunostinta despre revocare. In primele 14 (paisprezece) zile dupa semnarea Contractului Clientul se poate retrage din Contract (i.e. denunta unilateral Contractul) printr-o simpla notificare, fara aplicarea procedurii mentionate anterior in acest articol.

5.4. UCIB are dreptul sa denunte unilateral Contractul printr-o simpla notificare cu efect in termen de 30 de zile calendaristice de la trimitere.

5.5. UCIB are dreptul sa denunte Contractul cu efect imediat in cazul in care continuarea mentinerii relatiei contractuale cu Clientul contravine unei dispozitii legale aplicabile UCIB.

5.6. Dupa incetarea din orice motiv a Contractului UCIB nu va mai fi tinut sa realizeze in beneficiul Clientului vreuna din activitatile prevazute de prezentul Contract, inclusiv activitati de suport pentru Asigurarile contractate inainte de data incetarii.

6. INFORMARI PRELABILE CONTRACTARII DE ASIGURARI

6.1. **Informarea Privind Intermediarul.** (a) Inainte de contractarea Asigurarilor UCIB trebuie sa prezinte Clientului informatiile obligatorii conform legii (*Legea 236/2018 privind distributia de asigurari*) cu privire la UCIB si serviciile sale ("**Informarea privind Intermediarul**"). (b) Informarea privind Intermediarul este aceea prevazuta in Anexa 1A la acest Contract si va fi aplicabila in privinta exercitarii Mandatului (*cu privire la orice Oferte si Asigurari*). In cazul in care intervin modificari in aspectele prezentate in Informarea privind Intermediarul, UCIB va comunica Clientului o varianta actualizata a Informarii privind Intermediarul, varianta care o va inlocui pe cea anterioara si care va ramane aplicabila pana la eventuala modificare ulterioara comunicata de UCIB. (c) In cazul in care distributia in asigurari se efectueaza printr-un asistent al UCIB, acesta va prezenta Anexa 1B la acest contract si va fi aplicabila in privinta exercitarii Mandatului (*cu privire la orice Oferte si Asigurari*). In cazul in care intervin modificari in aspectele prezentate in Informarea privind Intermediarul secundar ("**Informarea privind asistentul**"), acesta va comunica Clientului o varianta actualizata a Informarii privind Intermediarul, varianta care o va inlocui pe cea anterioara si care va ramane aplicabila pana la eventuala modificare ulterioara comunicata de UCIB.

6.2. **PID.** Odata cu fiecare Oferta UCIB va prezenta Clientului si documentul de informare standardizat privind produsul de asigurare, denumit in continuare "**PID**", in cazurile prevazute de lege (*de exemplu in cazul RCA, CASCO*). Potrivit legii PID trebuie sa furnizeze Clientului informatii obiective privind produsul de asigurare propus, intr-o forma usoara de inteles, pentru a permite Clientului sa ia o decizie in cunostinta de cauza. Intrucat potrivit dispozitiilor legale PID este elaborat de creatorul produsului de asigurare (Asiguratorul) Clientul intelege ca:

(a) UCIB nu este indreptatit sa modifice continutul PID;

(b) singura responsabilitate a UCIB in legatura cu PID este sa comunice Clientului documentul PID avand exact continutul comunicat de Asigurator catre UCIB, fara ca UCIB sa opereze vreo modificare a continutului acestuia;

(c) cu exceptia obligatiilor mentionate la litera anterioara, UCIB nu are nicio raspundere fata de Client in ceea ce priveste corectitudinea, completitudinea si modul de redactare al PID, aceasta raspundere apartinand exclusiv Asiguratorului emitent al PID.

In cazul asigurarilor de viata încadrate in clasele de asigurari de viata prevazute la sectiunea C pct. 1 si 3 din anexa nr. 1 la Legea nr. 237/2015 prevederile de mai sus din acest articol se aplica in mod corespunzator, cu mentiunea ca formularul este denumit conform legii "**KID**".

6.3. **Proiectia Desfasurarii Contractului de Asigurare de Viata.** In cazul Asigurarilor de viata încadrate in clasele de asigurari de viata prevazute la sectiunea C pct. 1 si 2 din anexa nr. 1 la Legea nr. 237/2015, UCIB va furniza Clientului o proiectie ("**Proiectia**") care va indica evolutia in timp a desfasurarii Contractului de Asigurare. Proiectia va

fi obtinuta de UCIB de la Asiguratorul care furnizeaza respectiva Asigurare de viata si va fi comunicata fara modificari de UCIB catre Client.

6.4. **Dreptul Clientului de a Solicita Alte Informatii.** Conform prevederilor legale Clientul are dreptul sa solicite UCIB si alte informatii legate de Contractele de Asigurare incheiate de UCIB in numele sau, altele decat cele prevazute la art. 6.1 – 6.3 de mai sus. UCIB va actiona cu buna credinta pentru a furniza Clientului respectivele informatii in masura in care acestea ii sunt cunoscute sau pot fi obtinute de la Asiguratorii.

7. PROCESUL DE CONTRACTARE A ASIGURARILOR

7.1. Pentru a putea obtine de la UCIB Oferte in vederea contractarii unei Asigurari determinate, in primul rand Clientul va completa un formular de analiza a cerintelor si necesitatilor clientilor denumit in continuare "**DNT**", fiind inteles ca:

(a) Completarea DNT cu date corecte si complete de catre Client este necesara pentru ca UCIB sa poata analiza cerintele si necesitatile Clientului conform legii;

(b) UCIB nu va avea nicio obligatie sa verifice daca informatiile completate de Client in vreuna din sectiunile din DNT sunt corecte sau complete, si nu va avea nici raspundere fata de Client in cazul in care analiza efectuata de UCIB se va baza pe informatii incorecte sau incomplete furnizate ca atare de Client. Cu toate acestea UCIB va avea dreptul sa refuze prezentarea de Oferte in cazul prevazut la litera (d) (ii) de mai jos.

(c) In plus fata de informatiile care vor fi furnizate de Client in DNT, UCIB poate solicita Clientului sa completeze DNT cu date sau documente suplimentare daca UCIB considera acest lucru necesar pentru respectarea legii sau aducerea la indeplinire a Contractului (de exemplu informatii asupra Bunurilor care urmeaza fi asigurate, asupra activitatii Clientului sau asupra riscurilor care se doresc acoperite).

(d) DNT va fi considerat completat in intregime de UCIB numai atunci cand Clientul completeaza toate sectiunile din DNT, isi exprima neechivoc (*prin bifarea casutelor corespunzatoare*) optiunile care ii sunt prezentate in DNT si furnizeaza, daca este solicitat de UCIB, informatiile prevazute la litera anterioara;

(e) Daca legea nu permite altfel, UCIB nu va prezenta Clientului Oferte pentru Asigurarea solicitata de Client daca: (i) DNT nu este completat in intregime de Client, sau daca (ii) dupa ce UCIB incepe analiza informatiilor furnizate de Client UCIB constata ca acestea sunt in mod vadit eronate sau incomplete iar Clientul nu remedieaza situatia semnalata de UCIB.

7.2. Dupa ce primeste DNT completat in intregime (*conform celor de mai sus*) UCIB va obtine Ofertele dupa care le va comunica catre Client.

7.3. Daca va dori sa accepte o Oferta, Clientul va comunica acest fapt catre UCIB, care va transmite Clientului un document ("**Decont**") cuprinzand informatiile necesare Clientului pentru plata primei ("**Prima**", reprezentand costul asigurarii perceput de Asigurator), inclusiv contul ("**Contul Colector**") catre care trebuie efectuata plata (cont al carui titular ar putea fi UCIB sau un Asigurator). Este inteles ca valoarea primei indicate in Decont trebuie sa fie egala cu valoarea Primei indicate in Oferta acceptata de Client.

7.4. Inainte sa accepte o oferta este obligatia Clientului sa o citeasca in integralitate inclusiv in scopul de a determina daca indeplineste conditiile din Oferta, asa cum sunt acestea stabilite de Asigurator.

7.5. Oferta se considera acceptata in data in care acceptarea Ofertei este comunicata catre UCIB.

7.6. Dupa ce ii este comunicata acceptarea ofertei de catre Client, UCIB va proceda la contractarea Asigurarii, emiterea Politei aferente si comunicarea acestor documente catre Client. Contractarea Asigurarii va fi efectuata:

(a) Dupa creditarea Contului Colector cu valoarea Primei: in cazul Ofertelor pentru Asigurari RCA, Asigurarilor PAD (asigurarea obligatorie a locuintei) si a altor asigurari pentru care conform legii sau conditiilor Asiguratorilor emiterea politei este conditionata de plata;

(b) Inainte de creditarea Contului Colector cu valoarea Primei: in cazul altor tipuri de Asigurari decat cele mentionate in litera anterioara.

7.7. Termenul de plata indicat in Decont este respectat de Client in masura in care intreaga suma indicata in Decont pentru respectiva plata este creditata in Contul Colector cel tarziu in data respectiva. In cazul in care termenul de plata indicat in Decont nu este respectat de Client:

(a) in cazul prevazut la art. 7.6 (a): Oferta respectiva isi pierde valabilitatea, ofertarea va fi putea reluata, iar in functie de optiunea

Clientului eventualele sume incasate de UCIB sau Asigurator de la Client (pentru Oferta expirata) vor fi alocate pentru plata indicata intr-un nou Decont (cu eventuala plata/restituire de diferenta) sau vor fi inapoiate de UCIB sau Asigurator catre Client.

(b) in cazul prevazut la art. 7.6 (b): se produc efectele precizate in Contractul de Asigurare respectiv, in principiu desfiintarea cu efect retroactiv a Contractului de Asigurare, daca Asiguratorul nu accepta amanarea termenului de plata.

7.8. Intrucat Contul Colector indicat intr-un Decont poate fi diferit de cel dintr-un Decont anterior, Clientul se va asigura ca plata este efectuata catre contul indicat in Decontul in baza caruia se efectueaza plata.

7.9. Clientul este informat ca, pentru Bunurile constand in vehicule/echipamente uzate (*second hand*), Asigurarea de bunuri (e.g. CASCO) conform conditiilor Asiguratorilor se poate contracta: (i) doar dupa efectuarea inspectiei de risc a Bunului de catre Asigurator (*direct sau prin UCIB*), sau (ii) anterior efectuarii inspectiei de risc a Bunului insa sub rezerva unor conditii (e.g. *conditii de fransiza, asa cum va fi indicat in Oferta*) aplicabile pana la comunicarea catre UCIB a efectuării inspectiei de risc. Pentru aceste motive Clientul se obliga sa efectueze inspectia de risc asa cum ii va fi indicat si apoi sa comunice UCIB data/locul inspectiei si persoana care a efectuat-o, in caz contrar Asigurarea nu va fi emisa in cazul prevazut la punctul (i) din acest articol sau, in cazul prevazut la punctul (ii) din acest articol, va fi mentinuta aplicabilitatea conditiilor respective.

7.10. Nota de Acoperire

Nota de acoperire ("**Nota de Acoperire**") reprezinta un document provizoriu care ar putea fi emis de UCIB in situatiile in care Clientul plateste Prima necesara contractarii unei Asigurari dar Contractul de Asigurare nu va putea fi emis imediat dupa incasarea platii respective de catre UCIB. Prin intermediul Notei de Acoperire se va confirma existenta acoperirii Asigurarii intre momentul incasarii Primei de catre UCIB si momentul emiterii Politei si incheierii Contractului de Asigurare.

(b) Nota de Acoperire va putea fi emisa de UCIB numai in ceea ce priveste Asigurari oferite de Asiguratorii cu care UCIB va avea (*la momentul platii Primei de catre Client*) acorduri care stabilesc modul de emisie, continutul si obligatiile UCIB si ale Asiguratorului privind sau izvorand din Nota de Acoperire. Clientul va putea solicita UCIB informatii privind Asiguratorii pentru care UCIB poate emite Note de Acoperire.

8. CONSULTANTA

8.1. Conditii Cadru Pentru Acordarea Consultantei

In baza prezentei sectiuni UCIB ofera Clientului posibilitatea sa beneficieze de consultanta in conditiile prevazute mai jos.

8.2. Obiectul Consultantei

Consultanta ("**Consultanta**") prevazuta de aceasta sectiune din Contract consta in analizarea de catre UCIB a Ofertelor (*solicitate de Client in legatura cu o Asigurare determinata*) in raport cu cerintele si nevoile Clientului (*asa cum aceste cerinte si nevoi particulare ar trebui comunicate in prealabil de Client catre UCIB*) si comunicarea de catre UCIB catre Client a unei recomandari personalizate ("**Recomandarea**") indicand Oferta care, in opinia UCIB, este cea mai adecvata cerintelor si nevoilor Clientului (*sau, in cazurile in care este disponibila o singura Oferta pentru Asigurarea solicitata, indicand masura in care aceasta este adecvata cerintelor si nevoilor Clientului*).

8.3. Cazurile in care se ofera Consultanta

Consultanta este oferita pentru fiecare Asigurare solicitata de Client, daca sunt indeplinite conditiile prevazute la articolul urmator.

8.4. Conditii pentru acordarea consultantei

Cu privire la fiecare Asigurare solicitata de Client, Consultanta va fi furnizata de UCIB numai in masura in care, in mod cumulativ:

(a) In cadrul DNT Clientul opteaza pentru acordarea Consultantei, in masura in care conform dispozitiilor legale Clientul trebuie sa isi exprime optiunea pentru acordarea sau neacordarea Consultantei;

(b) Clientul furnizeaza UCIB informatiile necesare acestuia din urma pentru a putea furniza Consultanta (informatii denumite in continuare "**Informatiile Necesare Consultantei**"), respectiv: (i) informatiile prevazute la art. 7.1 din Contract precum si (ii) orice alte informatii suplimentare care ii vor fi solicitate de UCIB in functie de tipul de asigurare.

8.5. Furnizarea informatiilor de catre Client

Clientul intelege si este de acord ca:

(a) Informatiile Necesare Consultantei sunt absolut necesare pentru ca UCIB sa poata furniza Consultanta;

(b) Refuzul sau omisiunea Clientului de a furniza Informatiile

Necesare Consultantei atrage imposibilitatea UCIB de a furniza Consultanta;

(c) Furnizarea de informatii incomplete sau incorecte are drept consecinta faptul ca Recomandarea emisa de UCIB va fi fundamentata pe informatii necorespunzatoare iar Clientul va fi raspunzator in mod exclusiv pentru o astfel de imprejurare.

(d) UCIB nu va avea nicio obligatie sa verifice daca Informatiile Necesare Consultantei furnizate de Client sunt corecte sau complete, si nu va avea nici raspundere fata de Client in cazul in care Recomandarea emisa de UCIB se va baza pe informatii incorecte sau incomplete furnizate ca atare de Client. Cu toate acestea UCIB va avea dreptul sa refuze furnizarea Consultantei daca dupa ce incepe analiza informatiilor furnizate de Client UCIB constata ca acestea sunt in mod vadit eronate sau incomplete.

8.6. Consultanta Bazata pe Analiza Impartiala si Personală

UCIB intentioneaza sa acorde Clientului Consultanta bazata pe o analiza: (i) impartiala, respectiv fara favorizarea niciunui Asigurator sau Oferte in detrimentul intereselor Clientului, si (ii) personala, respectiv cu luarea in considerare a necesitatilor si nevoilor clientului raportat la Ofertele propuse. Pentru realizarea dezideratului prevazut de acest articol este insa necesar ca in legatura cu Asigurarea solicitata de Client sa existe un numar suficient de mare de contracte de asigurare disponibile pe piata, astfel incat Recomandarea sa fie efectuata pe baza unor criterii profesionale si contractul de asigurare sa corespunda cel mai bine necesitatilor Clientului. In absenta unui numar suficient de mare de contracte de asigurare disponibile pe piata in legatura cu o potentiala Asigurare pentru care Clientul solicita Consultanta, UCIB va fi in imposibilitate de a oferi Consultanta pe o baza impartiala si va informa Clientul despre acest fapt.

8.7. Recomandarea

(a) Dupa primirea in intregime a Informatiilor Necesare Consultantei UCIB va proceda la analiza necesara pentru furnizarea Consultantei. Rezultatul analizei va fi indicat in Recomandare.

(b) Daca nu se va putea efectua o analiza comparativa a mai multor Oferte (*de exemplu daca UCIB nu poate obtine mai mult de o Oferta pentru Asigurarea ceruta*), Recomandarea va indica opinia UCIB privind adecvarea Ofertei la cerintele si nevoile Clientului.

(c) UCIB va emite Recomandarea dupa analiza Informatiilor Necesare Consultantei, furnizate in mod complet de Client.

(d) Recomandarea va fi emisa pe hartie sau in format electronic si va fi comunicata catre Client conform Contractului.

8.8. Dreptul Clientului de a urma sau nu Recomandarea UCIB

Emiterea de catre UCIB a unei Recomandari nu afecteaza: (i) libertatea Clientului de a efectua propria analiza a Ofertelor in functie de criteriile pe care le considera necesare, si nici (ii) libertatea Clientului de a selecta alta Oferta decat cea recomandata de UCIB.

8.9. Dreptul Clientului de a nu contracta Asigurarea

Emiterea Recomandarii nu presupune obligatia Clientului de a accepta vreuna din Ofertele prezentate de UCIB, Clientul avand in continuare dreptul de contracta sau nu Asigurarea respectiva prin UCIB, dupa cum va considera oportun. Prevederile prezentului articol nu afecteaza dispozitiile art. 4.2.

8.10. Proprietatea Intellectuala si Utilizarea Recomandarii

Detinatorul drepturilor de proprietate intelectuala asupra oricarei Recomandari va fi UCIB. Clientul va utiliza Recomandarea numai pentru a efectua analiza legata de contractarea Asigurarii.

8.11. Confidentialitatea Recomandarii

Atat UCIB cat si Clientul vor pastra confidentialitatea oricarei Recomandari si nu o vor divulga catre alte persoane altfel decat este permis conform art. 19 din Contract.

8.12. Raspunderea UCIB

Cu privire la fiecare Asigurare pentru care se solicita Consultanta, in cazul in care din motive independente de Client UCIB nu isi indeplineste in mod corespunzator obligatiile privind Consultanta aferenta Asigurarii in cauza, despagubirile acordate de UCIB catre Client nu vor depasi cu mai mult de patru ori valoarea remuneratiei efectiv incasate de UCIB de la Asigurator pentru respectiva Asigurare.

8.13. Alte Tipuri de Consultanta

In cazul in care Partile convin asupra furnizarii de catre UCIB a unui alt tip de consultanta privind asigurarile, altul decat cel prevazut mai sus, respectivul tip de consultanta va face obiectul unui act additional la Contract.

9. ASIGURARI CU PRIMA IN RATE

In cazul Asigurarilor in care Prima este platibila in rate, UCIB va comunica Clientului Deconturi indicand valoarea ratei, contul de plata si scadenta (*i.e. data pana la care Contul Colector trebuie creditat cu rata*). Neplata ratelor are consecintele prevazute in Contractul de

Asigurare.

10. REINNOIERA SI PRELUNGIREA

10.1. Anterior expirării unei Asigurări contractate prin UCIB, UCIB va comunica Clientului faptul ca valabilitatea respectivei Asigurări urmează sa înceteze, iar procesul de contractare prevăzut la art. 7 va fi aplicat în mod corespunzător dacă Clientul dorește reinnoirea (*i.e. contractarea unei noi Asigurări*). Totodată în unele situații (în funcție de condițiile Asigurării respective) Clientul ar putea sa opteze pentru prelungirea duratei de valabilitate a Asigurării existente, cu plata ratelor de Prima pentru perioada de prelungire.

11. ASISTENTA IN CAZ DE DAUNE

11.1. În cazul în care are loc o daună (totală sau parțială) cu privire la orice Bun care face obiectul unei Asigurări de bunuri contractate de UCIB în numele Clientului, Clientul poate beneficia de asistență din partea UCIB după cum se arată mai jos.

11.2. La solicitarea Clientului UCIB va oferi acestuia clarificări referitoare la procedura care trebuie urmată pentru deschiderea dosarului de daune. Totodată, după ce se adresează Asiguratorului (*cu respectarea de către Client a termenului de avizare a daunei*) Clientul se poate adresa și UCIB în măsura în care întâmpină dificultăți în instrumentarea dosarului de daune, scop în care va furniza UCIB toate detaliile solicitate de acesta din urmă în legătură cu dauna și stadiul dosarului la Asigurator, după care, dacă este necesar, UCIB va contacta Asiguratorul în scopul facilitării procesului de instrumentare a dosarului.

11.3. În orice situație Clientul trebuie sa realizeze demersurile în vederea obținerii despăgubirii (*respectiv sa avizeze dauna împreună cu toate documentele aferente și apoi sa depună solicitarea de despăgubire*) direct la Asigurator cu respectarea termenului de comunicare și celorlalte cerințe ale Asiguratorului.

12. PERSONALUL UCIB

Clientul ia la cunoștință ca UCIB poate realiza mandatul prin: (i) personal propriu (*conducători și brokeri în asigurări*), (ii) asistenți, asistenți auxiliari, (iii) alte persoane în măsura în care colaborarea UCIB cu acestea este permisă de lege.

13. OBLIGATII ALE UCIB

13.1. UCIB se va asigura ca prestarea activităților menționate în art. 1.1 și 2.1 este realizată cu respectarea intereselor Clientului, și în scopul urmării acestor interese. Prezentul articol nu aduce atingere prevederilor art. 3.1.

13.2. În îndeplinirea Contractului UCIB va respecta cu strictețe prevederile din legislația asigurărilor-reasigurărilor aplicabile distribuției de asigurări.

13.3. Cu privire la orice potențială Asigurare UCIB va prezenta Clientului o paletă cât mai mare de opțiuni (Oferte), dacă acest lucru este posibil în funcție de tipul concret de Asigurare și de disponibilitatea Ofertelor la Asigurator.

13.4. UCIB va îndeplini obligațiile legale care îi revin privind informarea Clientului.

14. OBLIGATII ALE CLIENTULUI

14.1. Clientul se obligă:

(a) sa își exercite cu bună credință drepturile prevăzute de Contract;

(b) sa solicite UCIB prezentarea de Oferte numai atunci când Clientul are o intenție reală de a contracta respectiva asigurare;

(c) sa transmită UCIB numai solicitări care corespund activităților expres asumate de UCIB prin acest Contract;

(d) atunci când face orice solicitare către UCIB sa furnizeze acestuia numai informații corecte și complete, inclusiv în cuprinsul DNT;

(e) sa comunice către UCIB (în timp util și în mod corect și complet) informațiile solicitate de acesta pentru a își putea realiza obligațiile prevăzute de Contract și de legislația aplicabilă.

(f) atunci când în vederea încheierii, modificării sau gestionării unei Asigurări, inclusiv în cazul unei solicitări de daune, Clientul primește (direct de la Asigurator sau prin UCIB) instrucțiuni de la Asigurator care trebuie urmate în vederea încheierii/modificării/gestionării Asigurării respective, sa aduca la îndeplinire în mod corespunzător respectivele instrucțiuni (e.g. spalarea vehiculului înainte efectuării inspecției de risc).

14.2. Clientul se obligă sa transmită UCIB, în maximum 3 zile lucrătoare de la solicitarea acestuia, orice informație sau document conform solicitării UCIB în vederea îndeplinirii obligațiilor acestuia conform legislației privind prevenirea și combaterea spălării banilor și

a finanțării actelor de terorism.

14.3. Clientul înțelege ca, pentru protejarea și fructificarea propriilor interese, are datoria sa cunoască și sa respecte prevederile Contractelor de Asigurare.

14.4. În cazul în care Clientul dorește ca o Asigurare deja existentă sa ofere acoperire și pentru accesoriile montate pe Bunurile mobile asigurate, sau pentru îmbunătățiri constructive aduse Bunurilor imobile asigurate, este necesar sa solicite de la UCIB informații în acest sens anterior datei de la care dorește sa fie valabilă respectiva acoperire.

15. COLABORAREA CU ALTI INTERMEDIARI PRINCIPALI

15.1. Clientul are dreptul sa colaboreze și cu alte companii de brokeraj sau alți intermediari principali în vederea contractării de Asigurări.

15.2. Clientul declară ca, în cazul în care a acordat deja mandate altor intermediari principali (*e.g. companii de brokeraj*) pentru contractarea de asigurări, anterior semnării acestui Contract a furnizat informații UCIB asupra acestor mandate. Totodată, în cazul în care ulterior semnării Contractului Clientul va acorda mandate altor intermediari principali (*e.g. companii de brokeraj*) pentru contractarea de asigurări, intermen de 7 (sapte) zile lucrătoare după acordarea unui astfel de mandat Clientul va furniza UCIB informații asupra mandatului respectiv.

15.3. Clientul ia la cunoștință ca în absența unei înțelegeri scrise, exprese și tripartite între Client, UCIB și un alt intermediar principal privind desfășurarea în comun de către intermediari a unor activități de distribuție de asigurări, răspunderea UCIB va fi întotdeauna separată de aceea a intermediarului respectiv.

16. RELATIA UCIB CU ASIGURATORII

16.1. **Asiguratorii Cu Care Colaborează UCIB.** Clientul ia la cunoștință și este de acord ca Mandatul va fi exercitat de UCIB în relație cu Asiguratorii cu care UCIB are (în data ofertării) un acord de colaborare în vigoare privind distribuția de asigurări. Lista acestor Asiguratorii este prezentată Clientului în cadrul Informării privind Intermediarul. În cazul în care pe parcursul derulării Contractului lista va suferi modificări, aceste modificări vor fi aduse la cunoștință Clientului conform art. 6.1 de mai sus.

16.2. **Varietatea Ofertelor.** Atunci când emite un set de Oferte pentru Client este probabil ca aceasta sa nu conțină oferte de la toți Asiguratorii menționați la articolul anterior, din motive diverse care pot include (fără limitare): (i) nefuncționarea temporară a serviciilor de ofertare a unor Asiguratorii la momentul solicitării ofertelor de către UCIB, (ii) inexistența produsului de Asigurare la anumiți Asiguratorii.

16.3. **Reprezentarea Asiguratorilor.** Clientul ia la cunoștință și este de acord ca în activitatea de contractare și administrare a Asigurarilor UCIB poate reprezenta și Asiguratorii conform înțelegerilor UCIB cu aceștia.

17. INDEPLINIREA CONTRACTULUI CONFORM LEGISLATIEI SI PROCEDURILOR ASIGURATORILOR

17.1. Este posibil ca pe parcursul derulării acestui Contract sa apară modificări ("Modificări") cu privire la: (i) legislația aplicabilă, (ii) modul de interpretare sau aplicare de către autorități a legislației aplicabile, (iii) procedurile Asiguratorilor cu impact asupra activităților prevăzute de Contract. În astfel de cazuri Contractul va fi aplicat în conformitate cu Modificările, Clientul înțelegând ca UCIB nu poate fi obligat sa presteze vreo activitate prevăzută de Contract în măsura în care aceasta ar contraveni unei Modificări.

17.2. Cu titlu de exemplu, în situația unor Modificări ale procedurilor Asiguratorilor sau în cazul apariției unor prevederi legislative care presupun schimbarea modalității de colectare a Primelor sau alte modificări în fluxul de contractare a Asigurarilor, Clientul este de acord sa se conformeze noilor instrucțiuni care îi vor fi comunicate de către UCIB.

17.3. În cazul în care anumite obligații sunt prevăzute în acest Contract în sarcina UCIB ca urmare a unor cerințe legale iar aceste cerințe legale sunt eliminate, respectivele clauze din Contract vor ramâne fără efect.

18. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

18.1. În contextul semnării și aducerii la îndeplinire a acestui Contract, fiecare Parte („Destinatarul”) a avut și va avea acces la unele date personale („Date Personale”, i.e. nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, la care se poate adăuga, în cazul semnatarilor Partilor și reprezentanților acestuia, CNP și date din actul de identitate) ale semnatarilor celeilalte Parti, ale altor

reprezentanti ai celeilalte Parti, persoane din structura de actionariat a celeilalte Parti, precum si ale unor angajati sau colaboratori ai celeilalte Parti (toate aceste persoane vizate fiind in continuare denumite in mod generic "Persoane Vizate", cu referire la fiecare Parte care furnizeaza datele acestora celeilalte Parti).

18.2. Datele Personale vor fi prelucrate de fiecare Destinatar in conformitate cu dispozitiile Regulamentului nr. 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal ("RGPD").

18.3. In cazul Companiei de Brokeraj, detalii despre conditiile prelucrării Datelor Personale sunt prezentate de Compania de Brokeraj in cadrul politicii sale privind prelucrarea datelor cu caracter personal ("Politica DP") care poate fi consultata accesand pagina web <http://www.unicreditleasing.ro/servicii/asigurari>. Politica DP cuprinde, printre altele, informatii despre categoriile de Date Personale, temeiurile si scopurile prelucrării, categoriile de destinatari, durata prelucrării, transferul in strainatate, drepturile persoanelor vizate in ceea ce priveste procesarea Datelor Personale.

18.4. Intrucat, pe de o parte, fiecare Destinatar se afla in imposibilitate obiectiva de a efectua informari individuale adresate fiecarei Persoane Vizate, iar, pe de alta parte, cealalta Parte, persoana juridica, actioneaza in relatie cu Destinatarul prin intermediul Persoanelor Vizate, fiecare Parte intelege ca are obligatia sa duca la cunostinta fiecarei Persoane Vizate (ale carei date le furnizeaza catre Destinatar) ca:

Destinatarul prelucreaza Datele Personale in legatura cu urmatoarele scopuri ("**Scopurile Prelucrării**"): (i) analiza prealabila incheierii Contractului, (ii) incheierea Contractului, (iii) realizarea activitatilor presupuse de aducerea la indeplinire a Contractului, (iv) realizarea intereselor legitime ale Destinatarului aflate in legatura cu scopurile anterior mentionate, (v) indeplinirea oricarei obligatii legale care este in legatura cu scopurile anterior mentionate, (vi) trimiterea de comunicari comerciale catre cealalta Parte si transferul datelor de contact ale celeilalte Parti in acest scop catre categoriile de destinatari in legatura cu care Partea respectiva si-a exprimat acordul. (b) prelucrarea Datelor Personale trebuie sa fie efectuata de Destinatar strict in considerarea calitatii detinute de Persoana Vizata in cadrul unei Parti si nu in considerarea calitatii acesteia de persoana fizica;

(c) poate obtine informatii privind prelucrarea Datelor Personale de catre Destinatar adresandu-se direct acestuia.

18.5. Fiecare Parte va aduce la cunostinta celeilalte Parti numai Date Personale ale unor Persoane Vizate care au legatura cu aspecte legate de Scopurile Prelucrării, si ale caror Date Personale pot fi divulgate in mod legal de catre respectiva Parte catre Destinatar pentru Scopurile Prelucrării.

18.6. In toate cazurile in care o Parte furnizeaza celeilalte Parti date cu caracter personal despre asociati/actionari (directi sau indirecti) ai respectivei Parti, persoane fizice (sau despre beneficiarul acestor actiuni al societatii ai cauza) sau despre orice alte persoane, aceste date vor fi prelucrate de Destinatar in conditiile aratate mai sus, iar Partea care furnizeaza datele va informa respectivele persoane despre aceste aspecte.

18.7. Fiecare Parte va aduce de indata la cunostinta Destinatarului daca o Persoana Vizata si-a exercitat dreptul de stergere (sau alte drepturi relevante pentru scopurile prezentei sectiuni) in baza RGPD.

18.8. Fiecare Destinatar va prelucra Datele Personale: (i) in conformitate cu prevederile prezentei sectiuni, (ii) strict pentru Scopurile Prelucrării si (iii) numai atat timp cat, in raport cu Scopurile Prelucrării, exista un interes legitim sau o obligatie legala care justifica prelucrarea.

18.9. Prevederile de mai sus din aceasta sectiune se aplica numai in masura in care Clientul este o persoana juridica. Daca Clientul este o persoana fizica atunci vor fi aplicabile in primul rand prevederile din Informarea cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal comunicata de UCIB catre Client iar prevederile de mai sus din aceasta sectiune vor fi de asemenea aplicabile in masura in care Clientul furnizeaza UCIB date despre alte persoane fizice (e.g. angajati, persoane de contact).

19. CONFIDENTIALITATE

19.1. Fiecare Parte va pastra confidentiala orice informatie in legatura cu prezentul Contract, cu indeplinirea acestuia, sau aflata in contextul negocierii sau desfasurării Contractului, cu exceptia situatiei in care: (a) dezvaluirea este obligatorie conform legii, sau (b) respectiva informatie este deja adusa la cunostinta tertilor in mod legitim, sau (c) dezvaluirea este indispensabila pentru scopul corectei

aduceri la indeplinire a Contractului, sau (d) dezvaluirea este facuta, sub rezerva confidentialitatii, catre finantatorii Partii care face dezvaluirea, la cererea acestora.

19.2. Obligatia de confidentialitate subzista incetării Contractului, pentru o perioada nedeterminata.

19.3. Prin exceptie de la prevederile de mai sus, Clientul intelege ca UCIB este indreptatit sa furnizeze (a) informatiile referitoare la Client cunoscute de UCIB, si (b) prevederile Contractului, si (c) informatiile obtinute ca urmare a derularii Contractului sau in legatura cu derularea Contractului, urmatoarelor categorii de persoane: (i) Asiguratorii si persoanele mentionate la art. 12, pentru realizarea Mandatului, (ii) entitati din grupul ("Grupul UCIB") de societati din care face parte UCIB (i.e. entitatile controlate de UniCredit S.p.A, cod TVA IT 00348170101), pentru scopul supravegherii, consolidării datelor, analizelor specifice si statisticii intra-grup, si (iii) autoritati de reglementare si/sau supraveghere ale entitatilor din Grupul UCIB, la solicitarea acestora, si (iii) prestatori de servicii sau consultanti ai entitatilor din Grupul UCIB in masura in care dezvaluirea este realizata in legatura cu un interes legitim al UCIB sau al entitatilor din Grupul UCIB (e.g. externalizarea unor servicii, realizarea prin terti a unor studii privind satisfactia clientilor, realizarea unor audituri etc).

19.4. Utilizatorul e de acord ca UCIB are dreptul de a inregistra si utiliza apelurile telefonice dintre UCIB si Client in scopul investigării anumitor situatii si de a folosi aceste inregistrari ca proba in fata autoritatilor in cazul unei dispute derivand din sau in legatura cu prezentul Contract.

20. LEGEA APLICABILA. SOLUTIONAREA LITIGIILOR. AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE.

20.1. Contractul este guvernat de legea romana.

20.2. In cazul aparitiei oricarei dispute legate de Contract Partile vor incerca cu buna credinta solutionarea pe cale amiabila, in principiu in cadrul unor intalniri la sediul UCIB.

20.3. Pentru solutionarea disputelor nascute in legatura cu Contractul, Partile au posibilitatea sa apeleze si la procedura de mediere conform Legii nr. 192/2006 privind medierea si organizarea profesiei de mediator. Mediatorii pot fi alesi din lista publicata pe pagina web a Consiliului de Mediere (www.cmediere.ro).

20.4. In masura in care Clientul este persoana fizica acesta se poate adresa in cazul reclamatilor fundamentate pe legislatia protectiei consumatorilor si catre Autoritatea Nationala pentru Protectia Consumatorului din Bdul Aviatorilor nr. 72, Sector 1, Bucuresti, website <http://www.anpc.gov.ro/>, precum si la Telefonul Consumatorilor 021 9551.

20.5. In cazul in care solutionarea pe cale amiabila nu este posibila disputa va putea fi deferita spre solutionare instanelor de drept comun in a caror circumscriptie teritoriala se afla sediul UCIB.

20.6. UCIB este o companie supusa supravegherii de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara, autoritate publica cu sediul in Splaiul Independentei nr. 15, sector 5, cod postal 050092, Bucuresti, avand website <https://asfromania.ro/>, si care poate fi contactata de Client prin telefon la numarul 0800825627, iar prin e-mail la adresa office@asfromania.ro.

21. PREVEDERI SPECIALE PRIVIND ASIGURARI AFERENTE UNOR CONTRACTE DE LEASING FINANCIAR AVAND FINANTATORUL CA LOCATOR

21.1. In cazul Asigurarilor RCA aferente unor Contracte de Finantare tip leasing financiar, daca acest lucru este conform cu Contractul de Finantare, Primele vor fi platite de catre Finantator pe seama Clientului, si apoi vor fi incasate de Finantator de la Client. Daca Contractul de Finantare nu prevede o astfel de procedura atunci Clientul va plati Primele conform Deconturilor comunicate de catre UCIB.

21.2. Daca in baza Contractului de Finantare intervine o situatie care (conform prevederilor contractului respectiv) face necesara prelungirea sau reinnoirea unor Asigurari (e.g. acord de prelungire a perioadei de finantare, expirarea unei asigurari inainte de data transferului proprietatii asupra bunului finantat) prin prezenta clauza Clientul autorizeaza UCIB sa procedeze la prelungirea sau reinnoirea Asigurarilor respective fara ca pentru realizarea prelungirii sau reinnoirii sa fie nevoie de un acord suplimentar al Clientului la data respectiva, inasa numai in masura in care Asigurarile in cauza sunt prelungite sau reinnoite cu pastrarea termenilor si conditiilor valide anterior prelungirii / reinnoirii in ceea ce priveste valoarea ratelor de Prima si a fransizelor. In cazul in care prelungirea sau reinnoirea presupune modificari ale Primei sau fransizei, sau daca reinnoirea se

contracteaza cu alt Asigurator, pentru prelungire sau reinnoire va fi necesar consimtamantul Clientului.

21.3. In cazul existentei oricarui Contract de Finantare, Clientul este de acord ca: (a) Finantatorul poate transmite catre UCIB iar UCIB poate primi de la Finantator (incluzand orice persoane care actioneaza pe seama acestuia, precum agentii sai) informatii privind Bunul, orice aspecte legate de Contractul de Finantare (sau desfasurarea acestuia) care au legatura cu asigurarile (e.g. regulile contractuale privind asigurarile, intervenirea unor cazuri de prelungire a perioadei de finantare, eventuale cesiuni de contract, modificari ale Bunurilor) precum si informatii privind datele de contact ale Clientului, (b) UCIB poate transmite catre Finantator (incluzand orice persoane care actioneaza pe seama acestuia, precum agentii sai) iar Finantatorul poate primi de la UCIB orice informatii despre Asigurarile aferente Contractului de Finantare sau Bunurilor respective (e.g. expirari, reinnoiri, prelungiri, comunicarile dintre UCIB si *Client referitoare la Oferte si Asigurari*), ofertare si in general despre desfasurarea acestui Contract, inclusiv informatiile furnizate de Client catre UCIB in baza art. 7 de mai sus sau in baza Anexei 1 la acest Contract sau informatii privind procesul de contractare a Asigurarilor necesare conform Contractului de Finantare.

21.4. In cazul in care are loc o dauna totala iar beneficiarul unei Asigurari de bunuri (e.g. CASCO) este Finantatorul, Clientul este raspunzator pentru toate demersurile prevazute la articolul 3.2 in sa solicitarea de despagubire va fi depusa de UCIB in numele Finantatorului.

21.5. In cazul Asigurarilor aferente unor contracte de leasing financiar, in sensul art. 2.1 de mai sus UCIB va realiza in beneficiul Clientului si activitatea de asistenta si reprezentare pentru cedarea de catre Client a unei asigurari catre o alta persoana (e.g. noul utilizator al unui Bun) sau cesionarea de catre Client a unei asigurari de la o alta persoana (e.g. fostul utilizator al unui Bun), daca acest lucru va fi necesar.

22. INTERPRETARE

22.1. Orice referire in Contract la o zi va fi inteleasa ca o referire la o zi calendaristica, daca nu se prevede expres altfel.

22.2. Orice referire in Contract la un articol sau anexa va fi inteleasa ca o referire la un articol sau anexa a Contractului, daca nu se specifica in mod expres altfel.

23. COMUNICARI

23.1. **Canalul de comunicare.** In plus fata de posibilitatea Partilor de a efectua comunicari prin posta sau curier, va fi valabila orice comunicare (inclusiv privind Ofertele si acceptarea acestora, sau eventuale servicii de consultanta sau de alt tip oferite de UCIB) efectuata intre Parti prin e-mail. In afara de mijloacele de comunicare mentionate anterior si fara a limita aplicabilitatea acestora, este agreat ca acceptarea Ofertelor sau confirmarea primirii oricarui document se poate realiza si prin semnarea unor documente pe suport hartie. Anexa 2 la Contract poate consemna acceptarea primei Oferte in baza acestui Contract.

23.2. **Coordonatele de Comunicare.** (a) Comunicarile vor fi efectuate catre coordonatele de comunicare ("Coordonatele de Comunicare") mentionate mai sus in acest Contract (adresa, adresa e-mail). (b) Indiferent de orice modificare a Coordonatelor de Comunicare, aceasta modificare nu va deveni opozabila celeilalte Parti decat in masura in care este notificata acesteia din urma conform Contractului. Pana la notificarea modificarii orice comunicare efectuata cealalta Parte catre Coordonatele de Comunicare cunoscute de aceasta din urma (in baza Contractului sau a unei notificari ulterioare a Partii care sufera modificarea) este deplin valida si opozabila. (c) In plus fata de cele mentionate anterior, UCIB poate efectua comunicari (si acestea vor fi considerate deplin valide conform Contractului) si catre domiciliul sau sediul social al Clientului, in cazul in care domiciliul sau sediul social nu este mentionat in acest Contract sau in cazul in care acesta sufera modificari dupa semnarea Contractului iar acestea nu sunt notificate UCIB de Client, fiind inteles ca in orice situatie UCIB are doar optiunea si nu obligatia de a efectua verificari privind eventualele modificari ale datelor de indentificare sau de contact ale Clientului. (d) Comunicarile trimise la adresa de e-mail se considera comunicate Clientului la data si respectiv ora trimiterii lor de catre UCIB (prevazute in emailul trimis de acesta).

23.3. **Optiunea Clientului privind Comunicarea Informatiilor de catre UCIB sau Finantator.** In ceea ce priveste Informarea Privind Intermediarul, PID si alte informatii care trebuie furnizate Clientului pe suport durabil de catre UCIB sau Finantator in baza art. 15(1) din

Legea 236/2018 privind distributia de asigurari, Clientul opteaza ca aceste informatii sa ii fie comunicate de UCIB sau Finantator (optiunea se exprima prin bifarea casutei alese de Client):

PRIN E-MAIL PE SUPORT HARTIE

23.4. Varianta initiala a Informarii Privind Intermediarul este comunicata Clientului pe suport hartie ca anexa 1A la prezentul Contract. Varianta initiala a Informarii Privind Asistentul este comunicata Clientului pe suport hartie ca Anexa 1B la prezentul Contract.

23.5. Totodata, ulterior incheierii acestui Contract comunicarea documentelor prevazute anterior in acest articol se va putea face si prin site-ul UCIB (respectiv al Finantatorului in situatiile aplicabile acestuia din urma) cu respectarea dispozitiilor legale aplicabile si in masura in care Clientul isi va exprima optiunea in acest sens.

23.6. Daca a optat mai sus pentru comunicare "Prin E-Mail", sau daca va opta pentru comunicare prin site, Clientului i se va furniza, la cerere si in mod gratuit, si o copie pe suport hartie a comunicarilor respective.

23.7. **Comunicari Comerciale.** Clientul este de acord sa primeasca comunicari comerciale de la UCIB, inclusiv pe adresa de e-mail comunicata UCIB si/sau Finantatorului. Prin "comunicari comerciale" se intelege orice comunicare comerciala (i.e. comunicari privind oferte sau prezentari de produse de asigurare ori de servicii ale UCIB) care nu este legata direct sau indirect de aducerea la indeplinire a Contractului. Clientul poate retrage oricand acest consimtamant printr-o comunicare scrisa adresata UCIB fie prin accesarea unui link care va insoti comunicarile comerciale trimise de UCIB prin e-mail. In sensul prezentei clauze nu sunt considerate comunicari comerciale acele comunicari legate de: (a) Asigurari (sau oferte de Asigurari) sau servicii solicitate de Client, sau (b) orice aspecte privind Asigurari care sunt sau vor fi contractate de Client prin UCIB cum ar fi gestiunea, prelungirea, reinnoirea, modificarea etc., sau (c) orice aspect legat de aducerea la indeplinire a Contractului. Prezentul articol se aplica numai daca Clientul este persoana juridica.

23.8. Contractul a fost semnat in doua exemplare originale din care un exemplar a fost preluat de fiecare Parte.

Urmatoarele articole de mai sus din Contract: 4.2, 5, 6.2, 8.5, 8.10, 8.12, 17, 20 pot contine clauze neuzuale in acceptiunea art. 1203 din Codul Civil. Prin aplicarea semnaturii de mai jos Clientul: (i) confirma ca a citit, a inteles si a agreat toate clauzele Contractului, (ii) accepta expres clauzele anterior mentionate si (iii) reconfirma optiunea privind comunicarile exprimat de Client in art. 23.3 de mai sus.

UniCredit Insurance Broker S.R.L.

Prin: Marius Guruianu



In calitate de: Director executiv
Data semnarii:

Client: COMUNA FOROTIC MUNICIPALT

Prin: SPACETA ALEXANDRU
In calitate de: PRIMAR
Data semnarii: 24.12.2021

I. TEMEIUL LEGAL AL INFORMARII

Prezenta informare va este comunicata in baza articolelor 12 si 13 din Legea nr. 236/2018 privind distributia de asigurari ("Legea 236/2018").

II. SCOPUL INFORMARII

Informarea va este comunicata pentru a va permite sa va formati o imagine corecta asupra UCIB si a activitatii sale ca intermediar de asigurari, in perspectiva oricarui contract de asigurare pe care l-ati putea incheia prin intermediul UCIB.

III. IDENTITATEA INTEREDIARULUI

Intermediarul care va comunica aceasta informare este UniCredit Insurance Broker S.R.L., avand sediul in Bucuresti, str. Ghetarilor 23-25, etaj 2, sect.1, numar de ordine in Registrul Comertului J40/8111/2003, Cod de Identificare Fiscala RO15514018., office@unicreditbroker.ro, tel. 021 200 77 77.

IV. CALITATEA DE INTEREDIAR DETINUTA

UCIB este o companie de brokeraj. UniCredit Insurance Broker S.R.L. a fost autorizata de Comisia de Supraveghere a Asigurarilor prin autorizația CSA nr.3870/04.08.2003.

V. CE ESTE O COMPANIE DE BROKERAJ

Compania de brokeraj este un intermediar principal, autorizat in conditiile prevederilor legale, care in baza unui raport juridic de mandat cu clientii sai poate desfasura in favoarea acestora una sau mai multe din urmatoarele activitati: propunerea de contracte de asigurare (prezentarea de oferte), negocierea in numele clientilor cu societatile de asigurare (asiguratorii) pentru obtinerea unor conditii mai favorabile, incheierea contractelor de asigurare in numele clientilor, acordarea de asistenta pentru gestionarea si derularea acestora, in special in cazul aparitiei unor daune, acordarea de consultanta clientilor pentru a facilita procesul de selectare a unor oferte care corespund cel mai bine cerintelor si nevoilor clientilor.

VI. REGISTRUL IN CARE ESTE INSCRIS UNICREDIT INSURANCE BROKER S.R.L.

UCIB este inregistrata de Autoritatea de Supraveghere Financiara ("ASF") in Registrul Intermediarilor Principali sub nr. 175/28.07.2003. Existenta inscrierii poate fi verificata pe pagina web a ASF (<https://asfomania.ro>).

VII. CUM PUTETI BENEFICIA DE SERVICIILE UCIB

In cazul in care doriti sa beneficiati de serviciile de intermediere ale UCIB este necesar sa perfectati si sa aveti in vigoare cu UCIB un contract de mandat de brokeraj. Detaliile despre termenii serviciilor UCIB sunt incluse in contractul de mandat, inclusiv lista activitatilor incluse si a celor neacoperite de contractul de mandat.

VIII. SERVICIUL DE CONSULTANTA

In vederea incheierii unui contract de asigurare dorit de client, serviciul de consultanta consta in analizarea de catre compania de brokeraj a ofertelor in raport cu cerintele si nevoile clientului (asa cum aceste cerinte si nevoi particulare sunt comunicate in prealabil de client catre compania de brokeraj) si comunicarea de catre compania de brokeraj catre client a unei recomandari personalizate indicand oferta care, in opinia companiei de brokeraj, este cea mai adecvata cerintelor si nevoilor clientului.

Pentru asigurarile solicitate de dvs. UCIB va furniza serviciul de consultanta conform prevederilor legale in materie. In cazul unor categorii de asigurari prevazute de lege (raspundere civila, asigurarea obligatorie a locuintelor, asigurarea medicala de calatorie in strainatate, asigurari obligatorii conform legii) consultanta va fi furnizata de UCIB numai daca veti opta expres in acest sens.

IX. CONSULTANTA BAZATA PE O ANALIZA IMPARTIALA SI PERSONALA

UCIB intentioneaza sa va acorde consultanta bazata pe o analiza: (i) impartiala, respectiv fara favorizarea unor asiguratorii sau oferte in detrimentul intereselor dvs., si (ii) personala, respectiv cu luarea in considerare a necesitatilor si nevoilor dvs. raportat la ofertele propuse. Pentru realizarea dezideratului prevazut de acest articol este insa necesar ca in legatura cu asigurarea solicitata de dvs. sa existe un nu-

mar suficient de mare de contracte de asigurare disponibile pe piata, astfel incat recomandarea personalizata sa fie efectuata pe baza unor criterii profesionale si astfel UCIB sa poata determina ca respectivul contract de asigurare corespunde cel mai bine necesitatilor dvs. In absenta unui numar suficient de mare de contracte de asigurare disponibile pe piata in legatura cu o potentiala asigurare pentru care dvs. solicitati consultanta, UCIB va fi in imposibilitate de a oferi consultanta pe o baza impartiala si va va informa despre acest fapt, urmand ca dvs. sa decideti daca doriti sau nu ca UCIB sa furnizeze consultanta in conditiile respective.

X. PE CINE REPREZINTA UNICREDIT INSURANCE BROKER S.R.L.

In masura in care are o relatie contractuala cu dvs. (contract de mandat de brokeraj) UCIB va reprezinta in primul rand pe dvs. Cu toate acestea, odata ce dvs. acceptati o oferta, pentru unele activitati care asigura celeritatea procesului de contractare a asigurarilor UCIB poate reprezenta si societatea de asigurare in cauza (de exemplu atunci cand emite note de acoperire, colecteaza prime de asigurare, efectueaza inspectii de risc sau emite contracte de asigurare).

XI. INEXISTENTA EXCLUSIVITATII IN RAPORT CU ASIGURATORII

UCIB nu are obligatia contractuala sa lucreze, in sectorul distributiei de asigurari, exclusiv cu unul sau mai multi asiguratorii.

XII. ASIGURATORII CU CARE COLABOREAZA UCIB

Intrucat incheierea contractelor de asigurare presupune si intrarea UCIB in diverse raporturi juridice cu asiguratorii, UCIB va poate reprezenta numai in relatie cu asiguratorii cu care UCIB are in vigoare contracte de colaborare privind activitatea de distributie. Prin urmare, desi conform legii UCIB poate lucra cu orice asigurator autorizat sa desfasoare activitate in Romania, ofertele care va vor fi prezentate de UCIB vor putea fi numai de la unii din asiguratorii din lista de mai jos (lista asiguratorilor cu care UCIB lucreaza in mod efectiv):

(A) Lista asiguratorilor cu care UCIB colaboreaza frecvent: Allianz Tiriac Asigurari, Asirom – Vienna Insurance Group, Euroins, Generali Romania, Gothaer, Groupama, OmniaSig – Vienna Insurance Group, Uniqa.

(B) Lista asiguratorilor cu care UCIB colaboreaza in mod ocazional: Allianz Global & Speciality, Asito Kapital, Cardif, Collonade (ex AIG), Coface, Ergo, Euler Hermes Bucuresti.

Dupa intervenirea unor modificari in lista de mai sus veti informat, in masura in care la data respectiva veti fi in relatie contractuala cu UCIB.

XIII. REMUNERATIA UCIB

Pentru serviciile desfasurate in calitate de companie de brokeraj UCIB lucreaza pe baza urmatoarelor tipuri de remuneratie:

(a) Pentru incheierea contractelor de asigurare in numele dvs. UCIB percepe un comision datorat si platibil exclusiv de catre asigurator. Acest comision nu afecteaza valoarea primei (costul asigurarilor) datorat de dvs. asiguratorului. Nu aveti nicio raspansabilitate privind plata acestui comision catre UCIB.

(b) Pentru activitatile de asistenta (ulterioare incheierii asigurarilor) incluse in scopul contractului de mandat, altele decat cele mentionate la litera urmatoare, UCIB nu percepe nicio remuneratie de la dvs.

(c) Pentru serviciul de avizare a daunelor si depunerea la asigurator a documentelor necesare in vederea deschiderii dosarelor de dauna, in masura in care prestarea acestui serviciu este convenita intre UCIB si dvs., cuantumul onorariului va fi comunicat de UCIB catre dvs. de fiecare data cand solicitati furnizarea acestui serviciu.

(d) Pentru eforturile operationale ale UCIB in situatia in care mod repetat solicitati prezentarea de seturi de oferte fara sa acceptati niciuna din aceste oferte, UCIB va fi indreptatit sa va perceapa o taxa operationala. Cuantumul si conditiile de percepere ale acesteia va vor fi prezentate in contractul de mandat de brokeraj.

(e) Pentru indeplinirea unor criterii calitative si cantitative agreate cu asiguratorii, UCIB ar putea primi de la acestia anumite bonusuri sau remuneratii suplimentare raportate la activitatea UCIB desfasurata intr-o anumita perioada, activitate care poate sa cuprinda si asigurarile contractate in numele dvs.

XIV. EVENTUALE PARTICIPATII CALIFICATE DETINUTE DE UCIB IN CADRUL SOCIETATILOR DE ASIGURARE

UCIB nu detine participatii calificate detinute in cadrul vreunei

societati de asigurare.

In sensul legii aplicabile "participatie calificata" reprezinta detinerea directa sau indirecta din drepturile de vot sau actiunile ori partile sociale care, cumulativ, confera detinatorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot in adunarea generala a acționarilor ori asociatilor societatii la care se refera.

XV. EVENTUALE PARTICIPATII CALIFICATE DETINUTE DE ASIGURATORI IN CADRUL UCIB

Asiguratori sau societati-mama ale unor asiguratori nu detin participatii calificate in UCIB.

XVI. PROCEDURI PRIVIND RECLAMATIILE

Daca veti considera ca UCIB nu respecta prevederile contractuale sau legale, veti putea sa comunicati UCIB o reclamatie scrisa (depusa personal la sediu, prin curier sau e-mail conform coordonatelor de mai sus), iar UCIB o va analiza si va comunica catre dvs. raspunsul in maximum 30 de zile, indiferent daca rezolutia este favorabila sau nu.

XVII. PROCEDURI EXTRAJUDICIARE DE SOLUTIONARE A LITIGIILOR

In masura in care apare un litigiu izvorat dintr-o relatie contractuala dintre UCIB si dvs., exista posibilitatea ca litigiul sa fie solutionat extrajudiciar prin procedura de mediere conform Legii nr. 192/2006 privind medierea si organizarea profesiei de mediator. Mediatorii pot fi alesi din lista publicata pe pagina web a Consiliului de Mediere (www.cmediere.ro, secretariat@cmediere.ro, tel. 021.330.25.60, Sos. Nicolae Titulescu nr. 88B, sector 1, Bucuresti).

Totodata, in masura in care contractati in calitate de consumator, eventualele dispute dintre dvs. si UCIB pot fi deferite spre solutionare Entitatii de Solutionare Alternativa a Litigiilor in domeniul financiar nebanca (www.salfin.ro, office@salfin.ro, tel. +40.21.668.12.08, Splaiul Independentei nr. 15, sector 5, cod postal 050092, Bucuresti), entitate care functioneaza in cadrul ASF.

Existenta procedurilor sus mentionate nu afecteaza dreptul dvs. de a va adresa direct instantelor judecatoresti in cazul unui litigiu.

Cu stima,
UniCredit Insurance Broker S.R.L.

**Anexa 1B - INFORMARE PRIVIND ASISTENTUL
UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. ("UCLC")****Nota: prezenta informare este Aplicabila numai pentru asigurarile aferente bunurilor finantate de UCLC****I. TEMEIUL LEGAL AL INFORMARII**

Prezenta informare va este comunicata in baza articolelor 12 si 13 din Legea nr. 236/2018 privind distributia de asigurari ("Legea 236/2018").

II. SCOPUL INFORMARII

Informarea va este comunicata pentru a va permite sa va formati o imagine corecta asupra UCLC si activitatii sale ca intermediar secundar de asigurari, in perspectiva oricarui contract de asigurare pe care l-ati putea incheia prin intermediul companiei de brokeraj UniCredit Insurance Broker S.R.L. ("UCIB", avand sediul in Bucuresti, str. Ghetarilor 23-25, etaj 2, sect.1, numar de ordine in Registrul Comertului J40/8111/2003, Cod de Identificare Fiscala RO15514018) in cazurile in care in vederea indeplinirii mandatului (acordat de dvs.) UCIB actioneaza prin intermediul UCLC asa cum aceste cazuri sunt indicate mai jos in sectiunea VI.

Prezenta informare se refera exclusiv la activitatea UCLC ca intermediar de asigurari si nu este aplicabila altor activitati prestate de UCLC ar fi cele de creditare).

III. IDENTITATEA INTERMEDIARULUI

Intermediarul care va comunica aceasta informare este Unicredit Leasing Corporation IFN S.A. societate administrata in sistem dualist, avand cod unic de inregistrare 14600820, numar de ordine in Registrul Comertului J40/3396/2002, sediul social in Bucuresti, sector 1, Str. Ghetarilor nr. 23-25, parter, etajul 1, etajul 2 si etajul 4, inregistrata in Registrul Special BNR cu numarul RS-PJR-41-110031/02.08.2007, inregistrata in Registrul General BNR cu numarul RG-PJR-41-110176/02.08.2007, tel.: 021 200 77 77, email: info-client@unicreditleasing.ro

IV. CALITATEA DE INTERMEDIAR DETINUTA

In ceea ce priveste activitatea UCLC de distribuitor de asigurari, UCLC este un asistent auxiliar.

V. CE ESTE CE ESTE UN ASISTENT AUXILIAR

Asistentul auxiliar este un intermediar secundar care desfasoara activitati de distributie in baza unui contract de colaborare cu un intermediar principal in legatura cu mandatul de brokeraj/intermediere al acestuia, sub raspunderea deplina a intermediarului principal respectiv. Intermediarul principal sub a carui raspundere actioneaza UCLC compania de brokeraj UCIB.

Asistentul auxiliar desfasoara activitati de distributie exclusiv pentru produse de asigurare care sunt complementare bunurilor si serviciilor proprii. Serviciile UCLC sunt serviciile financiare oferite de aceasta, cum ar fi leasing financiar sau anumite tipuri de finantare prin imprumut, iar bunurile relevante pentru scopul acestei informari sunt bunurile a caror achizitie sau utilizare este finantata de UCLC prin serviciile proprii.

VI. CAND BENEFICIATI DE ACTIVITATEA DE DISTRIBUTIE IN ASIGURARI A UCLC

Puteti beneficia de activitatea de distributie in asigurari a UCLC atunci cand incheiati un contract de mandat de brokeraj cu UCIB si un contract de finantare cu UCLC. O parte din activitatile realizate de UCIB in legatura cu mandatul incheiat cu dvs. pot fi desfasurate de UCIB prin intermediul UCLC, in masura in care asigurarile respective sunt legate de bunurile care fac obiectul contractului de finantare.

VII. REGISTRUL IN CARE ESTE INSCRIS UCLC

UCLC este inregistrat in Registrul Intermediarilor Secundari sub nr. RAJ 501112, un registru gestionat de Autoritatea de Supraveghere Financiara ("ASF").

Existenta inscrierii poate fi verificata pe pagina web a ASF (<https://asf.ro>). Conform prevederilor legale inscrierea a fost efectuata de catre UCIB.

VIII. SERVICIUL DE CONSULTANTA

In vederea incheierii unui contract de asigurare dorit de client, serviciul de consultanta consta in analiza de catre compania de brokeraj a ofertelor in raport cu cerintele si nevoile clientului (asa cum aceste cerinte si nevoi particulare sunt comunicate in prealabil de client catre compania de brokeraj) si comunicarea de catre compania de brokeraj catre client a unei recomandari personalizate indicand oferta care, in opinia companiei de brokeraj, este cea mai adecvata cerintelor si nevoilor clientului.

Pentru asigurarile solicitate de dvs. UCIB va furniza serviciul de consultanta conform prevederilor legale in materie. In cazul unor categorii de asigurari prevazute de lege (raspundere civila, asigurarea obligatorie a locuintelor, asigurarea medicala de calatorie in strainatate, asigurari obligatorii conform legii) consultanta va fi furnizata de UCIB numai daca veti opta expres in acest sens.

IX. PE CINE REPREZINTA UCLC

In materia distributiei de asigurari activitatea UCLC presupune ca exista intre dvs. si UCIB un mandat in baza caruia UCIB va reprezinta iar in cadrul acestui mandat anumite activitati (in cazurile indicate in sectiunea VI) pot fi desfasurate de UCIB prin UCLC. La incheierea asigurarilor anumite activitati pot fi realizate de UCIB si in numele asiguratorilor (de exemplu atunci cand emite note de acoperire, colecteaza prime de asigurare, efectueaza inspectii de risc sau emite contracte de asigurare), iar UCLC poate fi implicat in unele din aceste activitati.

X. INEXISTENTA EXCLUSIVITATII IN RAPORT CU ASIGURATORII

Conform legii, UCLC nu poate colabora decat cu un singur intermediar principal iar acela este UCIB.

UCIB nu are obligatia contractuala sa lucreze, in sectorul distributiei de asigurari, exclusiv cu unul sau mai multi asiguratorii.

XI. ASIGURATORII CU CARE COLABOREAZA UCLC

Lista asiguratorilor cu care UCIB lucreaza in mod efectiv este aceea care va este comunicata de UCIB la momentul incheierii contractului de mandat. Eventualele modificari ale acestei liste urmeaza sa va fie comunicate de UCIB.

XII. REMUNERATIA UCLC

Pentru serviciile desfasurate in calitate de asistent UCLC lucreaza pe baza urmatoarelor tipuri de remuneratie:

(a) Pentru activitatile desfasurate in legatura cu contractele dvs. de asigurare, UCLC percepe un comision datorat si platibil exclusiv de catre UCIB. Acest comision nu afecteaza valoarea primei (costul asigurarii) datorat de dvs. asiguratorului.

(b) Pentru indeplinirea unor criterii agreate cu UCIB, UCLC ar putea primi de la UCIB anumite bonusuri sau remuneratii suplimentare raportate la activitatea UCLC desfasurata intr-o anumita perioada.

Nu aveti nicio responsabilitate privind plata catre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA a sumelor mentionate la literale (a) si (b) de mai sus. In plus, pentru activitatile de distributie in asigurari UCIB nu percepe nicio suma de la dvs.

XIII. EVENTUALE PARTICIPATII CALIFICATE DETINUTE DE UCLC IN CADRUL SOCIETATILOR DE ASIGURARE

UCLC nu detine participatii calificate in cadrul vreunei societati de asigurare.

In sensul legii aplicabile "participatie calificata" reprezinta detinerea directa sau indirecta din drepturile de vot sau actiunile ori partile sociale care, cumulat, confera detinatorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot In adunarea generala a actionarilor ori asociatilor societatii la care se refera.

XIV. EVENTUALE PARTICIPATII CALIFICATE DETINUTE DE ASIGURATORII IN CADRUL UCLC

Asiguratorii sau societati-mama ale unor asiguratorii nu detin participatii calificate in UCLC.

XV. PROCEDURI PRIVIND RECLAMATIILE

Daca veti considera ca UCLC nu respecta prevederile contractuale sau legale, veti putea sa comunicati UCLC o reclamatie scrisa (depusa personal la sediu, prin curier sau e-mail conform coordonatelor de mai sus), iar UCLC o va analiza si va comunica catre dvs. raspunsul in maximum 30 de zile, indiferent daca rezolutia este favorabila sau nu.

Totodata, avand in vedere ca UCLC isi desfasoara activitatea de intermediar sub raspunderea UCIB, puteti depune o astfel de reclamatie direct la UCIB, reclamatie scrisa (depusa personal la sediul din str.Ghetarilor, nr. 23-25, sector 1, Bucuresti, prin curier sau e-mail office@unicreditbroker.ro), iar UCIB o va analiza si va comunica catre dvs. raspunsul in maximum 30 de zile, indiferent daca rezolutia este favorabila sau nu.

XVI. PROCEDURI EXTRAJUDICIARE DE SOLUTIONARE A LITIGIILOR

In masura in care apare un litigiu izvorat intre UCLC si dvs. in legatura cu activitatea de distributie de asigurari, exista posibilitatea ca litigiul sa fie solutionat extrajudiciar prin procedura de mediere conform Legii nr. 192/2006 privind medierea si organizarea profesiei de mediator. Mediatorii pot fi alesi din lista publicata pe pagina web a Consiliului de Mediere (www.cmediere.ro, secretariat@cmediere.ro, tel. 021.330.25.60, Sos. Nicolae Titulescu nr. 88B, sector 1, Bucuresti).

Totodata, in masura in care contractati in calitate de consumator, eventualele dispute dintre dvs. si UCLC pot fi deferite spre solutionare Entitatii de Solutionare Alternativa a Litigiilor in domeniul financiar nebancaar (www.salfin.ro, office@salfin.ro, tel. +40.21.668.12.08, Splaiul Independentei nr. 15, sector 5, cod postal 050092, Bucuresti), entitate care functioneaza in cadrul ASF.

Existenta procedurilor sus mentionate nu afecteaza dreptul dvs. de a va adresa direct instantelor judecatoresti in cazul unui litigiu.

Cu stima,
UniCredit Leasing Corporation IFN S.A.

FORMULAR DE ANALIZĂ A CERINTELOR ȘI NECESITĂȚILOR CLIENTILOR

Subsemnatul(a)/Subscrisa COMUNA FOROTIC, având CNP / CUI 3227823, CAEN - obiect principal de activitate (pentru persoana juridică sau pfa): _____ domiciliu/sediu: STR PRINCIPALA, Forotic, CARAS-SEVERIN

Am luat la cunoștință ca: (i) pentru obținerea unor oferte de asigurare este necesar să completez în integralitate și în mod corect informațiile solicitate prin prezentul formular ("DNT") care permit UniCredit Insurance Broker SRL ("UCIB") să analizeze cerințele și necesitățile mele de asigurare; (ii) în cazul în care nu completez în integralitate acest formular sau nu furnizez UCIB documentele menționate în formular atunci UCIB nu îmi va prezenta oferte privind produsul de asigurare pe care îl solicit.

Bunul pentru care completez acest DNT face obiectul contractului de finanțare („Contractul de Finanțare”) nr. 30291232 încheiat cu UniCredit Leasing Corporation IFN SA („UCLC”) în calitate de finanțator.

Descriere bun: 7000 PUMA

Valoare de Achiziție bun: 18.000 EURO

Sunt interesat să închei o asigurare pentru următorul tip de asigurare, în funcție de tipul bunului finanțat astfel:

1. Pentru **autovehicule**: RCA CASCO
2. Pentru **vehicule specializate** (utilaje agricole, utilaje de construcții, etc.) și accesorii ale acestora:
 - RCA (dacă vor fi emise plăcuțe de înmatriculare/inregistrare pentru a circula pe drumurile publice)
 - Casco specializate (UT, UCA, CPM, MUS, Leasing+ cu PD și B Casco, etc.)
 - Avarii accidentale (MBK)
 - Material rulant/vehicule feroviare
 - Aeronave
 - Ambarcațiuni
3. Pentru **echipamente** (fixe și mobile):
 - PD (Incendiu)
 - MBK (avarii accidentale)
 - EEI (echipamente electronice)

Prin prezenta solicit UCIB să procedeze la numirea UCLC drept „asigurat” în cadrul asigurării sau la cesiunea către UCLC a drepturilor din asigurare după cum se prevede în Contractul de Finanțare.

Înteleg că pentru completarea integrală a acestui formular este necesar să comunic la cererea UCIB următoarele documente în copie, fără a mă limita la acestea: specificația tehnică a bunului, factura proforma, raport de evaluare, chestionare specifice, alte documente solicitate de UCIB în funcție de situație.

Opțiunea privind Acordarea sau Neacordarea Consultanței (aplicabilă numai pentru asigurarea RCA, PAD, de călătorie și asig. obligatorii, în cazul altor asigurări fiind furnizată automat)

DORESC CA UCIB SA IMI ACORDE CONSULTANTA constând în emiterea unei recomandări personalizate privind asigurarea pe care o solicit.

NU DORESC CA UCIB SA IMI ACORDE CONSULTANTA privind asigurarea pe care o solicit, caz în care UCIB îmi va putea prezenta oferte însă UCIB nu va evalua dacă ofertele respective corespund sau nu cu informațiile pe care le furnizez prin DNT.

Prezentarea de oferte pentru reînnoirea/prelungirea asigurării în baza acestui DNT

Solicit ca înainte de expirarea oricărei asigurări care are la baza prezentul DNT UCIB să îmi prezinte oferte de reînnoire sau să mă informeze cu privire la prelungirea respectivei asigurări, oferte care vor fi emise în baza acestui DNT.

DA **NU**

În cazul în care am bifat DA sunt de acord ca UCIB va putea considera valide informațiile din DNT cu ocazia emiterii oricăror oferte cu excepția situației în care comunic în prealabil către UCIB eventuala modificare a datelor din DNT (fiind înțeles că înainte de emiterea respectivelor oferte voi furniza UCIB eventualele informații solicitate de UCIB, cum ar fi informații actualizate despre amplasamentul riscului, etc.).

Nume și prenume: STOICIA ALEXANDRA

Semnătura: 

Data: 24.12.2021

